



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CAMPINAS  
Faculdade de Engenharia Civil, Arquitetura e Urbanismo

**Bárbara de Holanda Maia Teixeira**

**Aplicação da Modelagem da Informação da Cidade para  
planejamento urbano via integração dos softwares  
CityEngine e Urban**

Campinas  
2021

**Bárbara de Holanda Maia Teixeira**

**Aplicação da Modelagem da Informação da Cidade para  
planejamento urbano via integração dos softwares CityEngine e  
Urban**

Monografia apresentada à Faculdade de Engenharia Civil, Arquitetura e Urbanismo da Universidade Estadual de Campinas como parte dos requisitos para a obtenção do título de Especialista em Arquitetura, Urbanismo e Engenharia Civil.

ESTE EXEMPLAR CORRESPONDE  
À VERSÃO FINAL DA  
MONOGRAFIA DEFENDIDA POR  
BÁRBARA DE HOLANDA MAIA  
TEIXEIRA E ORIENTADA PELO  
PROF. DR. EVANDRO ZIGGIATTI  
MONTEIRO.

Campinas  
2021

Ficha catalográfica  
Universidade Estadual de Campinas  
Biblioteca da Área de Engenharia e Arquitetura  
Rose Meire da Silva - CRB 8/5974

T235a Teixeira, Barbara de Holanda Maia, 1992-  
Aplicação da modelagem da informação da cidade para planejamento urbano via integração dos softwares CityEngine e Urban / Barbara de Holanda Maia Teixeira. – Campinas, SP : [s.n.], 2021.

Orientador: Evandro Ziggiatti Monteiro.  
Trabalho de Conclusão de Curso (especialização) – Universidade Estadual de Campinas, Faculdade de Engenharia Civil, Arquitetura e Urbanismo.

1. Planejamento urbano. 2. Ambiente urbano. 3. Modelagem de Informação da Construção. I. Monteiro, Evandro Ziggiatti, 1967-. II. Universidade Estadual de Campinas. Faculdade de Engenharia Civil, Arquitetura e Urbanismo. III. Título.

Informações adicionais, complementares

**Título em outro idioma:** Application of city information modeling for urban planning via integration of CityEngine and Urban software

**Palavras-chave em inglês:**

Urban planning

Urban Environment

Building Information Modeling

**Titulação:** Especialista em Arquitetura, Urbanismo e Engenharia Civil

**Banca examinadora:**

Evandro Ziggiatti Monteiro [Orientador]

Fernando Tadeu de Araújo Lima

Regina Coeli Ruschel

**Data de entrega do trabalho definitivo:** 15-09-2021

# Agradecimentos

Natureza: obrigada por nos permitir desfrutar dessa curiosa existência.

Agradeço ao meu filho por não me permitir focar demais no meu trabalho e manter-me atenta às alegrias cotidianas. Obrigada Aline, Luiz, Luísa, Guilherme, Lilian e Lara pelo amor compartilhado pela vida e família (nada tradicional).

Agradeço também a todos os professores e colegas do curso de especialização, foi um prazer compartilhar a tela com vocês nesse ano pandêmico. Por fim um agradecimento especial a Rita de Cássia Gouveia Jácome e ao Juan Pietro Cúcolo Marçula pela paciência e conhecimentos compartilhados.

O presente trabalho foi realizado com apoio do Fundo de Apoio ao Ensino, à Pesquisa e à Extensão - FAEPEX - Código da solicitação: 2444/20.

# Resumo

A Modelagem da Informação da Cidade, *City Information Modeling* (CIM), é uma ferramenta com potencial para auxiliar nos processos de governança pública no Brasil e facilitar o acesso e a compreensão de informações sobre as ocupações humanas no território nacional. Atualmente, os gestores municipais já trabalham com mapas e Sistemas de Informação Geográficas (SIG), porém como o universo real possui três dimensões, torna-se mais intuitivo o entendimento de algumas informações quando representadas em um cenário 3D do que em 2D. Com o avanço das tecnologias de processamento de dados, a capacidade de gerar modelos digitais e armazenar informações sobre as cidades aumentou e isso possibilita uma nova realidade para processos participativos e tomada de decisões baseadas em dados atualizados. Neste contexto, o objetivo deste estudo é apresentar um manual introdutório sobre CIM via integração dos softwares ArcGIS CityEngine e ArcGIS Urban. Esta pesquisa exploratória visa também ampliar as discussões sobre Modelagem da Informação da Cidade através da apresentação de um estudo de caso do uso do CIM aplicado no planejamento físico-espacial do Hub Internacional para o Desenvolvimento Sustentável (HIDS) em Campinas (SP). Como resultado deste estudo, observamos que a integração dos softwares ArcGIS CityEngine e Urban é um dos caminhos possíveis para a Modelagem da Informação da Cidade. O uso em conjunto desses aplicativos permite o desenvolvimento de trabalhos colaborativos realizados por equipes multidisciplinares e também possibilita a publicação de planos e projetos urbanos em cenários 3D.

**Palavras chave:** Planejamento urbano. Ambiente urbano. Modelagem de Informação da Construção.

# Abstract

City Information Modeling (CIM) can be an additional tool to assist in the processes of public governance in Brazil and facilitate access and understanding of information about human occupations on national territory. Currently, the managers of our cities already work with maps and Geographic Information Systems (GIS), but as we live in a three-dimensional universe it becomes more intuitive to understand some information when represented in a 3D scenario than in 2D maps. With the advance of data processing technologies the ability to generate digital models and store information about cities has increased and this enables a new reality for participatory processes and decision making based on updated data. In this context, the objective of this study is to present an introductory manual on CIM via the integration of the applications ArcGIS CityEngine and ArcGIS Urban. This exploratory research aims to broaden discussions about CIM by presenting a case study of the use of CIM applied to the physical-spatial planning of the International Hub for Sustainable Development (HIDS - Brazil) carried out by the students of the specialization course in Architecture, Urbanism and Civil Engineering at the State University of Campinas (UNICAMP). As a result of this study we observed that the integration of ArcGIS CityEngine and Urban is a viable path for City Information Modeling. The joint use of these applications allows the development of collaborative work performed by multidisciplinary teams and also enables the publication of urban plans and projects in 3D scenarios.

**Keywords:** Urban planning. Urban Environment. Building Information Modeling.

# Lista de Ilustrações

3.1	Ilustração dos cinco níveis de detalhe definidos pelo CityGML . . . . .	18
3.2	Ilustração dos cinco níveis de desenvolvimento em BIM . . . . .	20
3.3	Relação entre a escala e escopo do SIG, CIM e BIM. . . . .	22
3.4	Estrutura conceitual do Modelo Integrado para gestão da cidade . . . . .	23
4.1	Localização da UNICAMP e CIATEC II em Campinas, SP - Brasil . . . . .	24
4.2	Região Metropolitana de Campinas . . . . .	25
4.3	Pontos de interesse nas proximidades do HIDS . . . . .	26
4.4	Perímetro do HIDS sobreposto em São Paulo e Barcelona . . . . .	27
4.5	Bacias hidrográficas na região do HIDS . . . . .	28
4.6	Áreas verdes na região do HIDS . . . . .	29
4.7	Mapa altimétrico do terreno do HIDS . . . . .	29
4.8	Diagrama das três áreas de projeto dentro do HIDS . . . . .	30
4.9	Proposta de implantação do projeto urbano para HIDS . . . . .	31
4.10	Perspectiva aérea do projeto urbano desenvolvido para a região do Platô Central	32
4.11	Pontos relevantes nas proximidades da área do Platô Central . . . . .	33
4.12	Distribuição do zoneamento na área do Platô Central . . . . .	34
4.13	Parâmetros urbanos aplicados na área do Platô Central . . . . .	35
4.14	Zoneamento do Platô Central realizado no software Urban . . . . .	35
4.15	Usos planejados para a área do Platô Central . . . . .	36
4.16	Estudo de sombras e painel de dados sobre o Platô Central . . . . .	37
5.1	Logos do ArcGIS Pro, do CityEngine e Urban . . . . .	38
5.2	Diagrama do fluxo de trabalho da modelagem do Platô Central . . . . .	39
5.3	Acesso à plataforma ArcGIS Online . . . . .	40
5.4	Acesso ao ArcGIS Urban . . . . .	41
5.5	Tela de verificação da licença no CityEngine 2021.0 Administrator . . . . .	42
5.6	Criar novo modelo no Urban . . . . .	43
5.7	Criando um novo plano de zoneamento no Urban . . . . .	44
5.8	Definição do perímetro do modelo no Urban . . . . .	45
5.9	Como acessar arquivos salvos no Urban . . . . .	45
5.10	Tela inicial CityEngine . . . . .	46
5.11	Pasta e nome do projeto no CityEngine . . . . .	47
5.12	Tela para seleção de mapa e terreno no CityEngine . . . . .	48
5.13	Tela para importação de informações do OSM no CityEngine . . . . .	49
5.14	Interface do ArcGIS Urban . . . . .	50
5.15	Interface do CityEngine . . . . .	51
5.16	Efeito de distorção causado no terreno por uma massa de árvores . . . . .	52
5.17	Visualização do entorno do HIDS no Urban . . . . .	53

5.18	Ferramentas de edição do terreno no CityEngine . . . . .	54
5.19	Adicionar uma cena de contexto para o projeto no Urban . . . . .	55
5.20	Desenhar uma nova via no CityEngine . . . . .	56
5.21	Inserção do Complete_Street_Rule no CityEngine . . . . .	57
5.22	Edição de parâmetros da via no CityEngine . . . . .	58
5.23	Definição do parâmetro do tipo de cruzamento e final da via . . . . .	59
5.24	Definição do tipo de cruzamento e final da via como rotatória . . . . .	60
5.25	Criação automática de quadras no CityEngine . . . . .	61
5.26	Desenho de uma zona no Urban . . . . .	62
5.27	Visualização das classificações de zonas no Urban . . . . .	63
5.28	Editar e criar tipos de zonas no Urban . . . . .	64
5.29	Configurações dos tipos de zonas no Urban . . . . .	65
5.30	Adição de um edifício no Urban . . . . .	66
5.31	Criação/edição de um tipo de edifício no Urban . . . . .	67
5.32	Configurações para um novo tipo de edifício . . . . .	68
5.33	Edição de espaços no Urban . . . . .	69
5.34	Configurações de parâmetros no Urban . . . . .	70
5.35	Painel de controle no Urban . . . . .	71
5.36	Painel de controle de uma quadra selecionada . . . . .	72
5.37	Adição de uma cena de contexto para o projeto no Urban . . . . .	73
5.38	Dados para publicação on-line do modelo urbano . . . . .	74
5.39	Opção de inserir comentário no modelo de planejamento urbano publicado online . . . . .	75



# Lista de abreviaturas e siglas

AECO	Arquitetura, Engenharia, Construção e Operação
BIM	<i>Building Information Modeling</i> - Modelagem da Informação da Construção
CA	Coeficiente de Aproveitamento
CAD	<i>Computer Aided Design</i> - Desenho Assistido por Computador
CIM	<i>City Information Modeling</i> - Modelagem da Informação da Cidade
CityGML	<i>City Geography Markup Language</i>
GIS	<i>Geographic Information System</i>
HIDS	Hub Internacional para o Desenvolvimento Sustentável
IFC	<i>Industry Foundation Classe</i>
LoD	<i>Level of Detail</i> - Nível de Detalhe
LOD	<i>Level of Development</i> - Nível de Desenvolvimento
MDS	Modelo Digital de Superfície
MDT	Modelo Digital de Terreno
OSM	<i>OpenStreetMap</i>
SIG	Sistema de Informação Geográfico
TO	Taxa de Ocupação

# Sumário

<b>1</b>	<b>Apresentação</b>	<b>11</b>
<b>2</b>	<b>Introdução</b>	<b>13</b>
2.1	Público alvo . . . . .	14
2.2	Informações dos Softwares . . . . .	14
<b>3</b>	<b>Principais conceitos</b>	<b>16</b>
3.1	SIG . . . . .	16
3.2	BIM . . . . .	19
3.3	CIM . . . . .	21
<b>4</b>	<b>Estudo de caso: HIDS</b>	<b>24</b>
<b>5</b>	<b>Manual introdutório aos softwares CityEngine e Urban</b>	<b>38</b>
5.1	Como usar este manual . . . . .	38
5.2	Instalação . . . . .	40
5.3	Acessar/criar arquivos . . . . .	43
5.4	Interface . . . . .	50
5.5	Modelagem . . . . .	52
5.5.1	TERRENO . . . . .	52
5.5.2	RUA . . . . .	54
5.5.3	QUADRA . . . . .	61
5.5.4	EDIFÍCIO . . . . .	66
5.6	Indicadores . . . . .	70
5.7	Publicação on-line . . . . .	73
<b>6</b>	<b>Considerações finais</b>	<b>76</b>
	<b>Referências</b>	<b>78</b>
	<b>ANEXO 1 – Termo de Autorização – Especialização</b>	<b>80</b>

# Capítulo 1

## Apresentação

Este documento apresenta uma abordagem prática sobre a Modelagem da Informação da Cidade (*City Information Modeling - CIM*), realizada pelos discentes do curso de especialização em Arquitetura, Urbanismo e Engenharia Civil, na elaboração de um plano urbanístico para a área do Hub Internacional para o Desenvolvimento Sustentável (HIDS) em Campinas, São Paulo. Neste estudo, optamos por utilizar a integração dos softwares ArcGIS CityEngine e ArcGIS Urban<sup>1</sup> para o desenvolvimento do modelo urbano porque, atualmente, a Unicamp possui convênio com a Esri, que é a desenvolvedora da plataforma ArcGIS, e também pelo acervo de arquivos na plataforma ArcGIS Online disponível na Universidade. No decorrer do trabalho serão citadas outras opções de softwares que servem para este tipo de modelagem.

O CityEngine é um software para modelagem baseada em regras que tem como foco a visualização e modelagem 3D de cidades. Ele possibilita a transformação de dados 2D mapeados em SIG em modelos 3D detalhados. Enquanto que o Urban, é uma ferramenta baseada na web de desenho digital 3D da plataforma ArcGIS Online que possibilita o trabalho colaborativo e a publicação de modelos 3D para auxiliar na tomadas de decisão e processos participativos. O Urban destina-se ao planejamento e gestão urbana: nele é possível criar cenários, desenhar e planejar zonas de acordo com parâmetros como coeficiente de aproveitamento (CA), taxa de ocupação (TO) e altura máxima das edificações. Além disso, também pode ser útil para realizar modelos conceituais das construções e extrair métricas relativas ao uso, ocupação, gasto/produção de energia e geração de resíduos sólidos.

Para organizar a estrutura textual deste documento, adaptamos o modelo de superestrutura apresentado na tese de doutorado “Manual técnico: facilitando a comunicação empresa-

---

<sup>1</sup>Para evitar repetir a palavra ArcGIS os softwares serão nomeados apenas como CityEngine e Urban

---

sociedade” (GALVÃO, 2003). Optamos por apresentar em conjunto os softwares CityEngine e Urban, pois eles se complementam nos processos de criação, edição e publicação do modelo CIM. Apesar de, por padrão, um manual técnico ser de responsabilidade do desenvolvedor do software que neste caso é a empresa Esri, o presente documento não possui nenhum vínculo com a referida empresa.

# Capítulo 2

## Introdução

O Brasil atualmente possui uma população de aproximadamente de 213 milhões de habitantes e deve atingir o pico de 233 milhões em 2048, antes de começar a ter um crescimento negativo (IBGE, 2021). O Estado de São Paulo seguirá a mesma tendência, com o acréscimo de 4,7 milhões de habitantes até 2048, quando começará a diminuir. Esse acréscimo corresponde a pouco mais que 10% dos 46,7 milhões de pessoas existentes em 2021 (IBGE, 2021). Sabendo que a maioria destes brasileiros vivem e viverão em cidades nos próximos anos, faz-se urgente aproveitar esse período de relativa estabilidade demográfica antes de entrarmos no processo de envelhecimento populacional para planejar melhor o futuro e gestão das nossas cidades.

Visando tornar os processos de planejamento e administração pública das cidades mais eficientes, integrados e participativos, o CIM propicia uma abordagem para produção de modelos digitais urbanos que, além do cenário 3D, também possibilita a inserção de informações integradas. O modelo CIM engloba os conceitos de SIG e Modelagem da Informação da Construção (*Building Information Modeling* - BIM). Em 2015, para Corrêa e Santos (2015), CIM era entendido como o um elemento e filosofia que seria incorporado no desenvolvimento das Cidades Inteligentes do futuro. Hoje já existem cidades como Cingapura (GOVERNMENT AGENCY PRIVACY STATEMENT, 2021), Boston (EUA) (BPDA, 2021), Adelaide (Austrália) (SOUTH AUSTRALIA, 2021) que aplicam alguns aspectos da metodologia CIM nos processos de planejamento e gestão urbana.

O objetivo deste trabalho é apresentar os conceitos básicos para compreensão do paradigma CIM, juntamente com uma introdução aos softwares CityEngine e Urban a partir da descrição do estudo de caso do planejamento físico-espacial do HIDS desenvolvido pelos alunos do curso de especialização.

Diferentemente do paradigma BIM, o CIM ainda não possui um protocolo padrão reconhecido nacionalmente ou internacionalmente, nem mesmo um padrão para o formato de armazenamento e interoperabilidade das informações, isso será melhor discutido no capítulo “Principais conceitos”, dessa forma, é importante destacar que o estudo de caso apresentado neste documento é apenas uma dentre as várias abordagens possíveis para criação de um modelo CIM.

## 2.1 Público alvo

Este documento foi elaborado como um manual introdutório sobre CIM para estudantes de graduação em Arquitetura e Urbanismo, mas também pode servir aos alunos dos cursos de Geografia e Engenharia Civil, ou a qualquer público interessado em pensar aspectos da urbanidade através da modelagem digital da informação de cidades. Optou-se por apresentar esse trabalho de conclusão de curso formatado como um manual técnico pois acreditamos que ter acesso a um software ou produto não é o suficiente para compreendê-lo e o manual é uma forma de transmissão de informações e conhecimentos que poderão ser aplicados por novos usuários.

Este documento/manual foi organizado de acordo com o modo-instrucional que segundo Galvão (2003) é definido pelo agrupamento de instruções de acordo com uma determinada tarefa, por exemplo modelagem de ruas, onde os tópicos são organizados da tarefa mais simples à mais complexa, para facilitar a aprendizagem.

## 2.2 Informações dos Softwares

O CityEngine foi desenvolvido pelo Procedural Inc. em 2008 e comprado pela Esri em 2011. Seus usuários vão desde desenvolvedores de videogames e animações 3D, até profissionais como engenheiros, arquitetos e urbanistas. Após ser adquirido pela Esri, o CityEngine passou a integrar a plataforma ArcGIS. Assim, é possível utilizar as bases SIG para produção de modelagem baseada em regras para cidades.

O Urban é um aplicativo web, lançado pela Esri em 2019, está em processo de melhorias e ao longo do desenvolvimento deste trabalho ele foi atualizado para uma nova versão. Acreditamos que em pouco tempo ele vai atrair mais usuários e deve integrar novas funcionalidades.

**Versão:** CityEngine 2021.0 e Urban (Plataforma ArcGIS Online 2021)

**Desenvolvedor dos softwares:** Esri (<https://www.Esri.com/pt-br/home>)

**Requisitos para uso:**

- Compra de licença ou uso temporário de licença de teste;
- Professores, funcionários e alunos da Unicamp podem requerir a licença acadêmica pelo site da Coordenadoria Integrada de Tecnologia da Informação e Comunicação - CITIC:  
<https://www.citic.unicamp.br/ArcGIS> .

**Exigências para instalação do CityEngine 2021.0:**

Sistema operacional :

Windows 10 Pro and Enterprise (64 bit [EM64T])

Windows 8.1 Pro and Enterprise (64 bit [EM64T])

Windows Server 2019 Standard and Datacenter

Windows Server 2016 Standard and Datacenter

Windows Server 2012 R2 Standard and Datacenter

Windows Server 2012 Standard and Datacenter

RedHat Enterprise Linux 7 (64-bit)

Requisitos de hardware :

- Velocidade CPU: 2 GHz dual-core CPU mínimo (ao menos Core2 Duo compatível Intel/AMD)
  - Memória RAM: 16 GB
  - Espaço no disco: 2 GB ou mais
  - Placa de vídeo/gráfica: Nvidia — GeForce 600 / Quadro 600 AMD — Radeon HD 7000 On Windows — Intel-HD 4400 On Linux and Windows —utilizar os últimos drivers disponíveis (OpenGL 4.1 ou posterior)
  - Networking hardware: É necessário um adaptador de rede.
- (ARCGIS, 2021b)

# Capítulo 3

## Principais conceitos

### 3.1 SIG

No Brasil, os Sistemas de Informações Geográficas (SIG ou GIS - *Geographic Information System*) são importantes ferramentas para as organizações públicas em processos de tomada de decisão em questões essenciais como o direcionamento apropriado dos recursos, monitoramento de políticas públicas e a disponibilização de dados georreferenciados atualizados para diferentes usuários, o que possibilita análises estratégicas (DOMINGUES; SIMÕES, 2007). Um dado georreferenciado quer dizer que, necessariamente, um de seus atributos é a sua localização na superfície da Terra, de acordo com algum tipo de projeção cartográfica.

Os SIGs são uma tecnologia de geoprocessamento que nos permite armazenar, recuperar e analisar informações espaciais em um ambiente computacional (DOMINGUES; SIMÕES, 2007). Um dado presente em um banco de dados SIG terá um campo para armazenar a sua localização e outros para atributos não espaciais (por exemplo: nome, temperatura, número de habitantes, etc.) e pode ter também algum campo temporal, para informar quando aquela informação foi coletada ou se ela pertence a alguma projeção temporal.

Nas últimas décadas o maior problema para o uso de SIG no Brasil era a falta de bases cartográficas digitais atualizadas e confiáveis (DOMINGUES; SIMÕES, 2007), mas com a recente disseminação de imagens realizadas por satélites (por aplicativos como OpenStreetMap, Google Maps, Bing Maps e Google Earth) esse problema foi reduzido. De qualquer forma, é importante destacar que dependendo do tipo de trabalho que será executado a base cartográfica terá que fornecer uma precisão extra, possuir escala e resolução das imagens adequadas,



sendo em alguns casos necessário o uso de bases geradas por sensoriamento remoto orbital (sensores a bordo de satélites) ou por aerofotogrametria.

Os dados de um SIG são registrados como ponto, linha ou polígono (área), em determinado plano cartográfico e podem ter um atributo de altura para gerar a projeção em 3D. Também é possível representar a superfície da terra por Modelos Digitais de Terreno (MDT) e representar objetos geográficos e urbanos como objetos 3D, sistemas de informações geográficas dotados dessas características têm sido chamados de 3D-GIS (AMORIM, 2015) ou 3D-SIG.

O tipo de arquivo comumente utilizado em SIG é o “shapefile”, ele é composto por um conjunto de ao menos três tipos de arquivos, que possuem as seguintes extensões:

“.shp”: arquivo que armazena a geometria

“.shx”: arquivo que armazena o índice da geometria

“.dbf”: arquivo da tabela dBASE que armazena as informações de atributos das características de cada geometria (ARCGIS, 2021a).

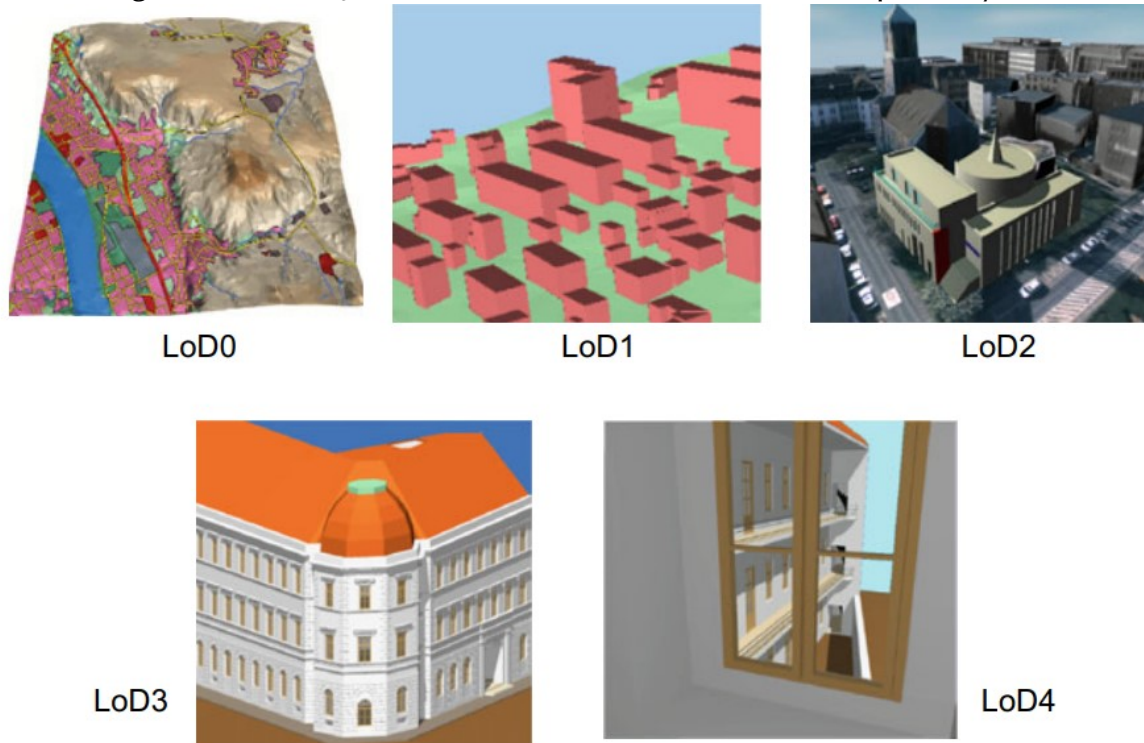
Arquivos com outras extensões também poderão estar presentes na pasta de um “shapefile” e todos são importantes para o acesso aos dados geográficos, por isso quando é necessário compartilhar um arquivo deste tipo deve-se compactar a pasta contendo todos os sub arquivos e enviá-los em conjunto.

No caso do 3D-SIG o modelo de dados não proprietário para a representação das cidades é o CityGML, segundo Amorim (2015) ele possibilita a "representação de todas as partes relevantes da cidade, com sua aparência, geometria, topologia e semântica". O padrão foi estabelecido em 2008 pelo Open Geospatial Consortium (OGC) está atualmente na versão 2.0, mas já foi anunciado o desenvolvimento da nova versão CityGML 3.0. Para o uso do CityGML foi definido cinco níveis de detalhe (LoD - Level of Detail), representados na Figura 3.1. Quanto maior o LoD mais detalhado é o modelo e, idealmente, cada objeto do modelo digital deveria estar vinculado a uma representação distinta para cada LoD (KOLBE; DONAUBAUER, 2021).

Resumidamente, cada nível de detalhe no CityGML corresponde:

- LoD 0: ao mapa, foto aérea ou Modelo Digital do Terreno;
- LoD 1: volumetria das edificações representadas como blocos simples;
- LoD 2: edificações com definição da geometria dos telhados e principais reentrâncias;
- LoD 3: edificações com geometria externa detalhada e texturas;
- LoD 4: edificações com geometrias do exterior e interior detalhadas.

Figura 3.1: Ilustração dos cinco níveis de detalhe definidos pelo CityGML



Fonte: Kolbe e Donaubaueer (2021).

O software que utilizamos para lidar com os dados georreferenciados para o levantamento de informações no projeto do HIDS foi o ArcGIS Pro (Esri), outra opção é o SuperMap. Tem-se também o QGIS como alternativa de software livre e gratuito.

## 3.2 BIM

*Building Information Modeling* (BIM), que em português é traduzido como Modelagem da Informação da Construção, pode ser definido como

uma abordagem para projeto, construção e gestão de facilidades na qual a representação digital é usada para mediar processos e facilitar a troca e interoperabilidade da informação em todo ciclo de vida do produto. Em BIM a representação digital é um modelo de informação, isto é, o modelo geométrico acrescido de informações que caracterizam seus componentes. (RUSCHEL, 2014)

Os primeiros softwares BIM datam da década de 1980, antes disso os projetos de construções eram realizados por meio do Projeto Assistido por Computador (CAD - *Computer Aided Design*) ou à mão. No princípio, arquivos gerados via CAD consistiam basicamente de um plano 2D com vetores associados a tipos de linha e identificados por *layers*, com o desenvolvimento dos sistemas computacionais novas informações foram adicionadas para permitir a modelagem 3D. Segundo Eastman et al. (2011), quando os sistemas CAD se tornaram mais inteligentes e mais usuários desejaram compartilhar dados associados aos arquivos, o foco passou dos desenhos e imagens 3D para os próprios dados. Assim a Modelagem da Informação da Construção foi desenvolvida para permitir um processo de projeto integrado entre as distintas especialidades, com modelos unificados, informações sobre todo o ciclo de vida de edificação e seus custos.

Alguns dos benefícios que o processo de projeto em BIM traz em relação ao CAD são: facilidade de verificação da consistência do projeto, estimativas de custo, estudos da eficiência energética, uso do modelo para pré-fabricação de componentes e gestão de facilidades (EASTMAN et al., 2011), tudo isso em um arquivo que permite que o modelo seja total e automaticamente atualizado a cada alteração no projeto.

Assim como no CityGML, existe o conceito de Lod (*Level of Detail* - nível de detalhe), no BIM existe o Nível de Desenvolvimento (ND ou LOD - *Level of Development*), que varia do ND-100 ao ND-400, para cada etapa de desenvolvimento do projeto, e por último o ND-500, que corresponde a como a edificação foi construída. LoD e LOD (ND), apesar de apresentarem praticamente a mesma sigla, representam conceitos distintos: enquanto o primeiro revela o nível de detalhamento que um objeto foi representado no modelo digital em CityGML o outro traz informação sobre qual fase do desenvolvimento se encontra determinado modelo digital de um projeto BIM, como observa-se na Figura 3.2.

Figura 3.2: Ilustração dos cinco níveis de desenvolvimento em BIM



Fonte: Bessoni (2019).

Succar (2009) descreve a consolidação do uso do BIM através de 3 fases:

- BIM 1.0: a atividade de projeto ainda permanece isolada, apesar das vantagens dos softwares BIM, cada especialista recebe o modelo arquitetônico e trabalha de forma independente;
- BIM 2.0: representa o início do uso de ambientes de integração para os diversos profissionais projetarem em uma plataforma que integra os modelos 4D (3D+tempo) e 5D (4D+custo);
- BIM 3.0: pode ser resumido como a prática integrada, onde o projeto será realizado por equipes multidisciplinares em um modelo único, sem perda ou sobreposição de informação. Assim a construção digital do modelo do edifício poderá ser realizada de forma contínua, com as equipes verificando instantaneamente como suas decisões afetarão outras partes do projeto.

Para que fosse possível essa evolução no uso do BIM em direção da prática integrada, foi desenvolvido um formato padrão, aberto e não proprietário: *Industry Foundation Classes (IFC)*. Tal formato permite a interoperabilidade entre arquivos de diferentes softwares. O IFC, que atualmente está na versão IFC4, é uma descrição digital que contém todos os dados para um modelo da informação da construção. Este padrão de formato de dados aberto e neutro foi definido pela Norma ISO 16739:2013 e revisado na ISO 16739-1:2018. Além de um padrão de arquivo, também fez-se necessária uma padronização na metodologia para modelagem que não dependesse do tipo de software utilizado. Assim, foram definidos pela buildingSMART os processos “open BIM” que tratam de informações compartilháveis visando uma colaboração ideal entre todos os participantes do projeto (PETRIE, 2021).

### 3.3 CIM

Enquanto que no contexto da Arquitetura, Engenharia, Construção e Operação (AECO) houve uma mudança do processo de projeto em CAD para BIM, na prática do Urbanismo onde SIG e CAD ainda prevalecem, não há uma analogia similar (JAIME, 2019). O CIM pode representar essa mudança de paradigma na esfera do planejamento, gestão e monitoramento urbano.

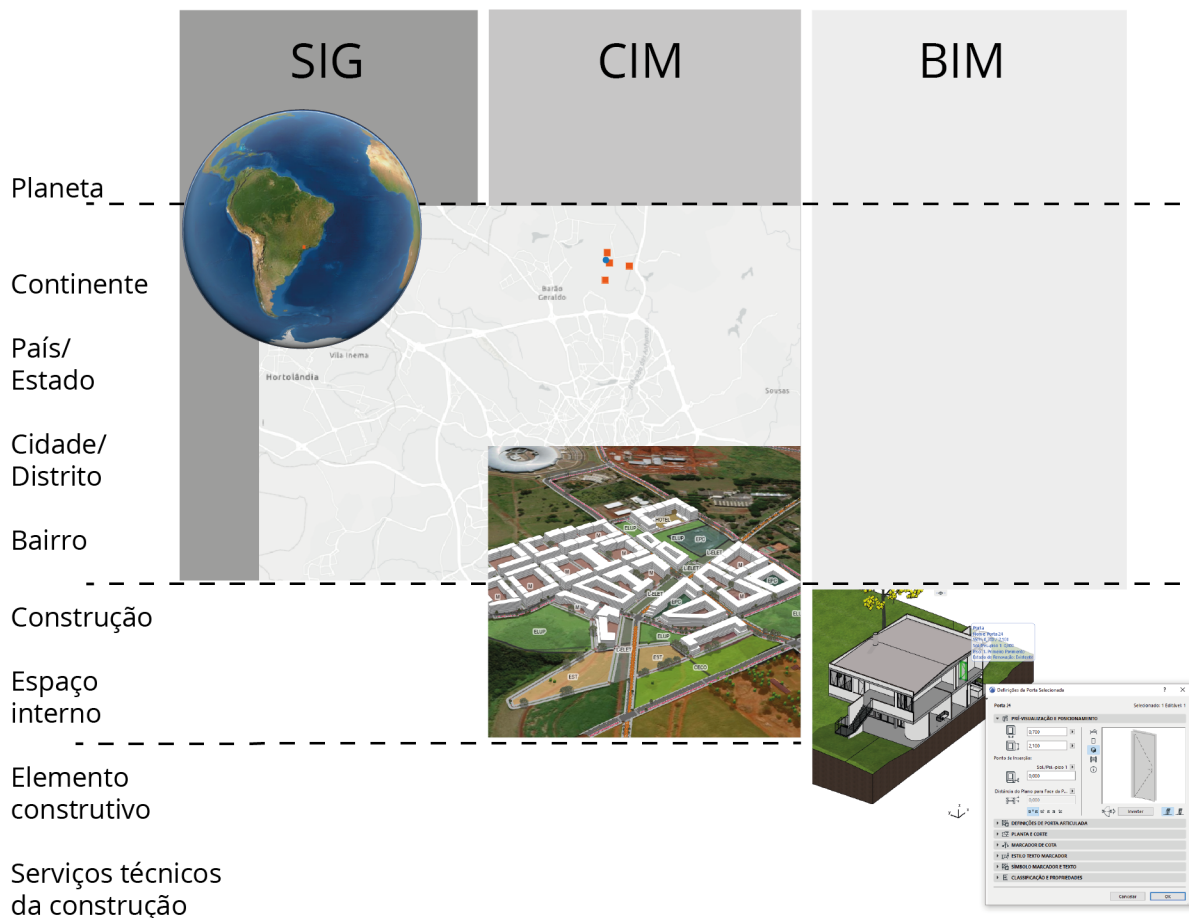
Uma visão de CIM tem que contemplar necessariamente uma visão de BIM. Em outras palavras, o conceito de BIM está contido no conceito de CIM, da mesma forma que o conceito de CAD está contido no conceito de BIM. É importante destacar que o fato de estar contido não significa estar superado, ultrapassado ou ainda ser substituído, ser substituível ou mesmo ser de importância menor. A condição “está contido” significa apenas a submissão hierárquica de um sistema em relação ao outro, a partir de uma visão sistêmica, estratégica e integrada. (AMORIM, 2015)

O conceito CIM pode ser entendido como uma tecnologia e metodologia que advém da integração do SIG e BIM (PEREIRA, 2018). BIM engloba o conceito de CAD e o 3D-SIG contém a tecnologia SIG. Segundo Jaime (2019) para que o paradigma CIM seja possível, inicialmente devemos considerar o padrão aberto para 3D-SIG, estabelecido pela OGC – Open Geospatial Consortium – através do CityGML, e o para BIM na IFC da buildingSMART.

Para Amorim (2015), mesmo no plano teórico, a conceituação do CIM ainda não é passível de uma definição consensual. Apesar disso, a definição adotada neste estudo é a de Amorim (2016): “*City Information Modeling (CIM)* é uma extensão ou uma analogia do conceito de *Building Information Modeling (BIM)* aplicado às cidades, e o CIM está para a cidade assim como o BIM está para a edificação”. A principal diferença entre a Modelagem da Informação da Construção e a da Cidade, além da escala da área de atuação, é que enquanto o modelo BIM tem um número gerenciável de agentes envolvidos e normalmente um único proprietário, no caso de um modelo CIM há inúmeros agentes envolvidos (tanto públicos como privados) e para sua implementação integrada, com os diversos sistemas urbanos, teremos que modificar e integrar os atuais processos de gestão urbana e compartilhamento de dados.

Para resumir a relação entre a escala e escopo do SIG, CIM e BIM apresentamos a Figura 3.3. O SIG é uma tecnologia que poder lidar com espaços e representações a nível global, enquanto o CIM serve tanto para uma escala regional quanto local e até mesmo para indicação dos espaços internos de construções, já o BIM foi desenvolvido para representar todas as informações necessárias às edificações, seus sistemas e serviços.

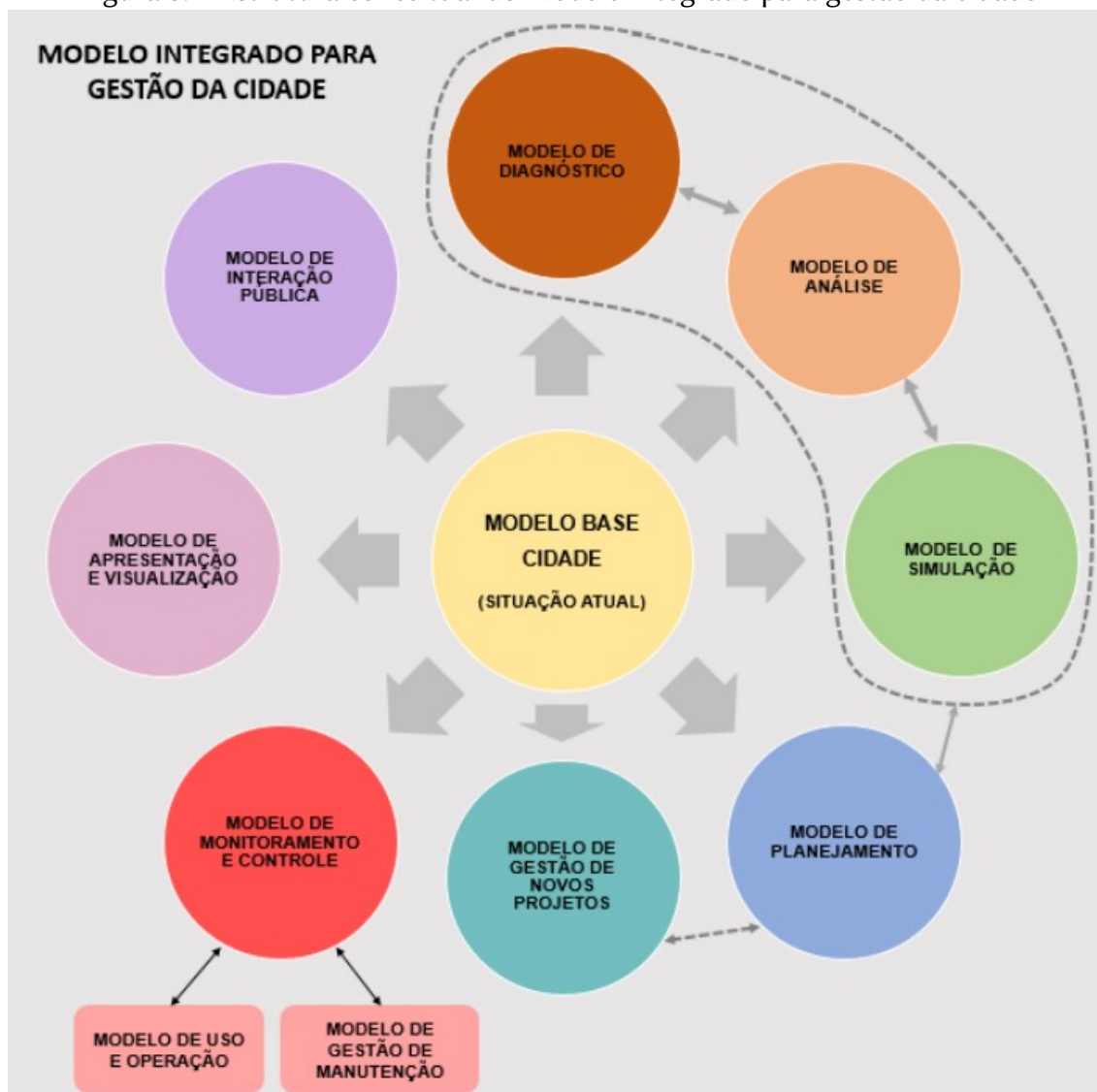
Figura 3.3: Relação entre a escala e escopo do SIG, CIM e BIM



Fonte: Autora, adaptado de: Kolbe e Donaubaauer (2021).

Apesar da falta de padronização sobre como realizar um modelo CIM, existe a concepção de se desenvolver módulos para cada um dos subsistemas de uma cidade de forma que todos possam se sobrepôr a um modelo base, como sugere a Figura 3.4 de Jaime (2019) que representa a estrutura conceitual do modelo integrado para gestão da cidade. Considerando que um modelo completo CIM deve ter informações que possibilitem o planejamento, a gestão e o monitoramento urbano, é importante destacar que no presente estudo fizemos um modelo explorativo de planejamento (como indicado pelo círculo azul da Figura 3.4), com definição de zoneamento, volumetria das quadras, uso, ocupação e sistema viário.

Figura 3.4: Estrutura conceitual do Modelo Integrado para gestão da cidade



Fonte: Jaime (2019).

## Capítulo 4

### Estudo de caso: HIDS

A proposta de implantação do Hub Internacional para o Desenvolvimento Sustentável (HIDS) em Campinas surgiu em 2013 depois que a Unicamp adquiriu a Fazenda Argentina, área com 1,4 milhão de m<sup>2</sup>, ao lado do campus da Universidade, no Distrito de Barão Geraldo (Campinas, SP) e dentro da região do CIATEC II (Cia. de Desenvolvimento Pólo Alta Tecnologia Campinas, Figura 4.1).

Figura 4.1: Localização da UNICAMP e CIATEC II em Campinas, SP - Brasil

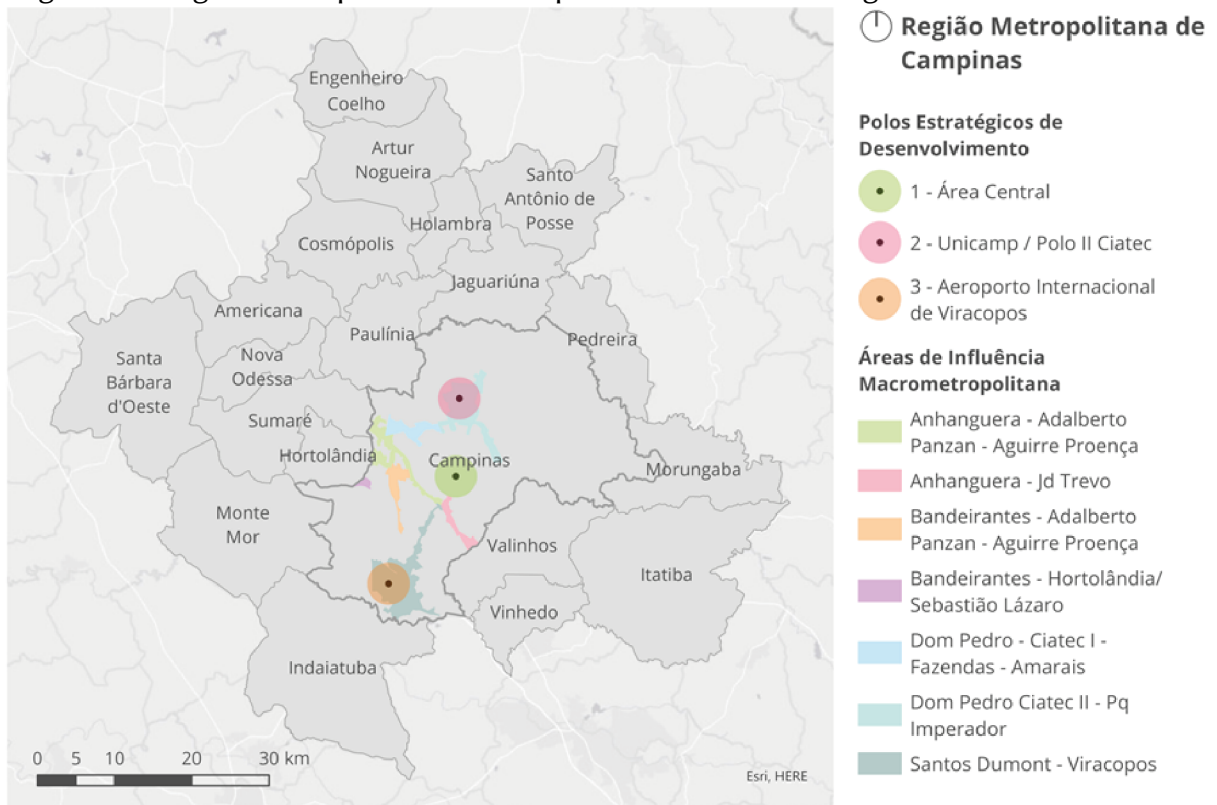


Fonte: Autora.

Na Figura 4.2 pode-se observar um mapa da Região Metropolitana de Campinas com a indicação dos Polos Estratégicos de Desenvolvimento de Campinas, o HIDS localiza-se na área da Unicamp/Polo II Ciatec.



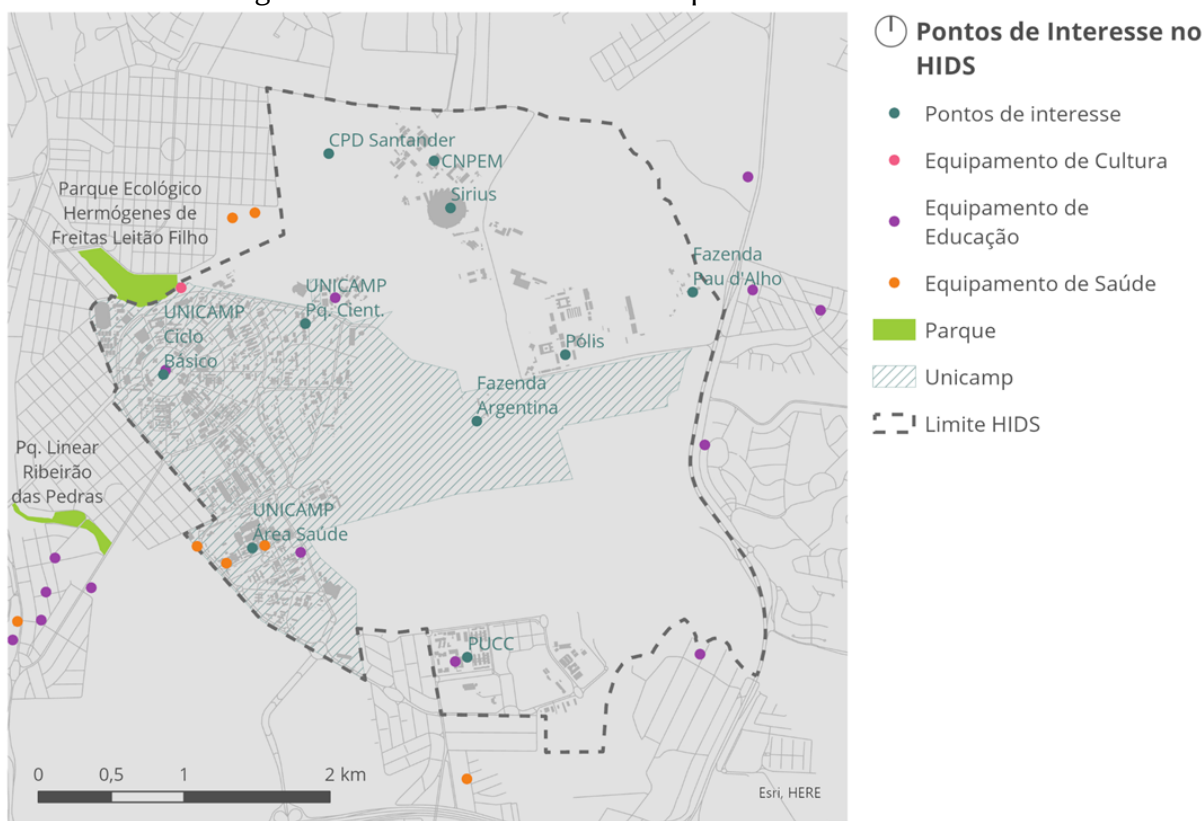
Figura 4.2: Região Metropolitana de Campinas e os Polos Estratégicos de Desenvolvimento



Fonte: Celani et al. (2021).

Inicialmente o HIDS foi imaginado para ser implantado apenas dentro da Fazenda Argentina, porém com a evolução do projeto novas áreas foram somadas devido ao interesse das empresas, centros de pesquisa e da Pontifícia Universidade Católica de Campinas presentes no entorno. Com a inclusão dos novos participantes a área total do HIDS ficou com 11,3 milhões de m<sup>2</sup> (Figura 4.3).

Figura 4.3: Pontos de interesse nas proximidades do HIDS

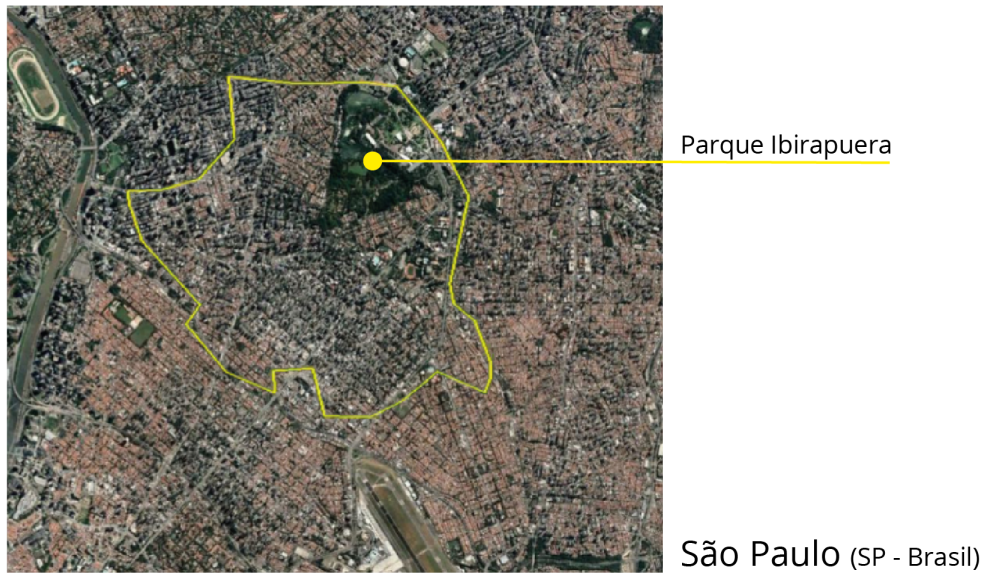
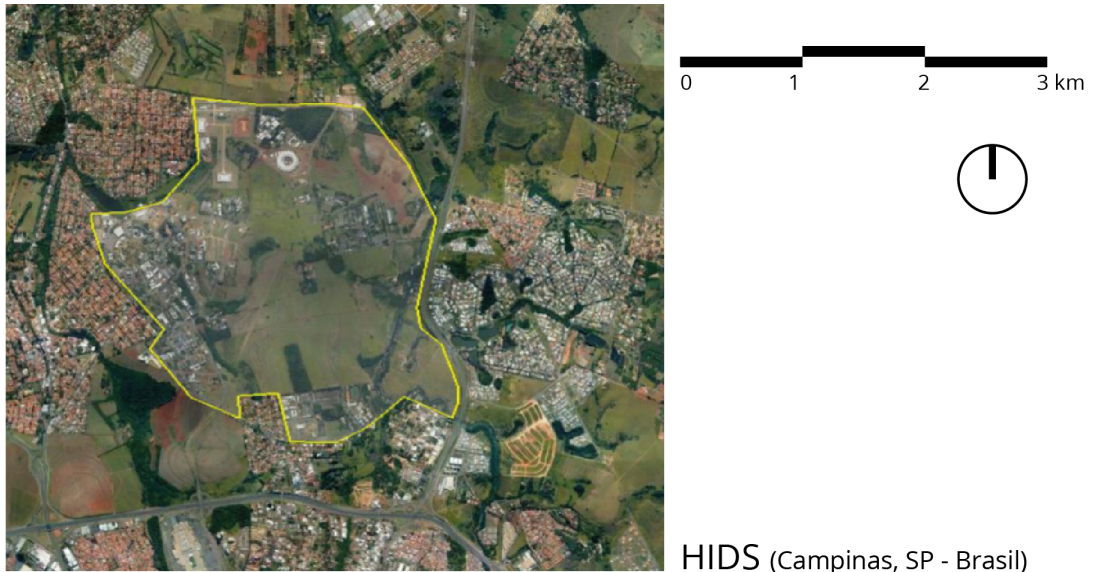


Fonte: Celani et al. (2021).

Para melhor compreensão do tamanho da área de estudo a Figura 4.4 apresenta o perímetro do HIDS sobreposto a regiões de duas de cidades mais conhecidas que Campinas: área do Parque Ibirapuera em São Paulo (SP-Brasil) e a região do distrito da Ciutat Vella de Barcelona (Espanha).

A proposta de um HUB Internacional para o Desenvolvimento Sustentável é construir uma estrutura que combina e articula ações, através de parcerias e cooperações entre instituições que possuem competências e interesses voltados a prover contribuições concretas para o desenvolvimento sustentável de forma ampla, incluindo as ações que tenham impactos nos eixos social, econômico e ambiental. Essa estrutura deve estar sediada em um local onde as sinergias são identificadas e potencializadas, sendo, desse modo, denominada como um HUB. A ocupação dessa área é uma oportunidade de explorar iniciativas para promover, atender e incentivar a Agenda 2030, da ONU, com seus 17 Objetivos do Desenvolvimento Sustentável, um compromisso assinado por 193 países, incluindo o Brasil. (HIDS, 2021)

Figura 4.4: Perímetro HIDS em São Paulo e Barcelona

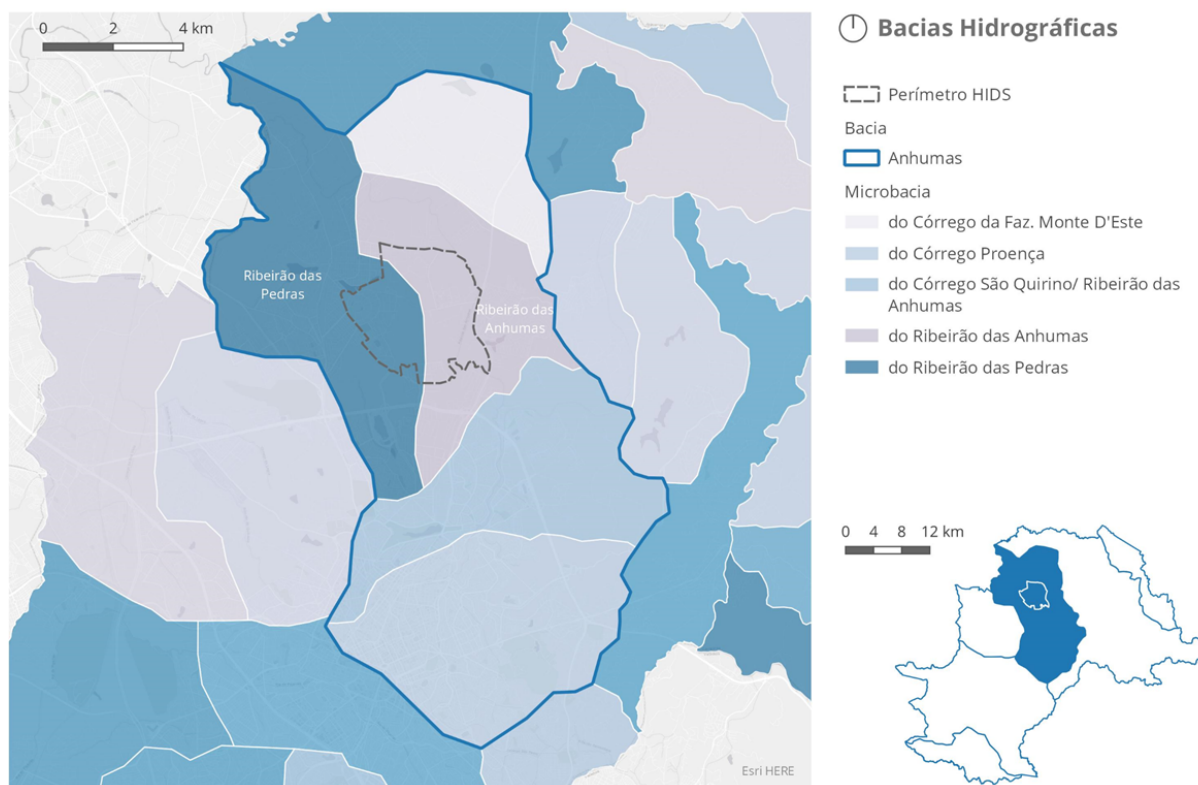


Fonte: Autora.

Em 2020 foi criado o Conselho Consultivo Fundador do HIDS, no qual estão presentes 14 instituições: a Prefeitura Municipal de Campinas, o Governo do Estado de São Paulo, Unicamp, PUC-Campinas, Facamp, CNPEM, Embrapa, CPQD, TRB Pharma, Cargill, Cariba Empreendimentos e Participações e Instituto Eldorado, todas inseridas dentro da área do HIDS e ainda a CPFL e a Sanasa (HIDS, 2021). No mesmo ano, a Faculdade de Engenharia Civil, Arquitetura e Urbanismo (FECFAU) da Unicamp abriu o primeiro programa de especialização em Engenharia Civil, Arquitetura e Urbanismo com estágio integrado com formato inspirado nos cursos de residência. Como resultado deste estágio os 15 alunos selecionados produziram em conjunto, sob orientação dos professores do programa, um projeto urbano para a área do HIDS. A equipe de alunos era multidisciplinar, sendo que além de arquitetos urbanistas e engenheiros civis, também contava com um geógrafo, uma ecóloga e um engenheiro da computação.

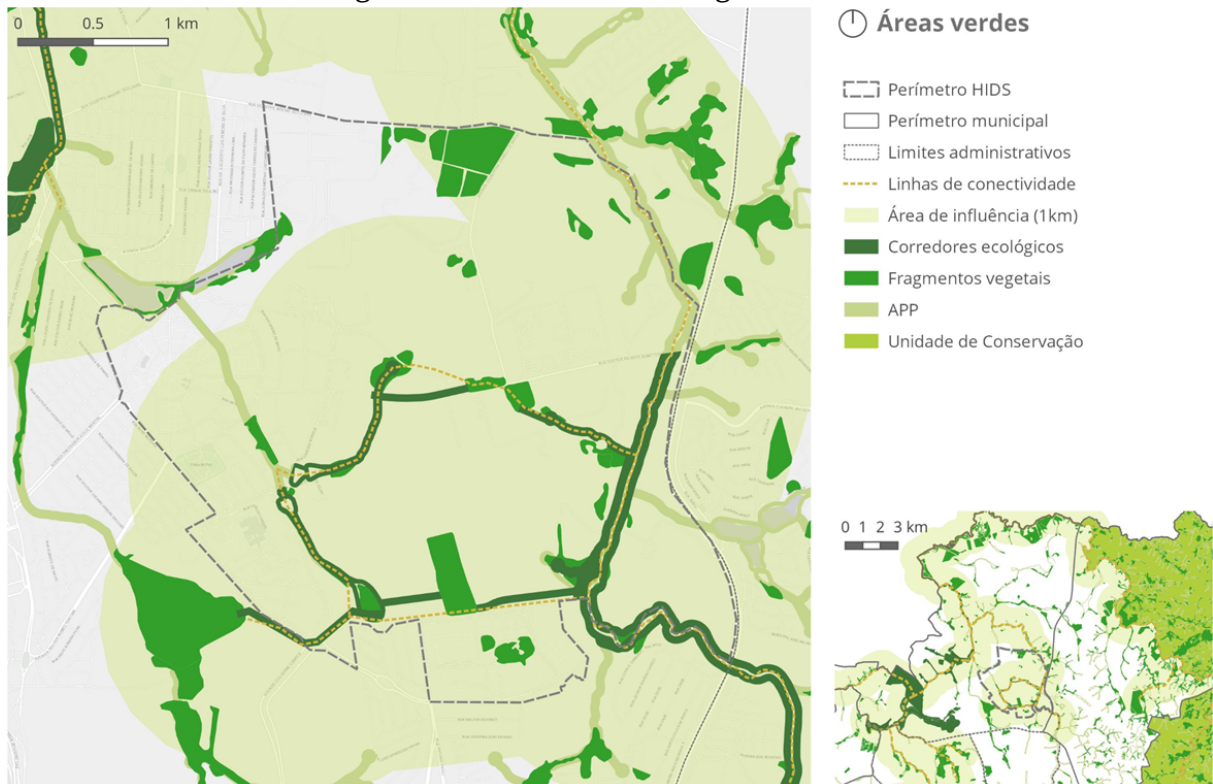
Os mapas realizados na etapa de levantamento de informações para o projeto foram desenvolvidos no software ArcGIS Pro, alguns deles estão reproduzidos a seguir: Figura 4.5, Figura 4.6 e Figura 4.7.

Figura 4.5: Bacias hidrográficas na região do HIDS



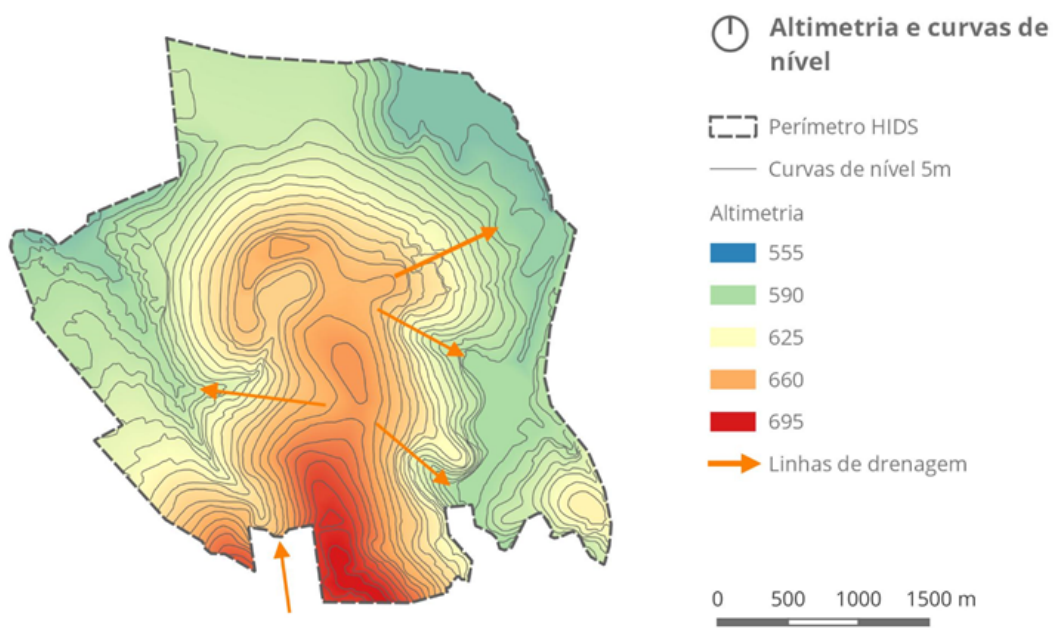
Fonte: Celani et al. (2021).

Figura 4.6: Áreas verdes na região do HIDS



Fonte: Celani et al. (2021).

Figura 4.7: Mapa altimétrico do terreno do HIDS

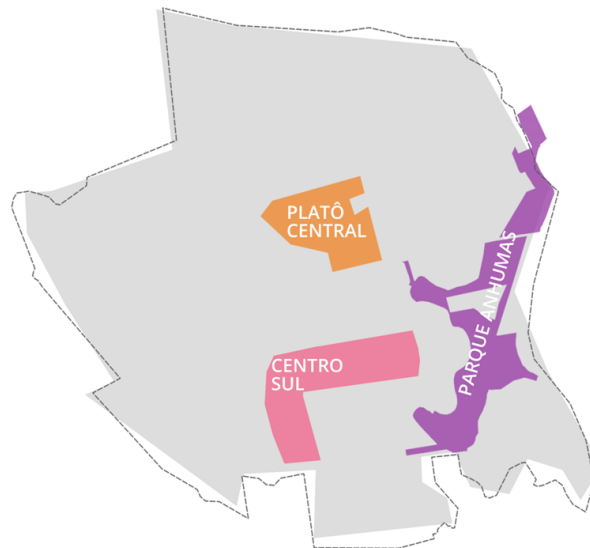


Fonte:

Celani et al. (2021).

Para organizar o desenvolvimento da proposta do projeto urbano os alunos se dividiram em grupos, referentes a três áreas dentro do HIDS: Parque Anhumas, Platô Central e Centro Sul. A Figura 4.8 mostra a localização de cada uma das áreas dentro do HIDS e a Figura 4.9 a implantação proposta para as três áreas de estudo:

Figura 4.8: Diagrama das três áreas de projeto dentro do HIDS



Fonte: Celani et al. (2021).

Cada um dos três grupos utilizou ferramentas e metodologias de projeto distintas:

- Para o Parque Anhumas foi utilizada a metodologia de projeto mais tradicional, ainda muito comum entre os arquitetos e urbanistas, que utiliza os softwares AutoCAD (representação 2D) e o SketchUP (modelagem 3D);

- No projeto do Platô Central utilizamos o ArcGIS Pro (representação 2D), o CityEngine (modelagem do sistema viário) e o Urban (zoneamento, volumetria dos edifícios e definição de usos) com a intenção de desenvolver um modelo CIM;

- Para a região do Centro Sul foi utilizada a modelagem paramétrica para definição das quadras e volumetria das edificações através do software Rhinoceros e do plugin de programação visual Grasshopper (representação 2D e modelagem 3D).

Apesar das diferentes estratégias de projeto, ao final pode-se fazer a integração das três áreas dentro do software Urban e toda a malha viária foi modelada no CityEngine.

Figura 4.9: Proposta de implantação do projeto urbano para HIDS



Fonte: Celani et al. (2021).

Neste trabalho vamos apresentar com mais detalhes os procedimentos para modelagem do projeto da área do Platô Central, Figura 4.10, pois dentre as três propostas de projeto essa foi a que os autores tiveram a intenção de criar um modelo CIM desde o princípio. No grupo desta área do projeto trabalharam em conjunto três arquitetos, um engenheiro civil e um engenheiro da computação.

Figura 4.10: Perspectiva aérea do projeto urbano desenvolvido para a região do Platô Central

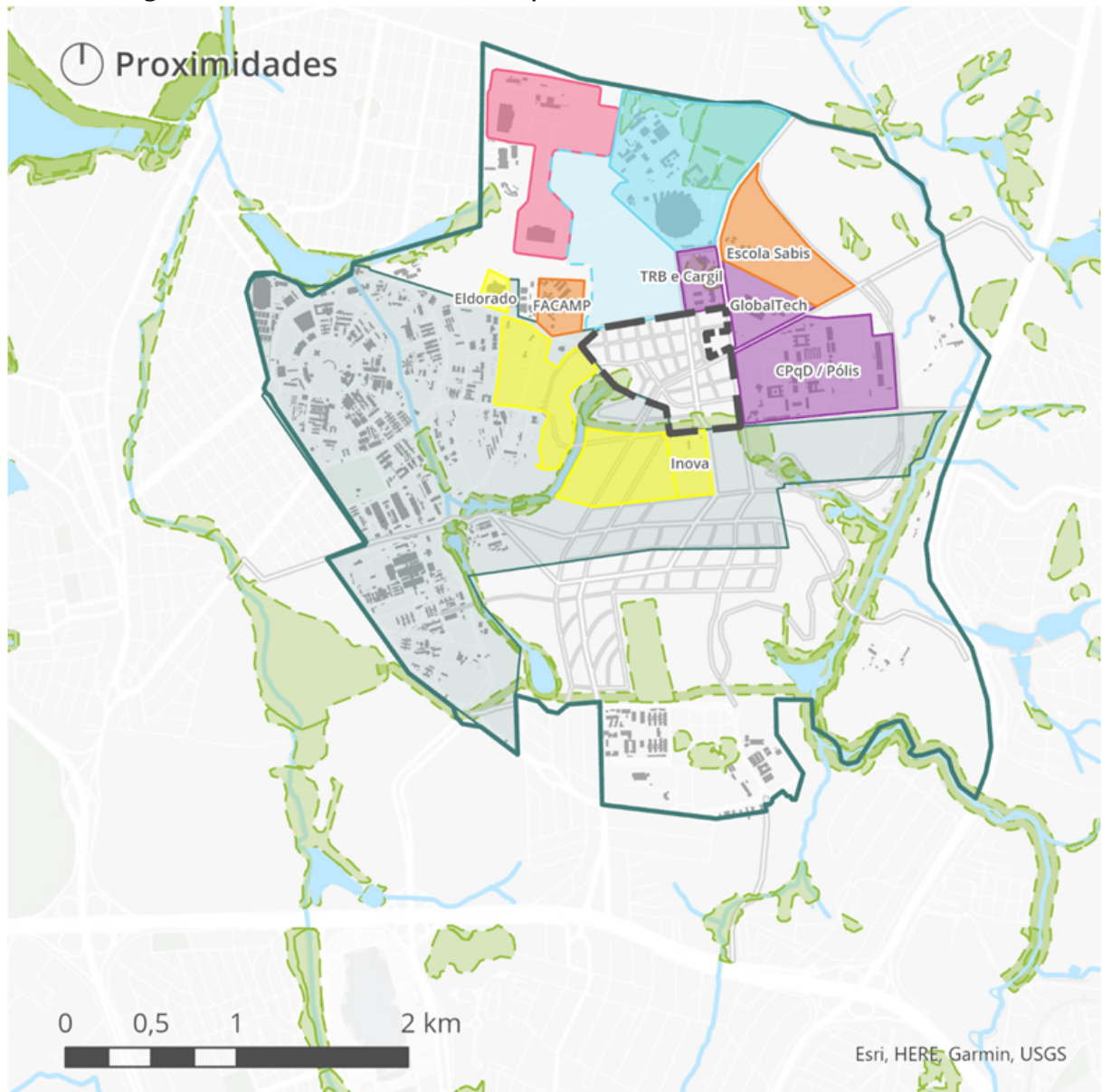


Fonte: Celani et al. (2021).

Para definição das opções de traçados viários e distribuição dos usos, foram levantados os principais pontos de referência ao redor da área estudada, eles estão apresentados na Figura 4.11.



Figura 4.11: Pontos relevantes nas proximidades da área do Platô Central

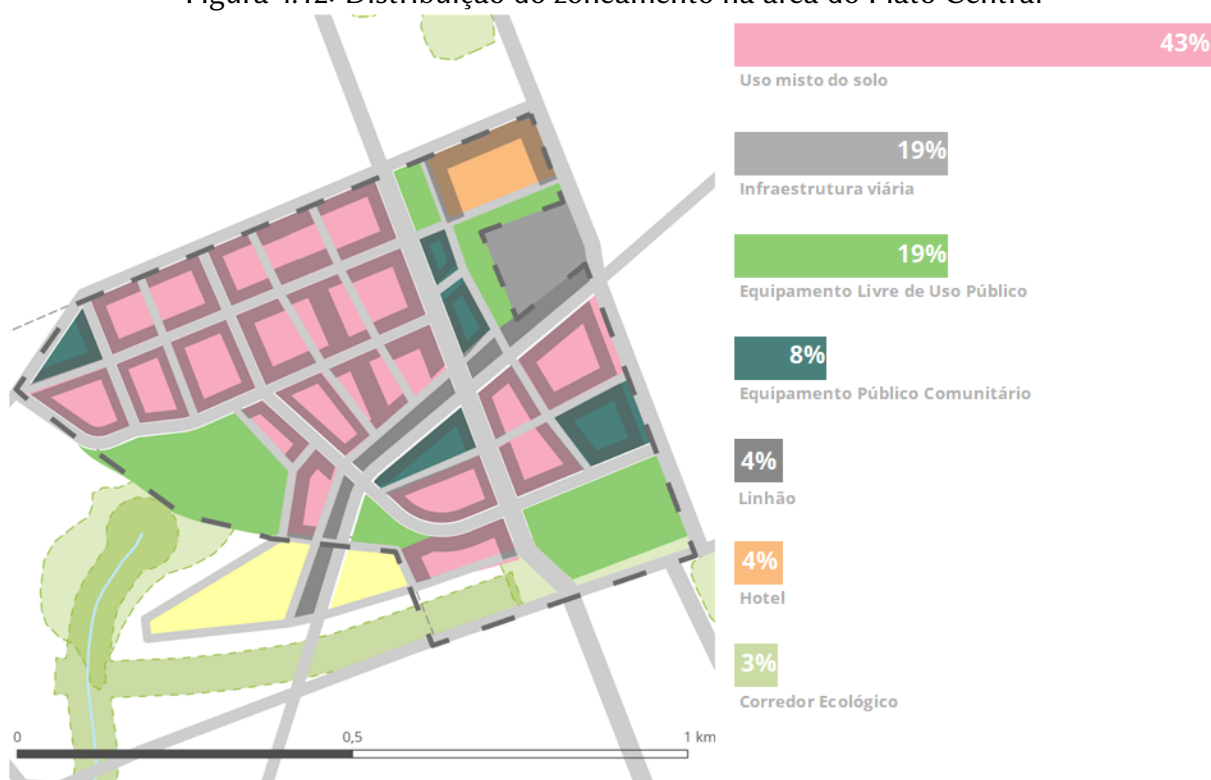


- Legenda**
- CNPEM
  - CPD Santander
  - CPqD, Pólis, GlobalTech, TRB e Cargil
  - Expansão CNPEM
  - Parque Tecnológico Unicamp
  - SABIS / FACAMP
  - Perímetro da Gleba
  - Unicamp
  - HIDS

Fonte: Celani et al. (2021).

Com o objetivo de suprir a demanda por serviços de hospedagem, tanto para pesquisadores visitantes como para eventos na região, uma zona mais próxima da malha viária já consolidada foi planejada para hotéis, ver Figura 4.12. A maioria da área foi destinada ao uso misto: moradias, comércio e empresas. Visando a maior permeabilidade do solo, a mesma quantidade de área planejada à infraestrutura viária foi reservada pra equipamentos livres de uso público, como parques e praças. A área do Platô Central é cortada por uma linha de alta tensão, ela foi denominada como "Linhão".

Figura 4.12: Distribuição do zoneamento na área do Platô Central



Fonte: Celani et al. (2021).

Os parâmetros urbanísticos adotados na proposta de projeto urbano, destinado a área do Platô Central, podem ser observados na Figura 4.13. Optou-se por não separar as quadras em lotes, mas planejar a área tendo a quadra como unidade mínima de ocupação, com a finalidade de obter uma maior unidade morfológica e senso de identidade.

Figura 4.13: Parâmetros urbanos aplicados na área do Platô Central



Fonte: Celani et al. (2021).

Na Figura 4.14, observa-se a interface do software Urban com a vista de topo da área do Platô central e a tabela, no lado direito, do zoneamento da área.

Figura 4.14: Zoneamento do Platô Central realizado no software Urban



Fonte: Autora.

Na Figura 4.15 pode-se observar uma vista em perspectiva, com destaque para as cores que representam os tipos de usos planejados para cada andar das edificações. Os usos fo-

ram separados em administrativo (ADM), comércio (COM), educacional (EDU), empresarial (EMP), espaço maker (FABLAB), hotelaria (HOTEL), residencial (RES), habitações de interesse social (RES-HIS) e centro de saúde (SAÚDE).

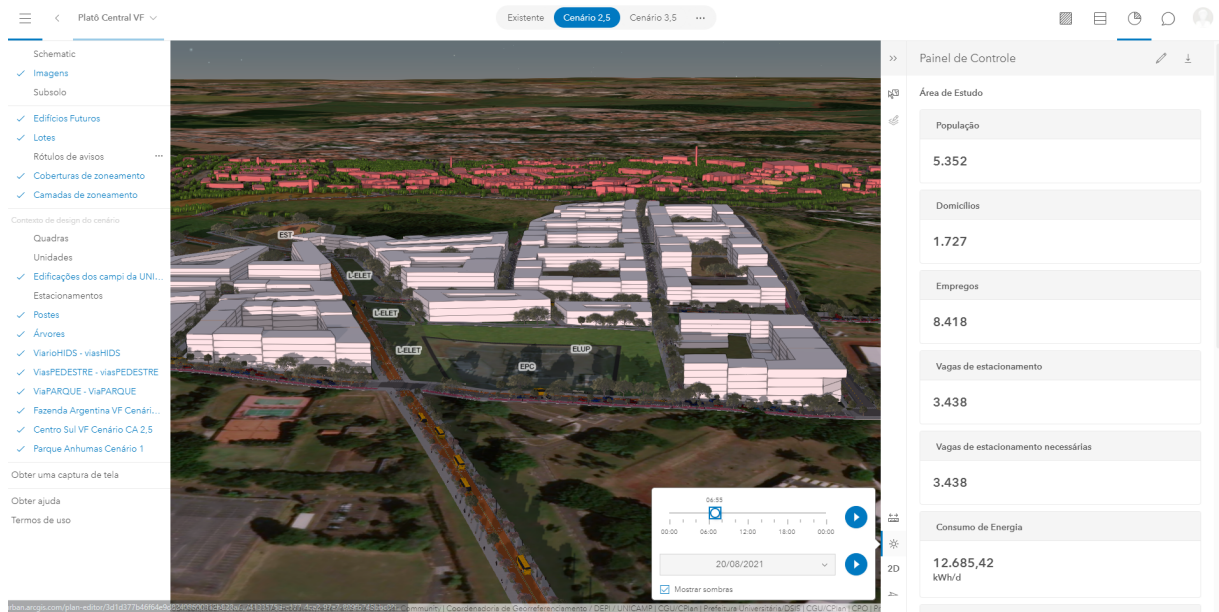
Figura 4.15: Usos planejados para a área do Platô Central



Fonte: Autora.

Na Figura 4.16 apresenta-se um estudo de sombreamento assim como algumas informações no "Painel de Controle", em rosa ao fundo da imagem, estão as edificações existentes no campus da Unicamp. A Figura 4.14, a Figura 4.15 e a Figura 4.16 são do mesmo modelo dentro do software Urban, com diversas informações e temas de visualização distintos, no Capítulo 5 é descrito como esse modelo foi desenvolvido.

Figura 4.16: Estudo de sombras e painel de dados sobre o Platô Central



Fonte: Autora.

# Capítulo 5

## Manual introdutório aos softwares CityEngine e Urban

### 5.1 Como usar este manual

Neste capítulo, serão apresentados alguns procedimentos que executamos nos softwares CityEngine e Urban para o desenvolvimento do modelo digital do projeto urbano para a área do Platô Central dentro do HIDS. Optamos por não apresentar os procedimentos executados dentro do ArcGIS Pro, pois ele é um software mais conhecido e o utilizamos apenas para a criação das bases de dados da etapa de levantamento e não para modelagem. Para que o leitor tenha claro qual software está sendo apresentado ao visualizar uma imagem, vamos utilizar o logo de cada um (Figura 5.1) no canto superior esquerdo das figuras. O logo do ArcGIS Pro será utilizado apenas para fazer referencia aos procedimentos realizados dentro dele, mas não vamos detalhar estes procedimentos neste documento.

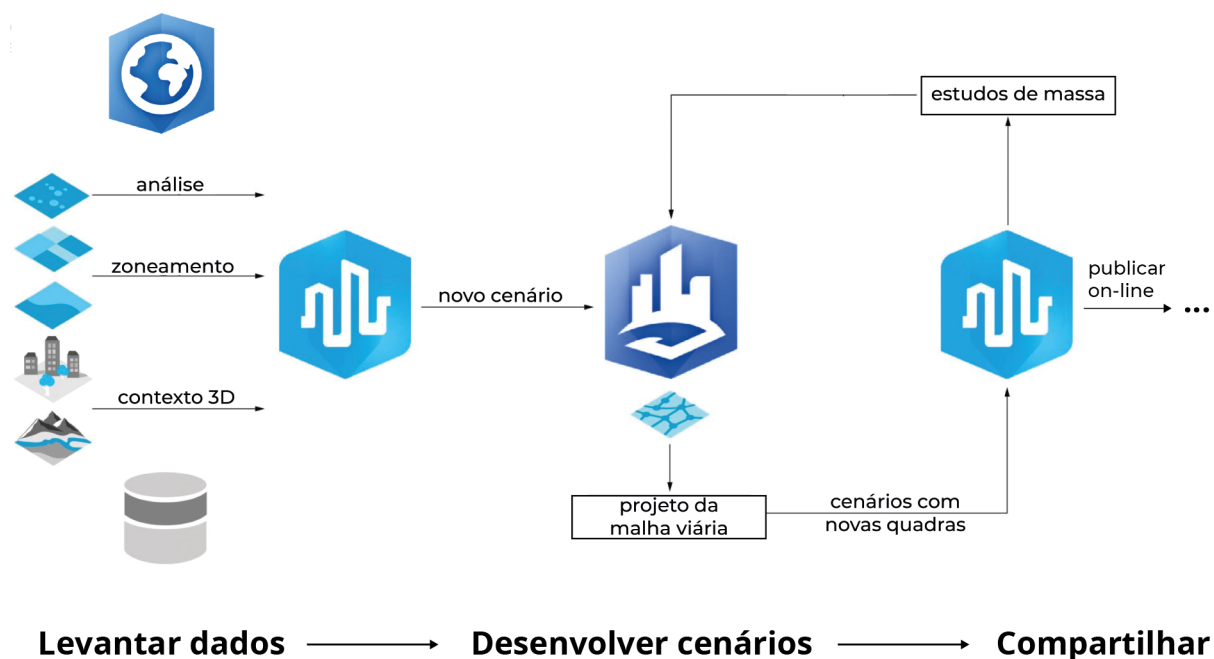
Figura 5.1: Logos do ArcGIS Pro, do CityEngine e Urban



Fonte: Autora, logos retirados do site [www.arcgis.com](http://www.arcgis.com) .

A Figura 5.2 apresenta um resumo sobre fluxo de trabalho da modelagem do projeto urbano para a área do Platô Central do HIDS: o levantamento de dados foi realizado no ArcGIS Pro, para o desenvolvimento dos cenários foi realizado um fluxo de troca de informações entre o CityEngine e o Urban. Enquanto no CityEngine realizamos a modelagem baseada em regras para o sistema viário, no Urban fizemos os estudos de massa da volumetria das edificações, através de trabalho colaborativo, pois os cenários do Urban podem ser visualizados por vários usuários simultaneamente.

Figura 5.2: Diagrama do fluxo de trabalho da modelagem do Platô Central



Fonte: Autora, adaptado de Kagkou (2020).

Na Figura 5.3, observa-se na parte superior o logo do Urban, para indicar que essa imagem se refere a interface desse software, e um triângulo amarelo com '!', que será utilizado para informações críticas, as quais devem ser levadas em consideração pelo usuário quando executar as tarefas descritas. Nessa figura, está indicado como acessar a plataforma ArcGIS Online pelo login na página: <https://www.arcgis.com/index.html>.

Figura 5.3: Acesso à plataforma ArcGIS Online



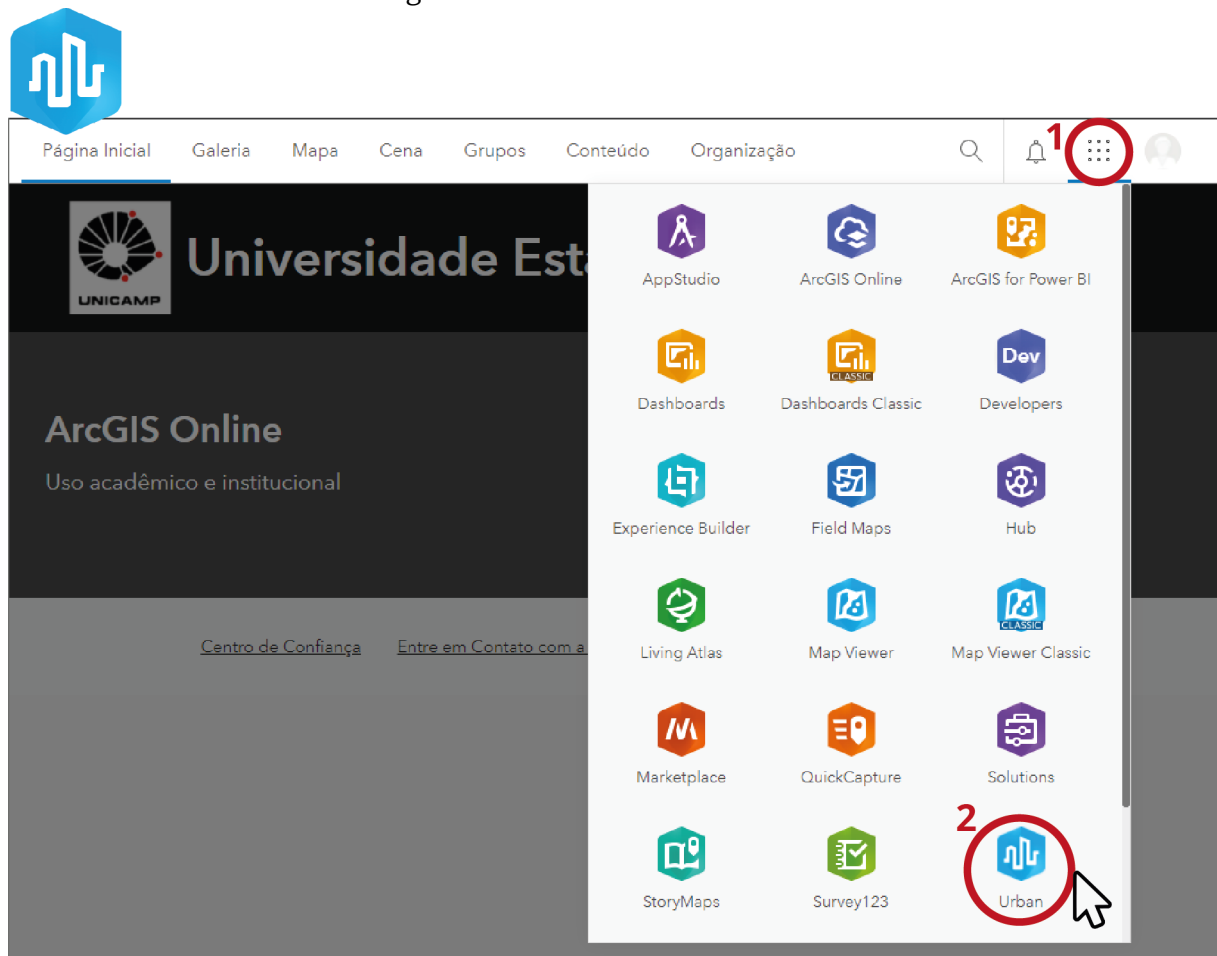
Fonte: Autora.

## 5.2 Instalação

Para acessar o Urban não é necessário instalar nenhum programa, pois ele é um aplicativo web, então basta logar no site: [www.arcgis.com/index.html](http://www.arcgis.com/index.html) (Figura 5.3). Depois de acessar a plataforma do ArcGIS Online, é necessário entrar no menu de aplicativos e clicar no link com o ícone do Urban, como indicado na Figura 5.4. Também é possível acessar diretamente a plataforma do Urban no site: <https://urban.arcgis.com/> (o usuário e senha neste site são os mesmos do plataforma do ArcGIS Online).



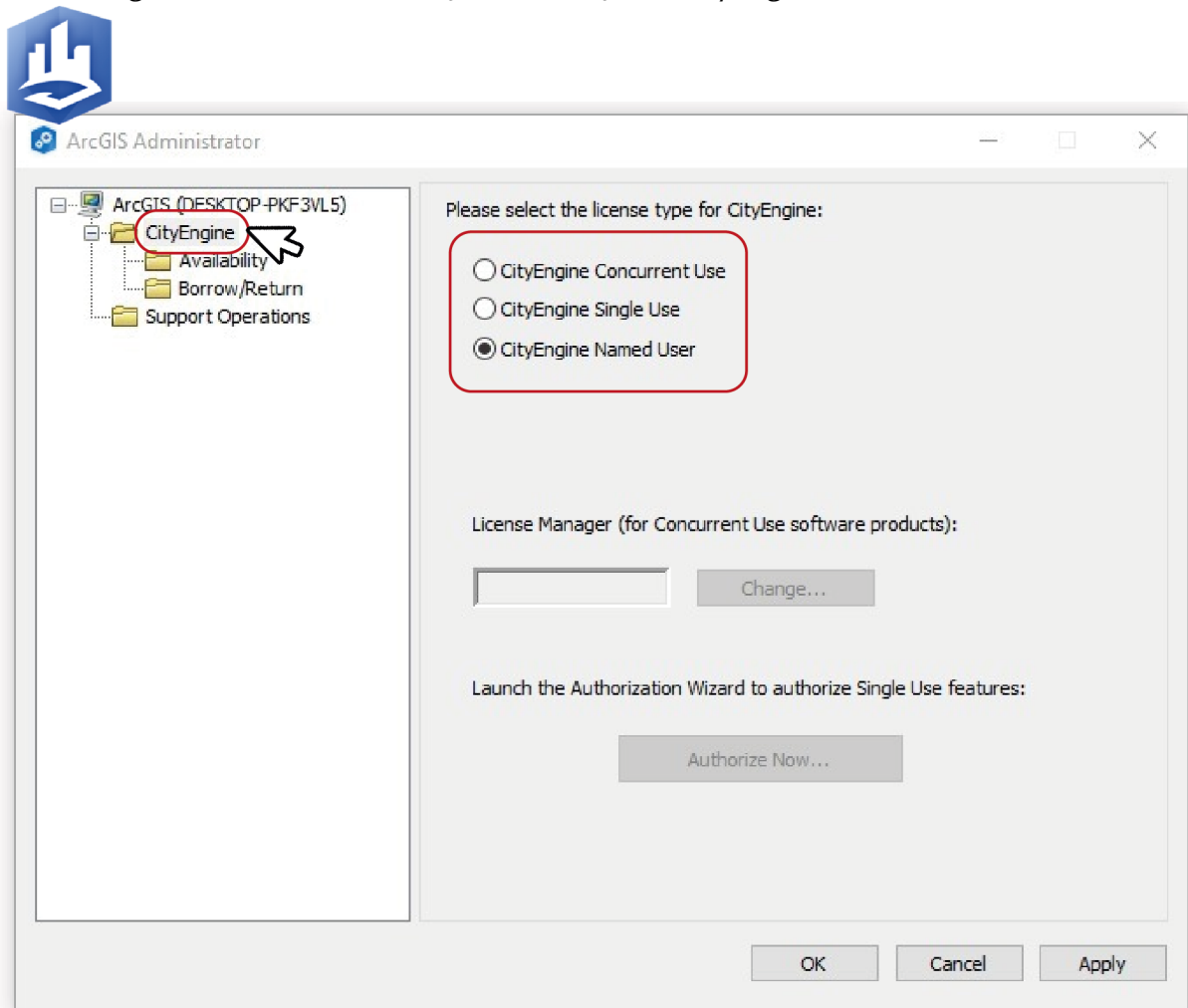
Figura 5.4: Acesso ao ArcGIS Urban



Fonte: Autora.

Para o CityEngine ser instalado, é necessário comprar uma licença comercial, ter uma licença acadêmica ou de teste. Professores, funcionários e alunos da Unicamp podem fazer a requisição da licença acadêmica para o ArcGIS Pro, para o CityEngine e para a plataforma do ArcGIS Online pelo site da CITIC (<https://www.citic.unicamp.br/ArcGIS>). Assim que a licença for adquirida o usuário receberá um arquivo no formato '.exe' para executar a instalação. Se ocorrer algum problema para acessar o aplicativo após a instalação é possível acessar o software 'CityEngine 2021.0 Administrator' (Figura 5.5) e verificar se a licença está ativa.

Figura 5.5: Tela de verificação da licença no CityEngine 2021.0 Administrator



Fonte: Autora.

### 5.3 Acessar/criar arquivos

Na página inicial do Urban ficam visíveis os arquivos do usuário, dos grupos em que ele estiver inserido e os modelos abertos da sua organização. Para gerar um novo arquivo basta clicar no botão 'criar novo modelo' indicado na Figura 5.6.

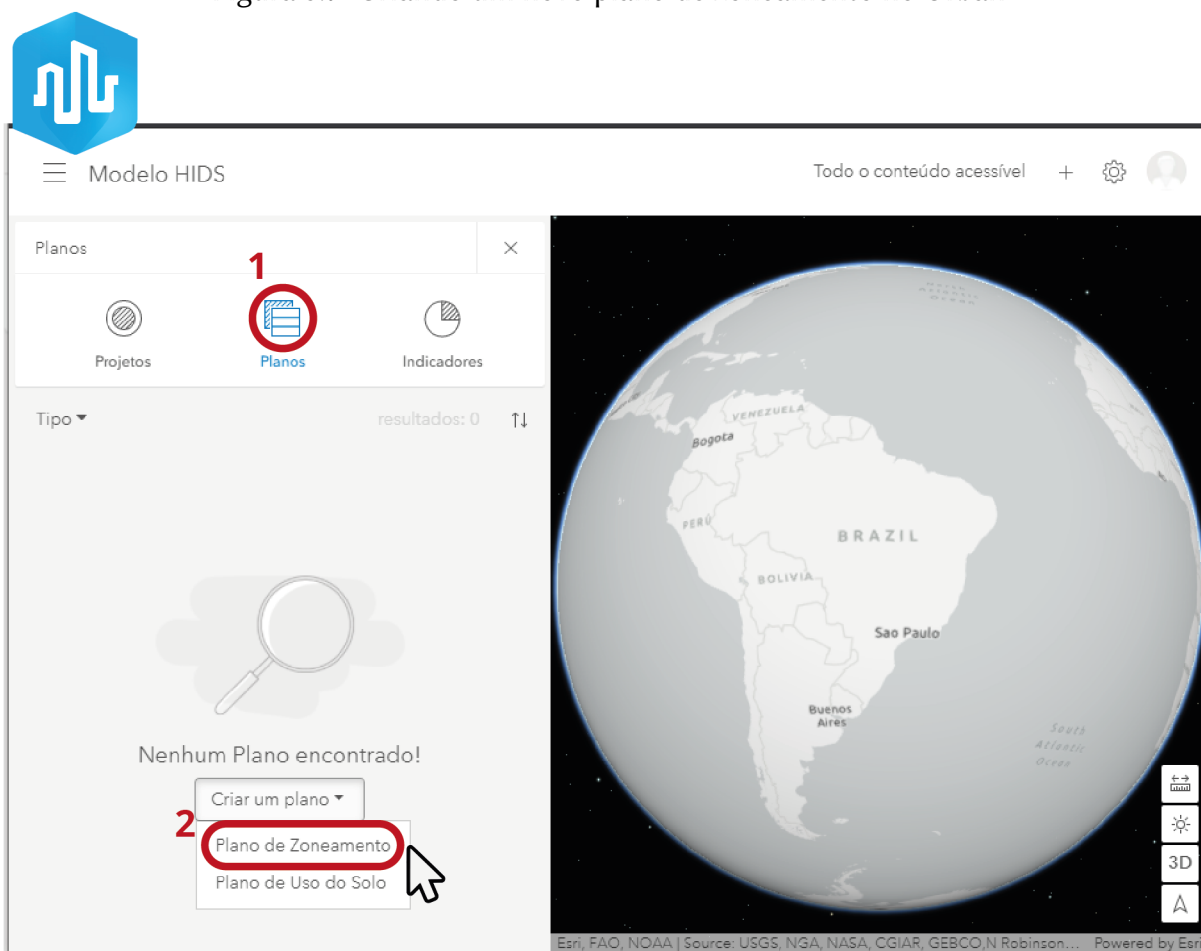
Figura 5.6: Criar novo modelo no Urban



Fonte: Autora.

A próxima página que será aberta após selecionar a opção de criar um novo modelo está indicada na Figura 5.7. Nesta página, temos a opção de criar novos 'Projetos', para inserção de construções ou espaços abertos e a opção de novos 'Planos', que foi a escolhida para criar o zoneamento urbano do HIDS. Depois de selecionar a opção de 'Planos' (item 1 da Figura 5.7), escolhemos criar um plano de zoneamento (item 2 da Figura 5.7).

Figura 5.7: Criando um novo plano de zoneamento no Urban

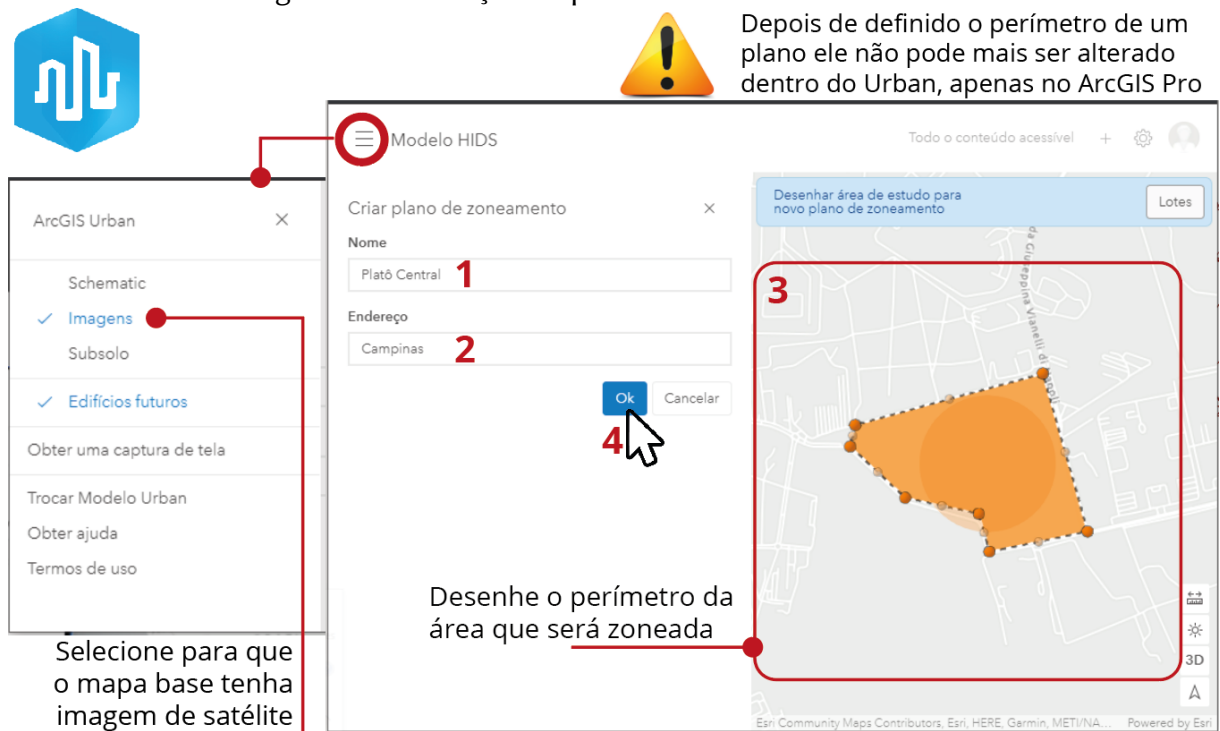


Fonte: Autora.

Após selecionar a opção de 'Plano de Zoneamento' é necessário definir o perímetro da área que será zoneada, como indicado na Figura 5.8. Para visualizar o mapa base da área de seleção com imagens de satélite, basta clicar nos três traços no canto superior esquerdo e selecionar a opção 'Imagens' ao invés de 'Schematic' (Figura 5.8). Depois de preencher os campos de 'Nome', 'Endereço' e desenhar corretamente o perímetro da área que será zoneada, basta clicar no botão 'Ok' para este modelo ser salvo.

Quando o modelo for salvo ele estará disponível na página inicial do aplicativo Urban, como pode ser observado na Figura 5.9.

Figura 5.8: Definição do perímetro do modelo no Urban



Fonte: Autora.

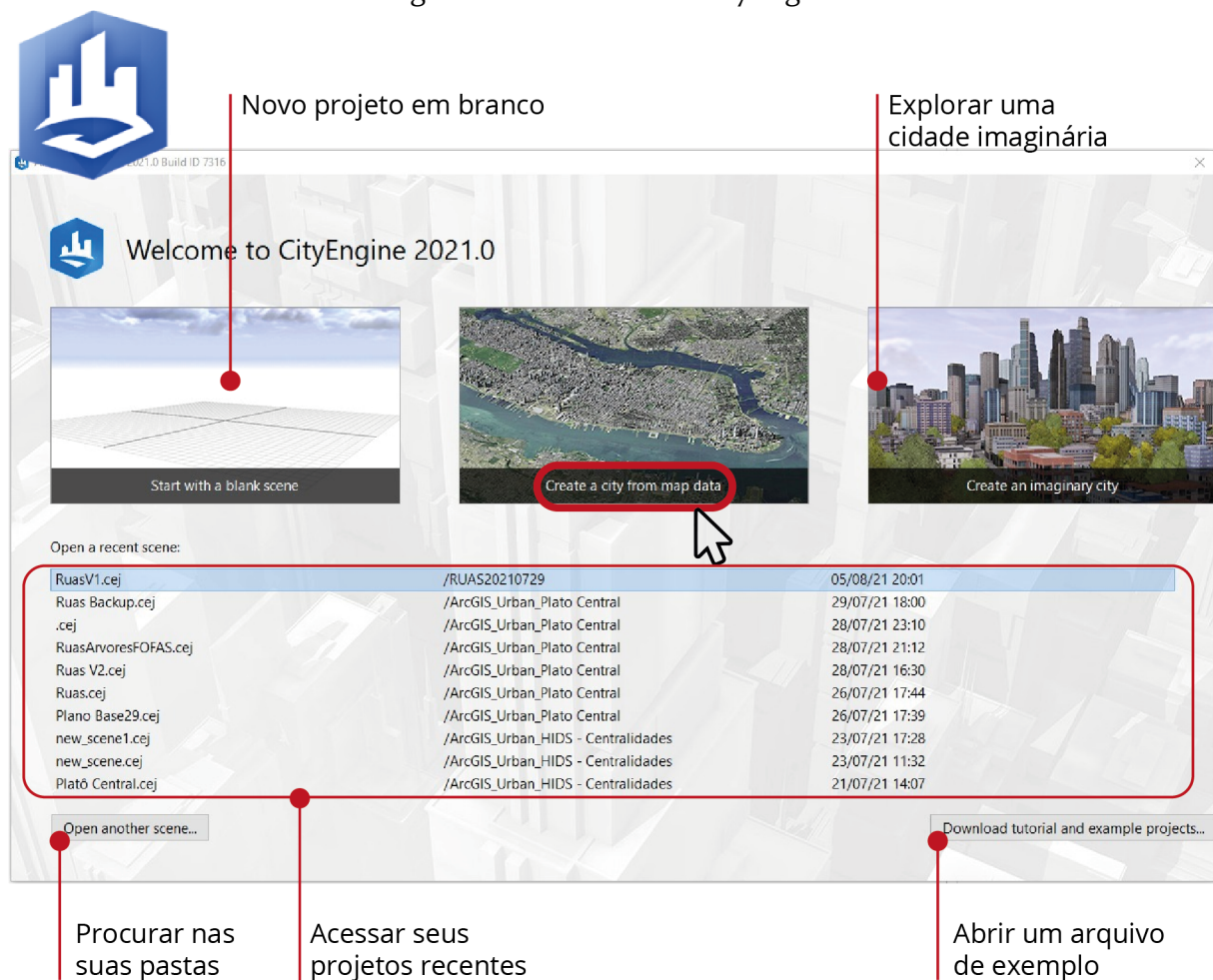
Figura 5.9: Como acessar arquivos salvos no Urban



Fonte: Autora.

Para criar um novo projeto no CityEngine, é necessário escolher uma das três opções de layout na tela inicial do programa, como observa-se na Figura 5.10. No desenvolvimento da proposta do HIDS, selecionamos a opção de criar uma cidade a partir de dados de um mapa (*Create a city from map data*).

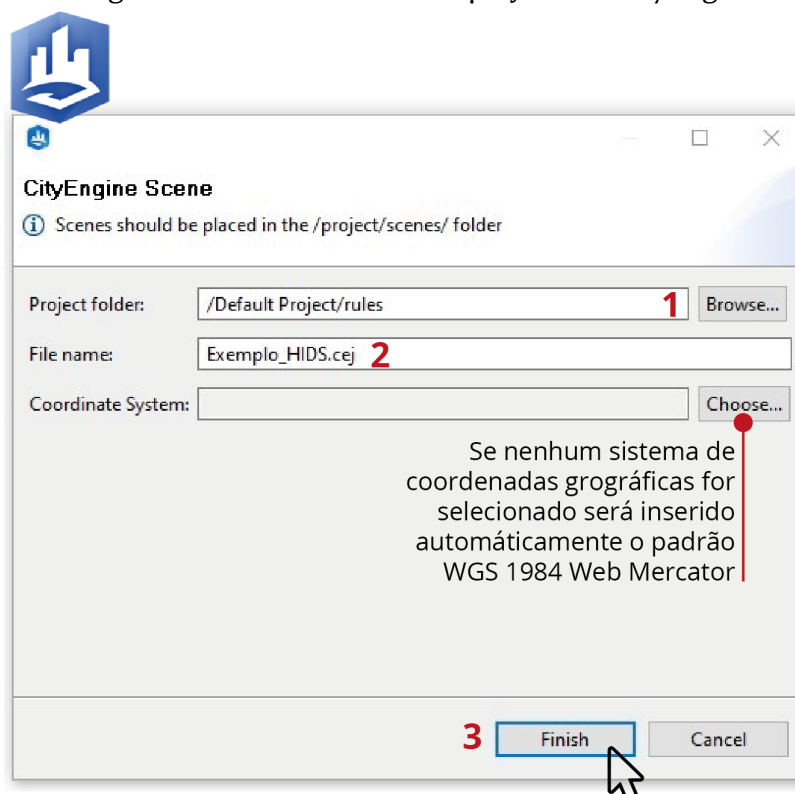
Figura 5.10: Tela inicial CityEngine



Fonte: Autora.

Após escolher a opção de criar uma cidade a partir de dados de um mapa, é necessário selecionar em qual pasta esse arquivo será salvo, campo representado com o número 1 na Figura 5.11, e o nome do arquivo, campo número 2.

Figura 5.11: Pasta e nome do projeto no CityEngine

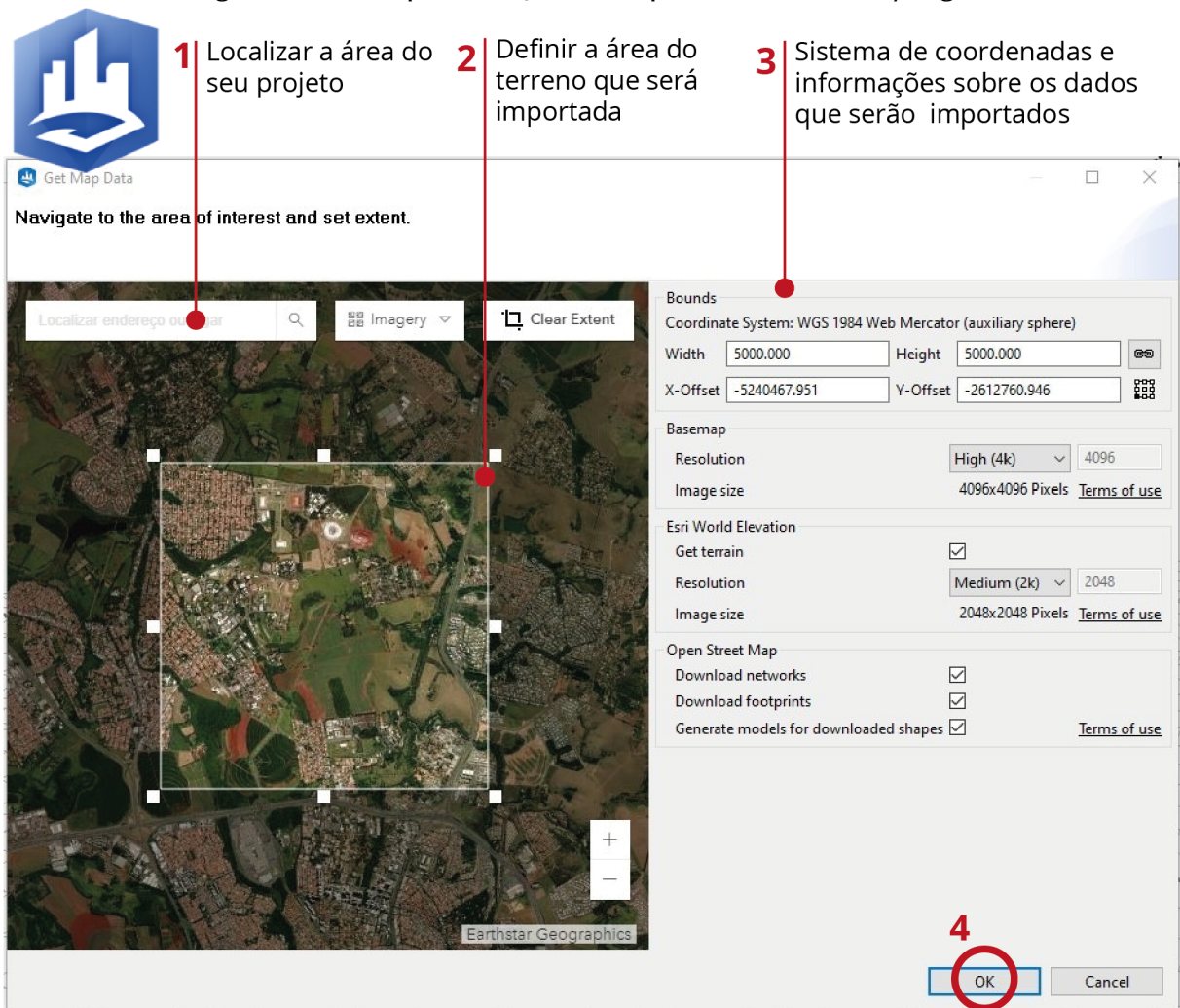


Fonte: Autora.

Na janela representada pela Figura 5.11, é necessário escolher o tipo de sistema de coordenadas geográficas apenas se o projeto não puder ser realizado com *World Geodetic System* 1984 (WGS84), pois este é o sistema de coordenadas padrão do software. Depois de selecionar o mapa base que será utilizado no projeto, este é vinculado automaticamente ao fuso ideal para a sua localização de acordo com o sistema Universal Transversa de Mercator (UTM).

Após finalizar o processo de escolha da pasta e nome do arquivo (item 3 indicado na Figura 5.11), o usuário será direcionado para a janela de seleção da área, como indicado na Figura 5.12. O primeiro passo para seleção da área é escrever o nome da cidade no campo indicado pelo item 1 na Figura 5.12. Em seguida, é necessário redimensionar o retângulo de seleção indicado pelo item 2, depois verificar a resolução e tipo dos dados que serão importados (item 3) e por fim selecionar o botão 'Ok' (item 4).

Figura 5.12: Tela para seleção de mapa e terreno no CityEngine



Fonte: Autora.

Os dados da geometria do terreno são importados do 'Esri World Elevation' e o arquivo é do tipo Modelo Digital de Superfície (MDS). O MDS representa a superfície de tudo que está sobre a Terra e não apenas a geometria do terreno, como é o caso do Modelo Digital de Terreno (MDT). Dados do projeto de mapeamento colaborativo OpenStreetMap (OSM) podem ser inseridos diretamente no modelo do CityEngine na página seguinte que está indicada na Figura 5.13. Após a finalização da importação dos elementos do OSM, o projeto será aberto.



Figura 5.13: Tela para importação de informações do OSM no CityEngine



Cuidado para não sobrecarregar o arquivo selecionando para importação camadas de dados irrelevantes, isso pode tornar o programa mais lento

**OSM**

Importing 1.106 ways.



Preset:

File: C:\Users\ascen\Documents\CityEngine\Default Workspace\Default Proje Browse...

- access
- addr:city
- addr:housenumber
- addr:postcode
- addr:street
- addr:suburb
- aeroway
- alt\_name
- amenity
- amenity\_1
- atm
- barrier
- bicycle
- brand
- brand:en

Opções de camadas (*layers*) que podem ser importadas da base de dados do OpenStreetMap

Select / deselect all  
 Map OSM tags  
 Align Graph to terrain  
 Align Shapes to terrain  
 Run Generate Bridges Tool after Import  
 Run Simplify Graph Tool after Import  
 Run Graph Cleanup Tool after Import  
 Create Street/Intersection Shapes from Graph  
 Create Block/Lot Shapes from Graph

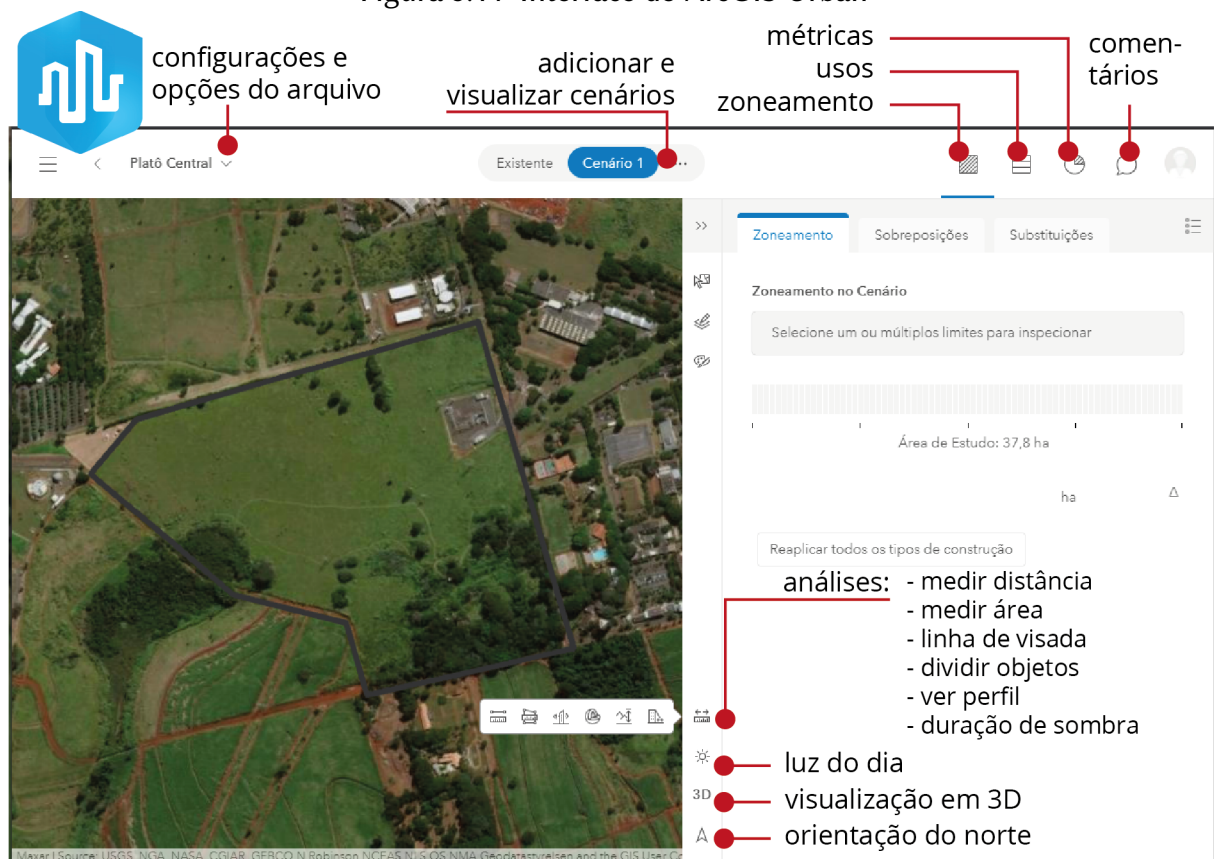
< Back Next > Finish Cancel

Fonte: Autora.

## 5.4 Interface

As interfaces dos dois softwares possuem características bem distintas. Enquanto a interface do Urban (Figura 5.14), parece ser mais simples e destinada a usuários que não estão acostumados com modelagem 3D, a do CityEngine (Figura 5.15) é mais complexa, com muitas opções de ferramentas, tarefas e janelas.

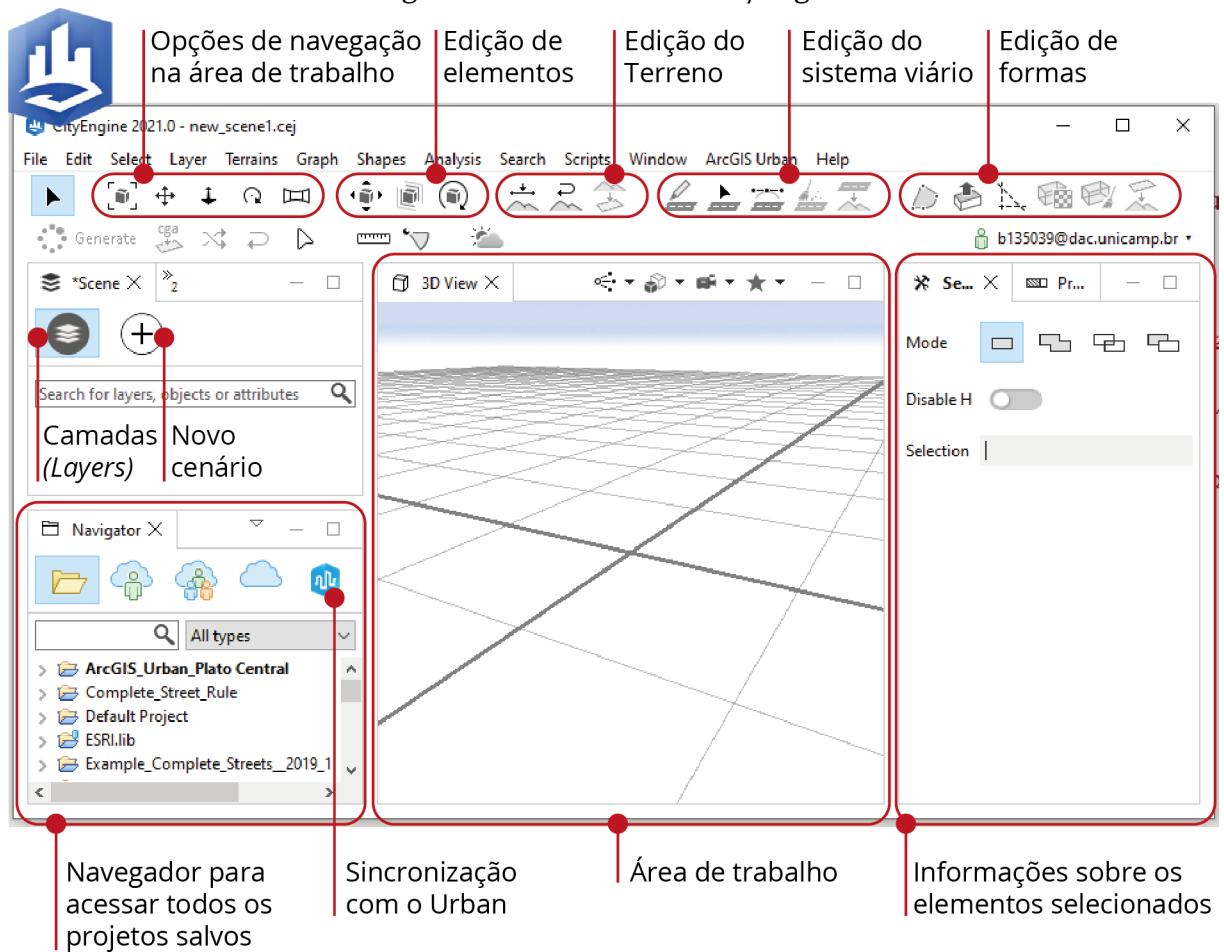
Figura 5.14: Interface do ArcGIS Urban



Fonte: Autora.

No navegador, canto inferior esquerdo da Figura 5.15, é possível fazer a importação dos modelos existentes na base de dados do Urban para dentro do CityEngine.

Figura 5.15: Interface do CityEngine



Fonte: Autora.

## 5.5 Modelagem

O tópico 'Modelagem' foi dividido entre quatro elementos urbanos: terreno, rua, quadra e edifício, por uma questão didática. Durante o desenvolvimento do projeto para o HIDS a modelagem dos elementos urbanos não se deu de forma linear, sendo que a cada alteração em um dos elementos, os outros eram revisados.

### 5.5.1 TERRENO

No aplicativo Urban, o terreno é um MDS, ou seja, a superfície de quase tudo que está sobre a Terra é representada no modelo digital 3D. Nesse caso, uma massa de árvores causa uma elevação na superfície que não pode ser diferenciada da elevação do terreno em si, o que pode gerar problemas para a visualização de algumas ruas (Figura 5.16). Porém, como o Urban se destina ao planejamento urbano e não à modelagem 3D de precisão, esta configuração do terreno como MDS e não como MDT não inviabiliza o uso do software.

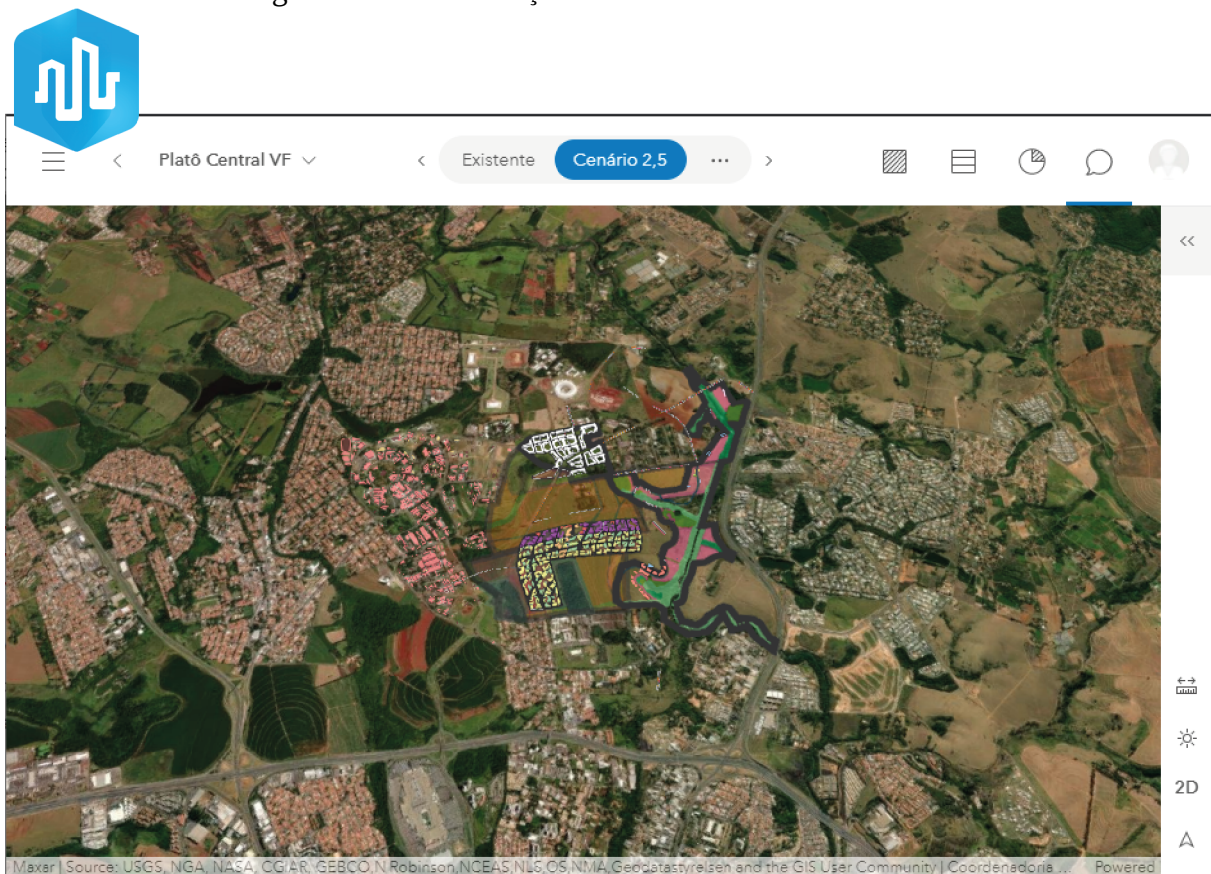
Figura 5.16: Efeito de distorção causado no terreno por uma massa de árvores



Fonte: Autora.

Apesar de não ser possível editar o terreno no Urban, uma de suas maiores vantagens em relação a qualquer outro software de modelagem 3D é a visão ilimitada do entorno, o que possibilita uma melhor compreensão de como a área de estudo se relaciona com diversas escalas de vizinhança, como pode-se observar na Figura 5.17 .

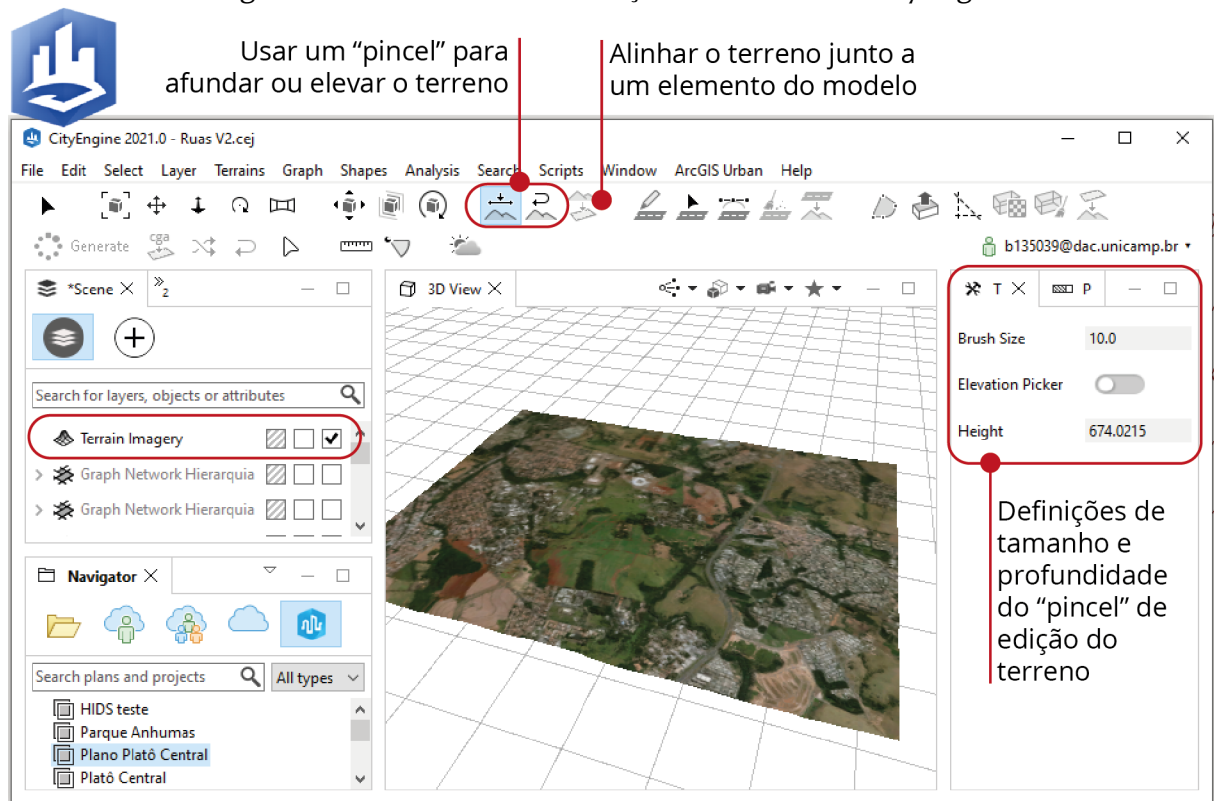
Figura 5.17: Visualização do entorno do HIDS no Urban



Fonte: Autora.

No CityEngine, é possível realizar a edição da superfície do terreno com as ferramentas de 'pincéis' de edição, como descrito na Figura 5.18. Para editar o terreno, é necessário que a camada dele esteja ativa e desbloqueada. Depois de selecionar uma das ferramentas de edição do terreno (Figura 5.18) basta editar as definições dela e clicar sobre a área desejada para realizar a modificação.

Figura 5.18: Ferramentas de edição do terreno no CityEngine

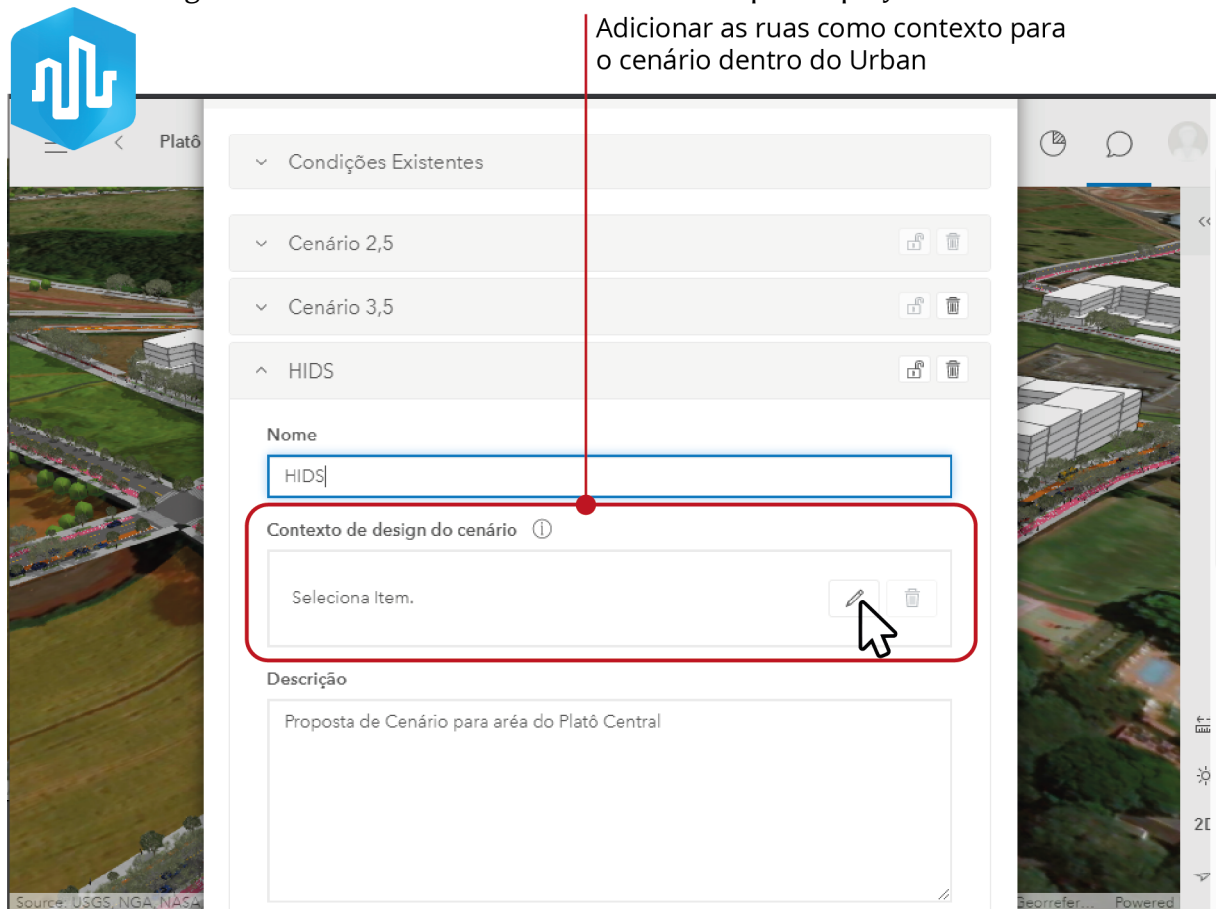


Fonte: Autora.

### 5.5.2 RUA

As ruas do projeto para o HIDS foram modeladas no CityEngine, pois não há uma ferramenta para isso no Urban. Assim, para que seja possível visualizar a volumetria das ruas dentro do Urban é necessário adicionar o arquivo com o sistema viário como uma cena de contexto em cada cenário do projeto no Urban. No mesmo lugar indicado pra adicionar e visualizar cenário na Figura 5.14, está a opção de adicionar uma cena para o contexto do cenário, como indicado na Figura 5.19. Para que o arquivo das ruas esteja disponível como uma cena, ele deve ser exportado no CityEngine e inserido na plataforma do ArcGIS Online.

Figura 5.19: Adicionar uma cena de contexto para o projeto no Urban

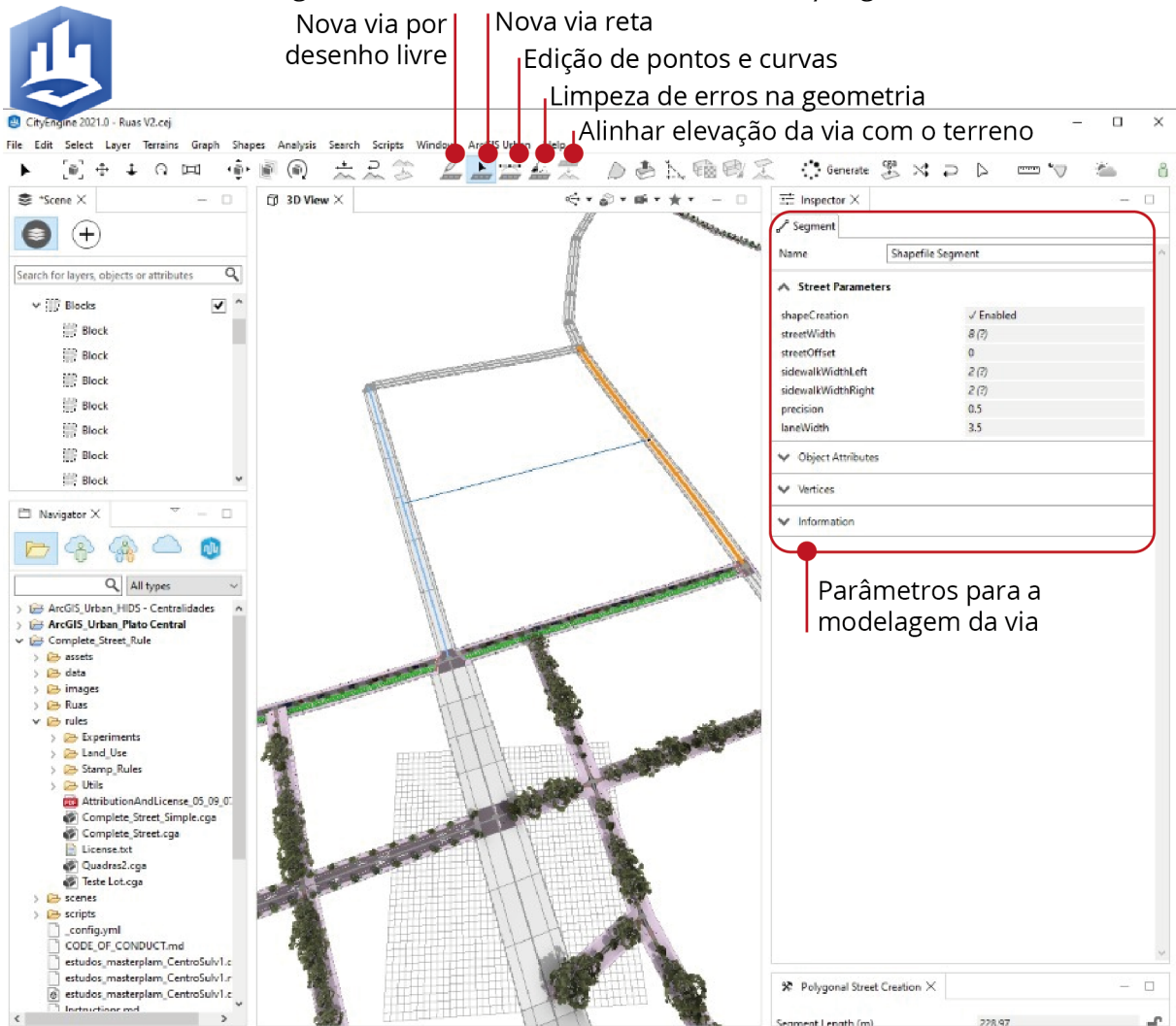


Fonte: Autora.

Para modelagem das ruas dentro do CityEngine, utilizamos um arquivo chamado `Complete_Street_Rule` (WASSERMAN, 2015) que possui as regras e parâmetros para a criação de ruas completas de forma procedural<sup>1</sup>. Na Figura 5.20, estão indicadas as ferramentas para criação e edição das linhas centrais de cada via. Depois de desenhar a linha guia do centro da via é necessário adicionar os parâmetros para modelagem e marcar a opção 'ShapeCreation' como 'Enabled' para a geometria ser processada.

<sup>1</sup>Em computação gráfica 'modelagem procedural' refere-se ao processo de gerar formas a partir de regras e parâmetros em vez de manualmente.

Figura 5.20: Desenhar uma nova via no CityEngine

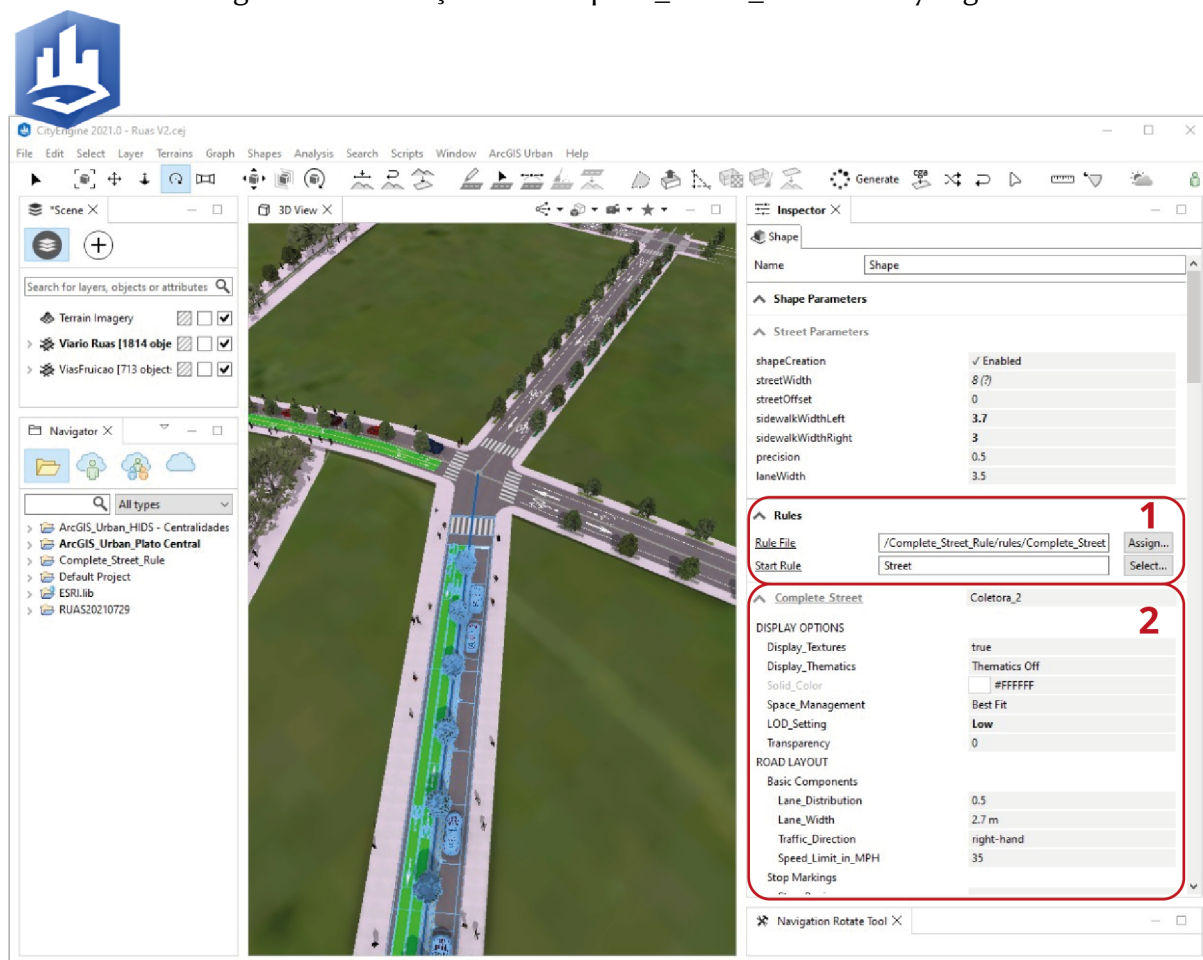


Fonte: Autora.

Para adicionar as regras do Complete\_Street\_Rule é necessário abrir ele no CityEngine e adicionar no campo 'Rules' da via selecionada para edição (item 1 na Figura 5.21). Depois, é possível editar esses parâmetros na área indicada com o item 2 na Figura 5.21.



Figura 5.21: Inserção do Complete\_Street\_Rule no CityEngine

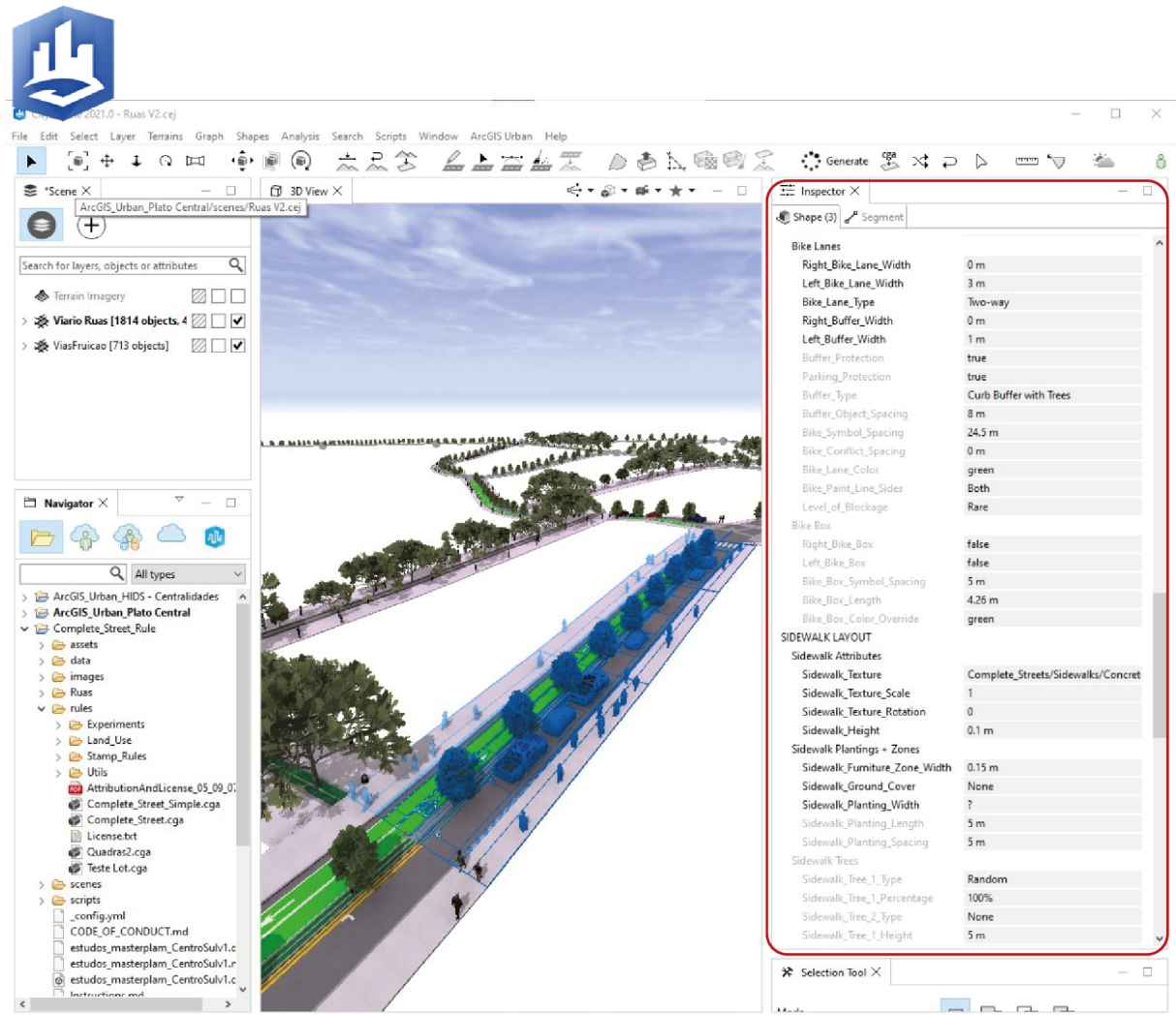


Fonte: Autora.

Na Figura 5.22, observa-se em destaque a área para edição dos parâmetros disponíveis dentro das regras do Complete\_Street\_Rule, pode-se definir, por exemplo largura de calçada, tipo de canteiro, ciclovia/ciclofaixa, faixa exclusiva para transporte público, tipo de vegetação, vagas de estacionamento, tipo de faixa de pedestre e pavimentação.

No projeto do HIDS, definimos os eixos das vias de maneira manual, no software ArcGIS Pro, pois utilizamos os mapas levantados sobre a área para decidir a melhor distribuição do sistema viário. Depois, estas linhas de eixo foram importadas no CityEngine e a modelagem de suas volumetrias foi realizada de forma procedural de acordo com a classificação de cada via.

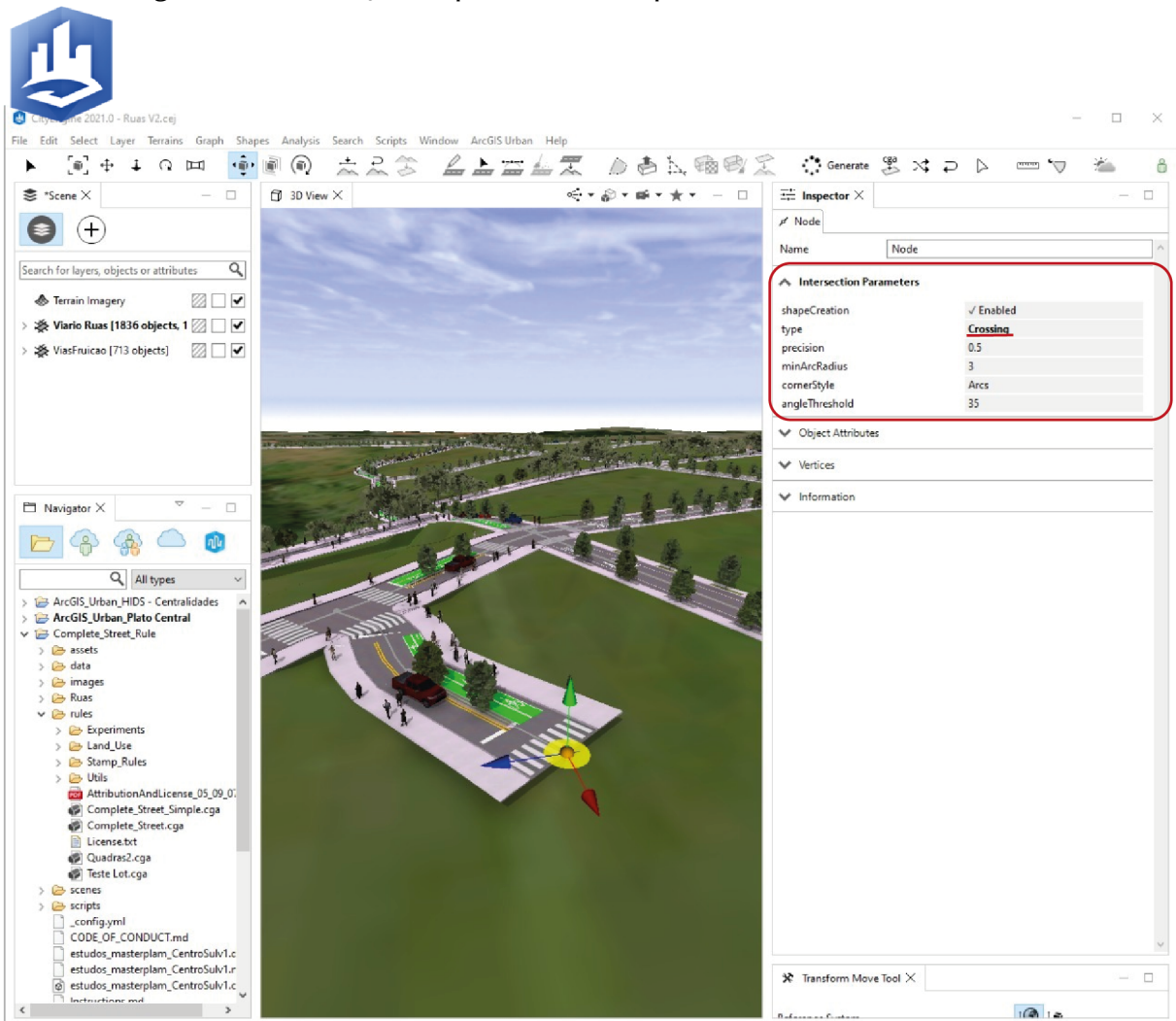
Figura 5.22: Edição de parâmetros da via no CityEngine



Fonte: Autora.

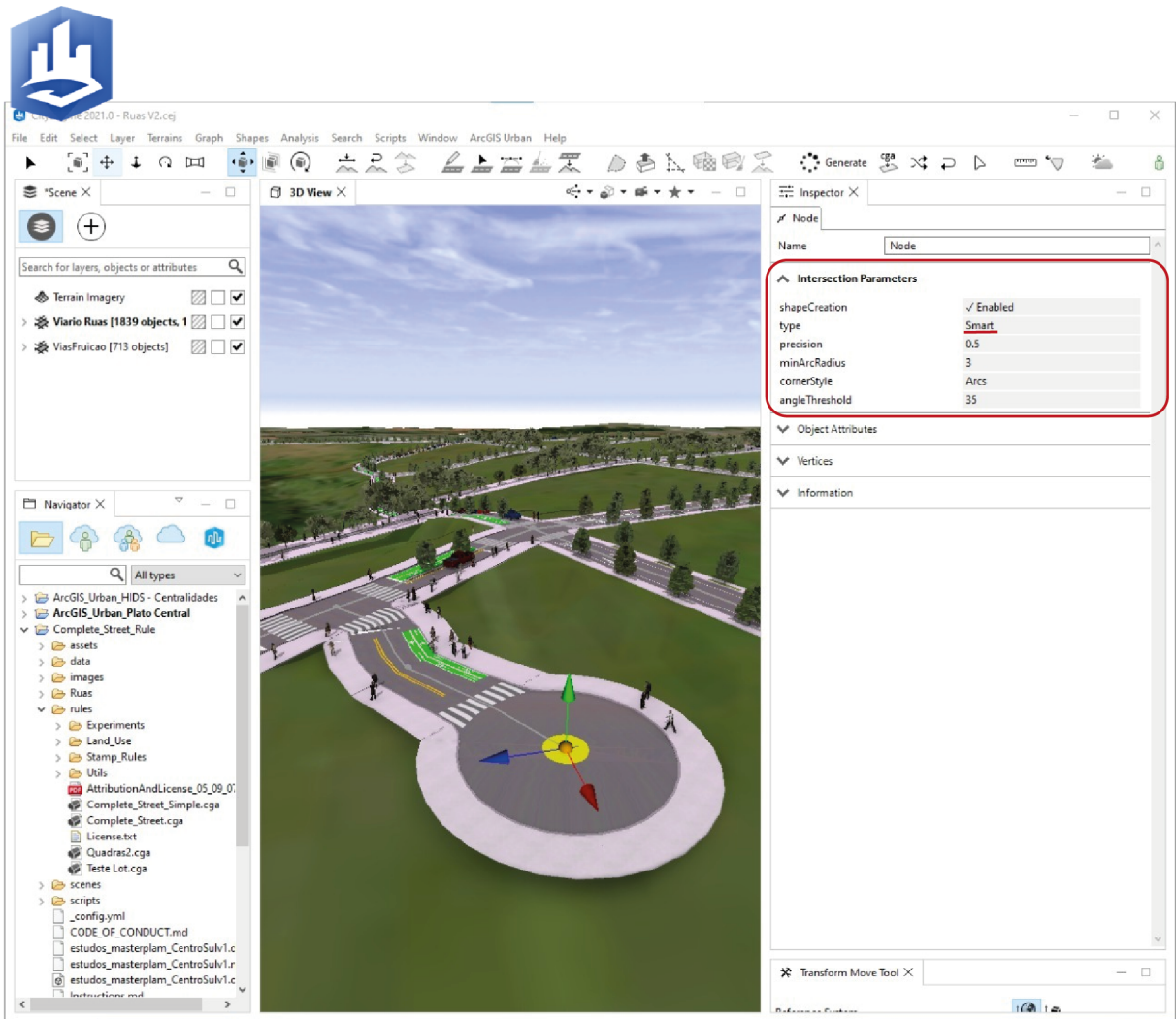
Quando é adicionada uma nova via, pode-se definir o tipo de final e cruzamento entre ela e as outras vias, como apresentado nas Figura 5.23 e Figura 5.24.

Figura 5.23: Definição do parâmetro do tipo de cruzamento e final da via



Fonte: Autora.

Figura 5.24: Definição do tipo de cruzamento e final da via como rotatória

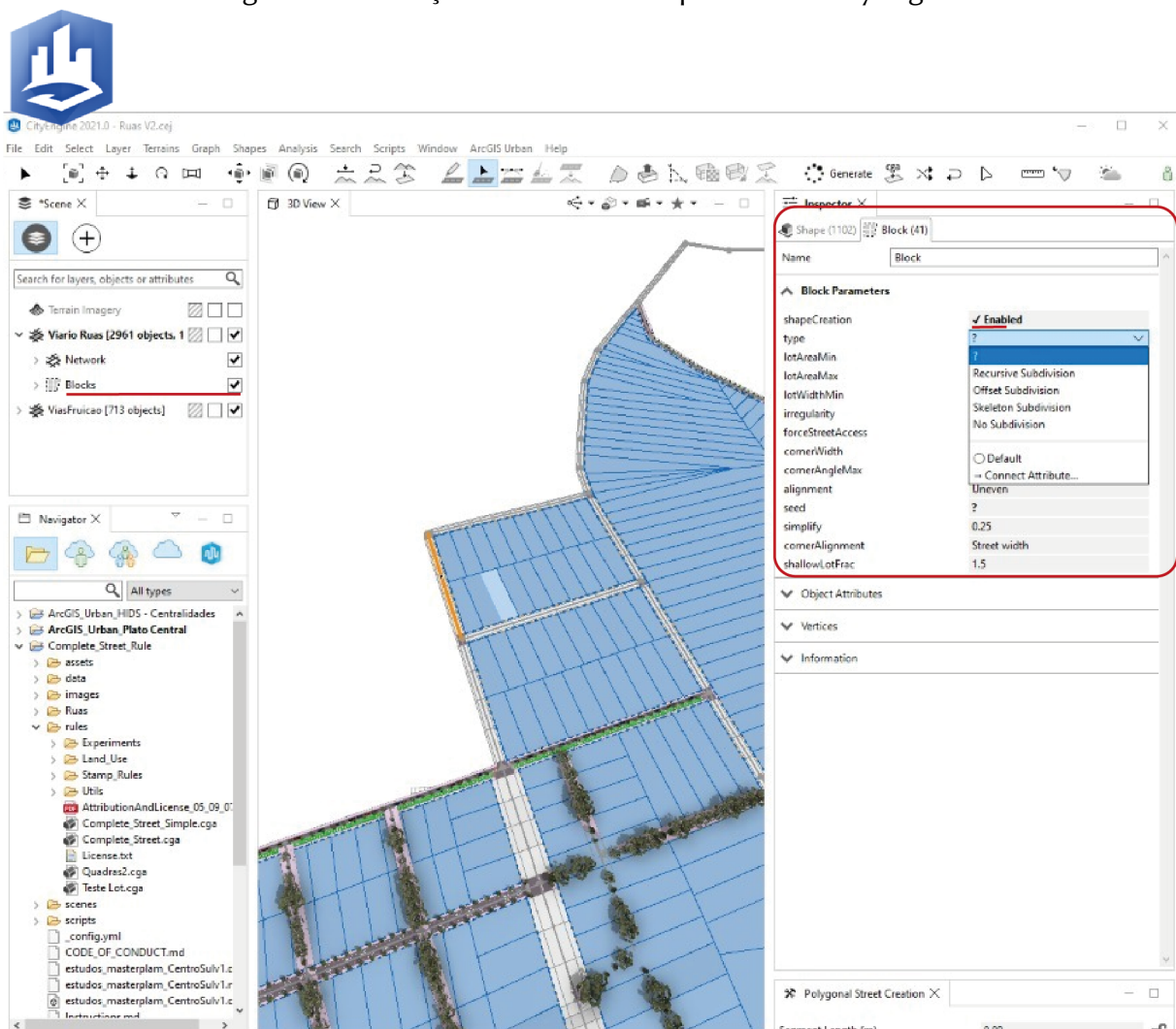


Fonte: Autora.

### 5.5.3 QUADRA

Após definir o sistema viário de uma área, o CityEngine gera automaticamente as quadras entre as vias desenhadas. Para ativar a visualização dessas quadras é necessário selecionar todos os objetos da camada 'Blocks' (indicado no lado esquerdo da Figura 5.25) e marcar a opção 'ShapeCreation' como 'Enabled' (indicado no lado direito da Figura 5.25). Também é possível criar uma divisão automática de lotes, selecionando o tipo de divisão desejada no campo 'type' (indicado no lado direito da Figura 5.25).

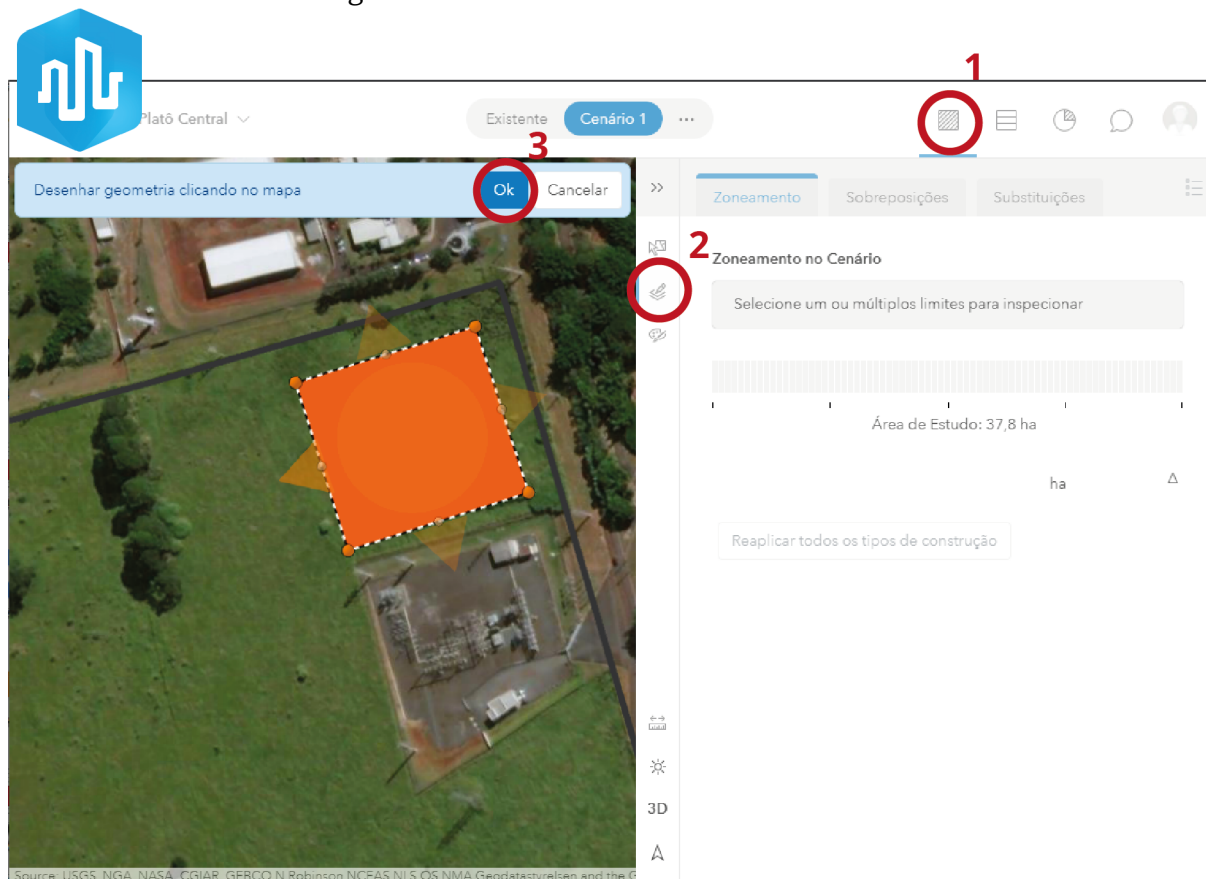
Figura 5.25: Criação automática de quadras no CityEngine



Fonte: Autora.

No estudo de caso do HIDS, não foram utilizadas as divisões automáticas de lotes para as quadras, elas foram planejadas como zonas dentro do aplicativo Urban. Na Figura 5.26, estão indicados os passos para desenhar uma nova zona: (item 1) selecionar a opção 'Zoneamento' do menu, (item 2) utilizar a ferramenta 'Editar geometria' para desenhar e confirmar com o botão 'Ok' (item 3) para finalizar.

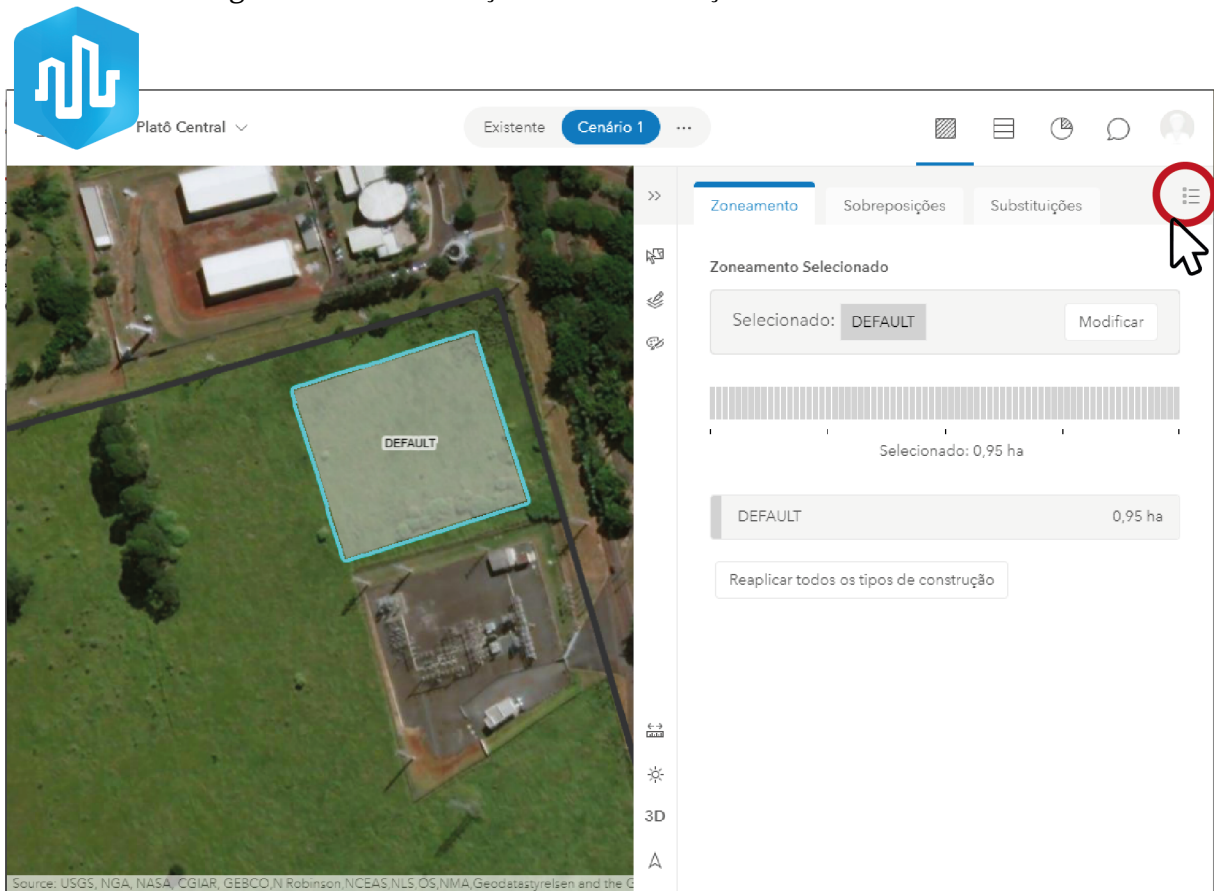
Figura 5.26: Desenho de uma zona no Urban



Fonte: Autora.

Para criar novas classificações de zonas ou editar as existentes basta clicar no item 'Zoneamento' do menu superior e depois no botão a direita com três traços, indicado na figura Figura 5.27.

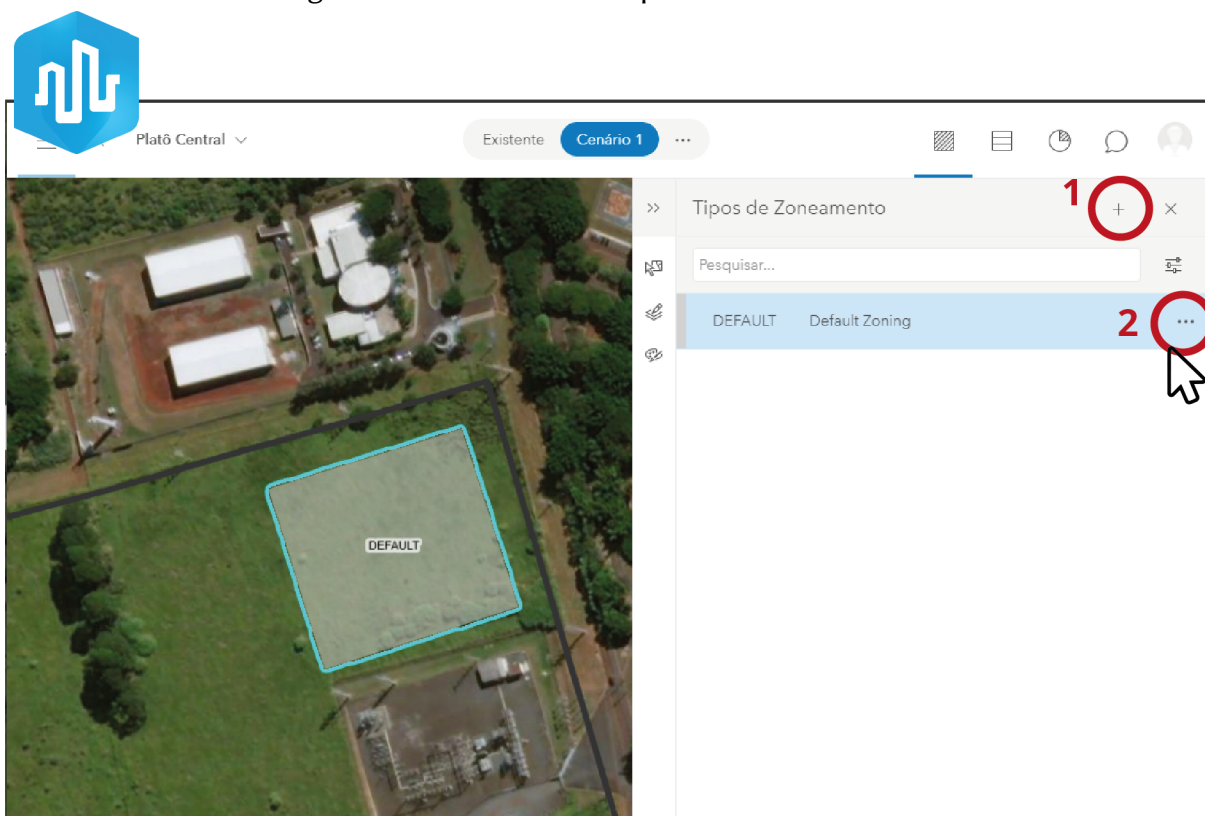
Figura 5.27: Visualização das classificações de zonas no Urban



Fonte: Autora.

Na página seguinte (Figura 5.28), podem ser adicionadas novas classificações, clicando no '+', indicado pelo item 1, ou editar uma classificação existente clicando nos '...', indicado pelo item 2.

Figura 5.28: Editar e criar tipos de zonas no Urban

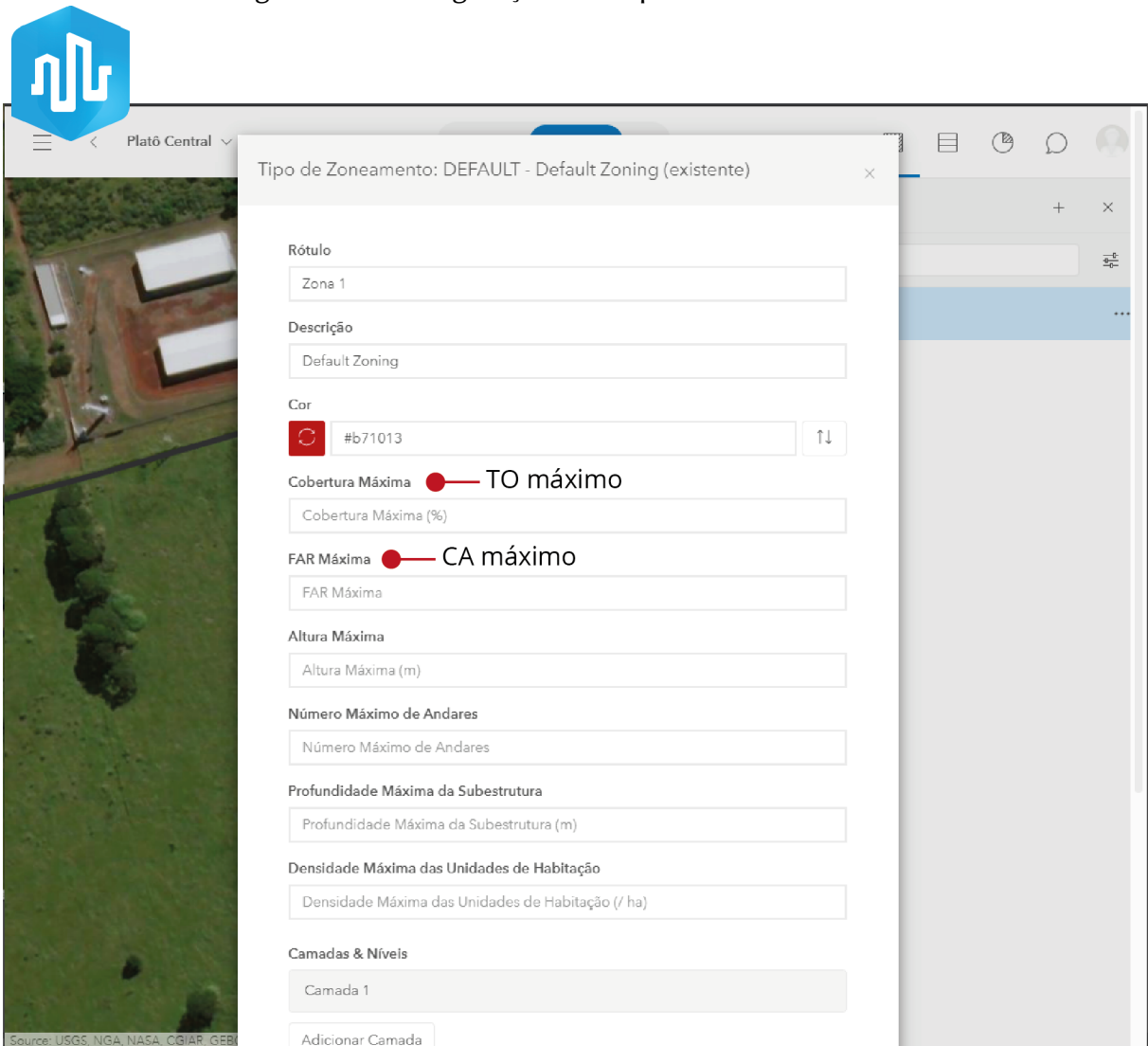


Fonte: Autora.

Tanto pra criar como editar um tipo de zoneamento, é possível vincular critérios como TO máximo, CA máximo, altura máxima, números máximo de andares entre outras informações para a zona, como indicado na Figura 5.29.



Figura 5.29: Configurações dos tipos de zonas no Urban

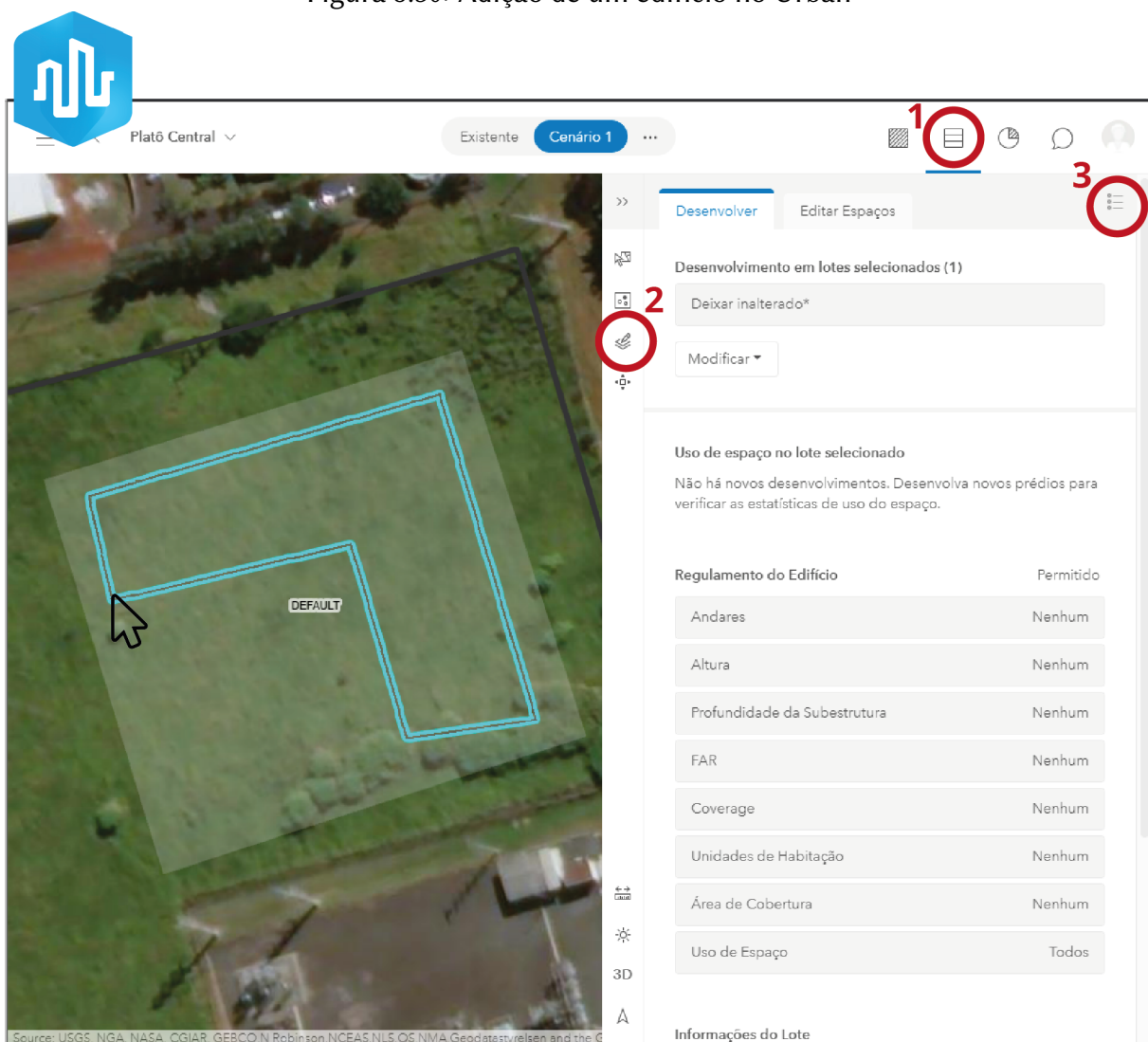


Fonte: Autora.

### 5.5.4 EDIFÍCIO

Para modelagem da volumetria de edificações pode-se utilizar tanto o CityEngine, como o Urban. No estudo de caso do HIDS, utilizamos o aplicativo Urban, por isso vamos apresentar como fazer essa tarefa apenas no Urban. Primeiro seleciona-se a opção 'Desenvolvimento' (item 1 da Figura 5.30) e depois a opção 'Editar geometria' para desenhar, indicado pelo item 2. Clicando no item 3 (Figura 5.30), pode-se editar os tipos de edifícios e criar novas classificações de uso.

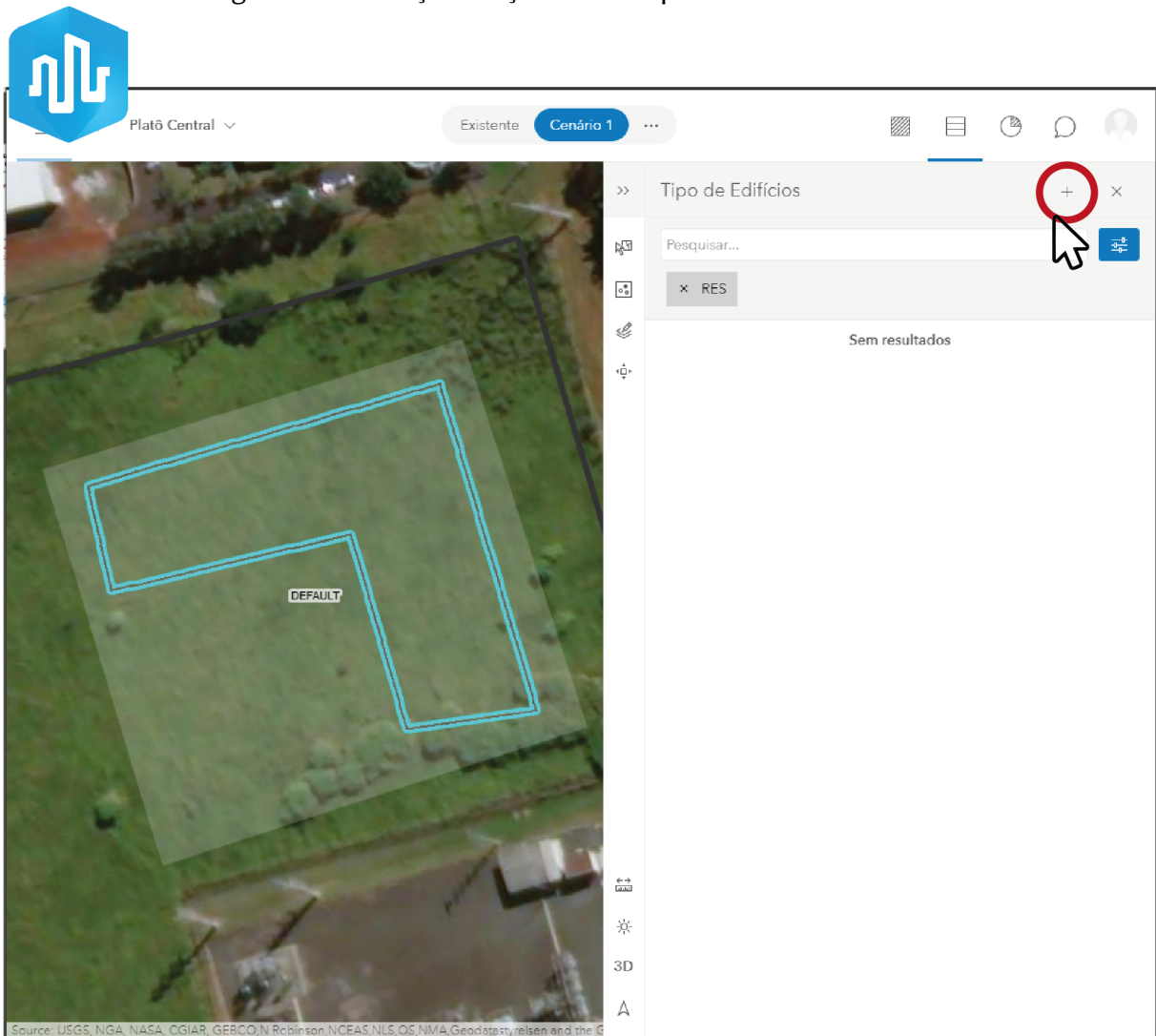
Figura 5.30: Adição de um edifício no Urban



Fonte: Autora.

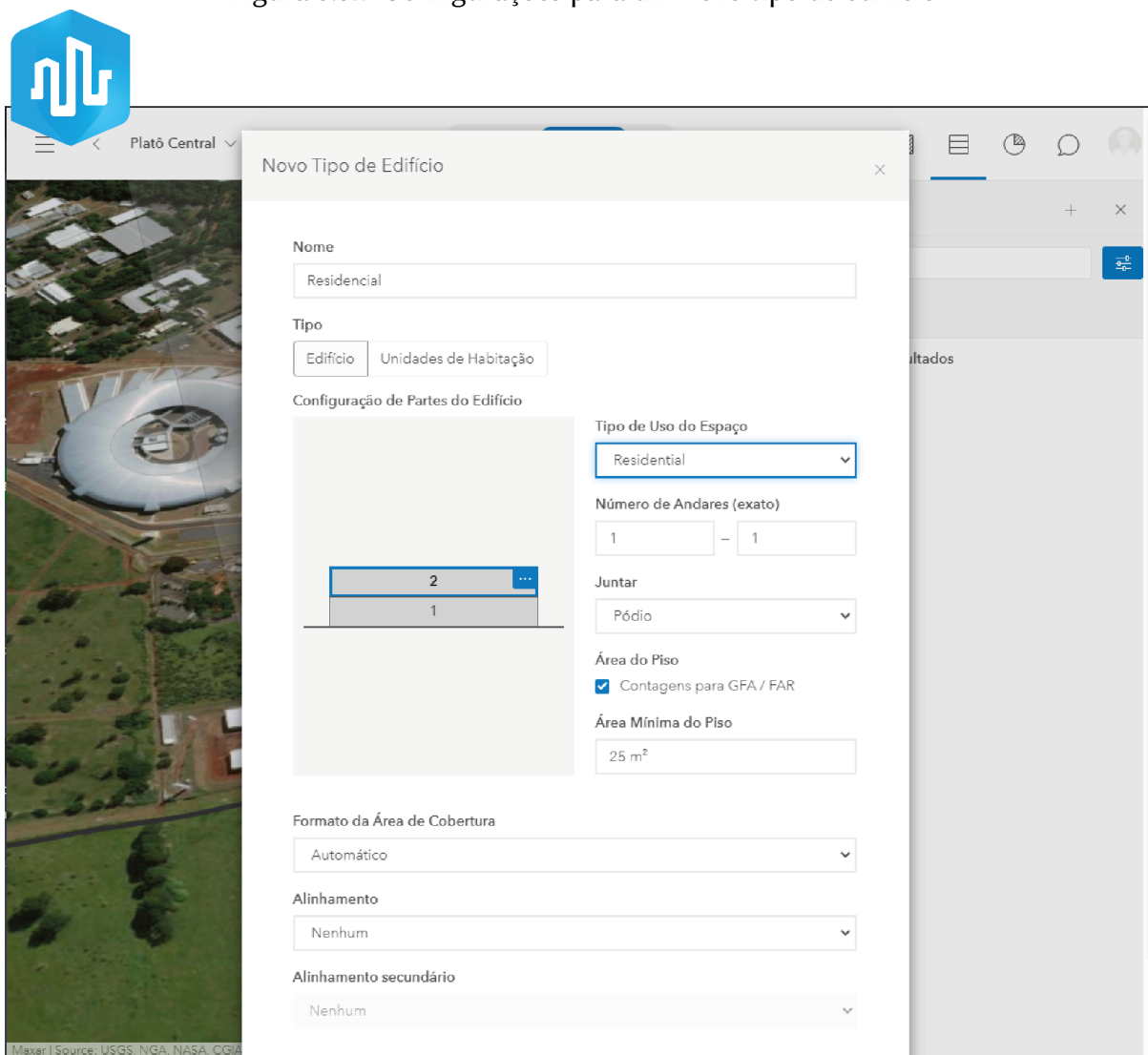
Na figura Figura 5.31 está indicado o botão "+" para adicionar um novo tipo de edifício e na Figura 5.32 estão descritos os atributos que devem ser adicionados para definição de um novo edifício.

Figura 5.31: Criação/edição de um tipo de edifício no Urban



Fonte: Autora.

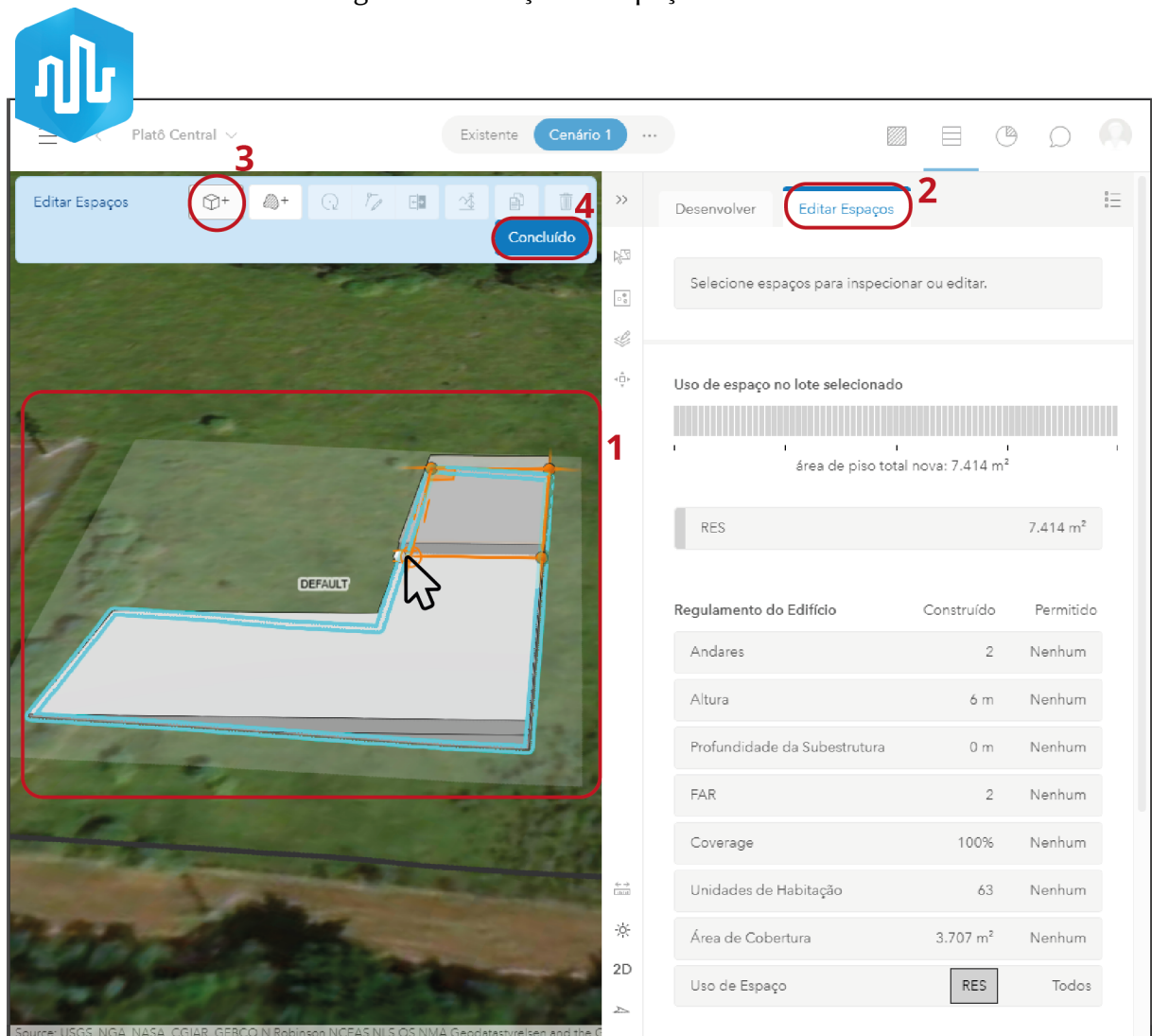
Figura 5.32: Configurações para um novo tipo de edifício



Fonte: Autora.

Também é possível editar e criar novos espaços em um edifício já inserido no modelo. Para isso, primeiro deve-se selecionar o edifício (item 1 da Figura 5.33), depois clicar na opção 'Editar Espaços' (item 2), e em seguida no botão indicado pelo item 3 na Figura 5.33 para desenhar a nova geometria. Para finalizar a edição, basta clicar em concluído.

Figura 5.33: Edição de espaços no Urban



Fonte: Autora.

## 5.6 Indicadores

Dentro de um plano de zoneamento no Urban, podem ser gerados alguns indicadores e resultados métricos vinculados aos tipos de uso e ocupação que estão configurados no projeto. Para configurar essas métricas, deve-se entrar nas configurações dos 'usos' no item de desenvolvimento, como indicado Figura 5.34. Todos os valores das métricas serão calculados de acordo com a área destinada para cada um dos usos no projeto. Por exemplo, considerando que em média o comércio possui um funcionário a cada 25m<sup>2</sup>, o número de empregos gerados no comércio será calculado de acordo com a área total deste uso dividida por essa média. O número gerado por essa métrica é genérico, porém útil para um estudo inicial.

Figura 5.34: Configurações de parâmetros no Urban

4

1

2

3

Tipo de Uso do Espaço: RES - Residência Multifamiliar (proposta)

Geral

Parâmetros da métrica

Água residual

= População x 160 l/d

+ Empregos x Água residual por trabalh

Consumo de Água

= População x Uso de água por pessoa (l

+ Empregos x Uso de água por trabalho

Consumo de Energia

= População x 2,37 kWh/d

+ Empregos x Uso de energia por trabalh

Domicílios

= Área Útil / 125 m<sup>2</sup>

Emissões de CO2

= População x Emissões de CO2 por pesi

+ Empregos x Emissões de CO2 por trab

Empregos

Uso do espaço no cenário

área de piso total nova: 470.969 m<sup>2</sup>

ADM	3.708 m <sup>2</sup>
COM	89.494 m <sup>2</sup>
EDU	22.787 m <sup>2</sup>
EMP	98.637 m <sup>2</sup>
FABLAB	2.554 m <sup>2</sup>
HOTEL	20.629 m <sup>2</sup>
RES	187.799 m <sup>2</sup>

Parâmetros

Área Útil	159.629 m <sup>2</sup>
Altura do Piso	3 m
Área+ Estacionamento por domicílio	125 m <sup>2</sup>
Vagas de estacionamento obrigatórias po...	1
Vaga por Domicílio	1
Pessoa por Domicílio	3,1
Água residual por pessoa	160 l/d
External water use per person	200 l/d
Consumo de energia por pessoa	2,37 kWh/d

Mais Detalhes

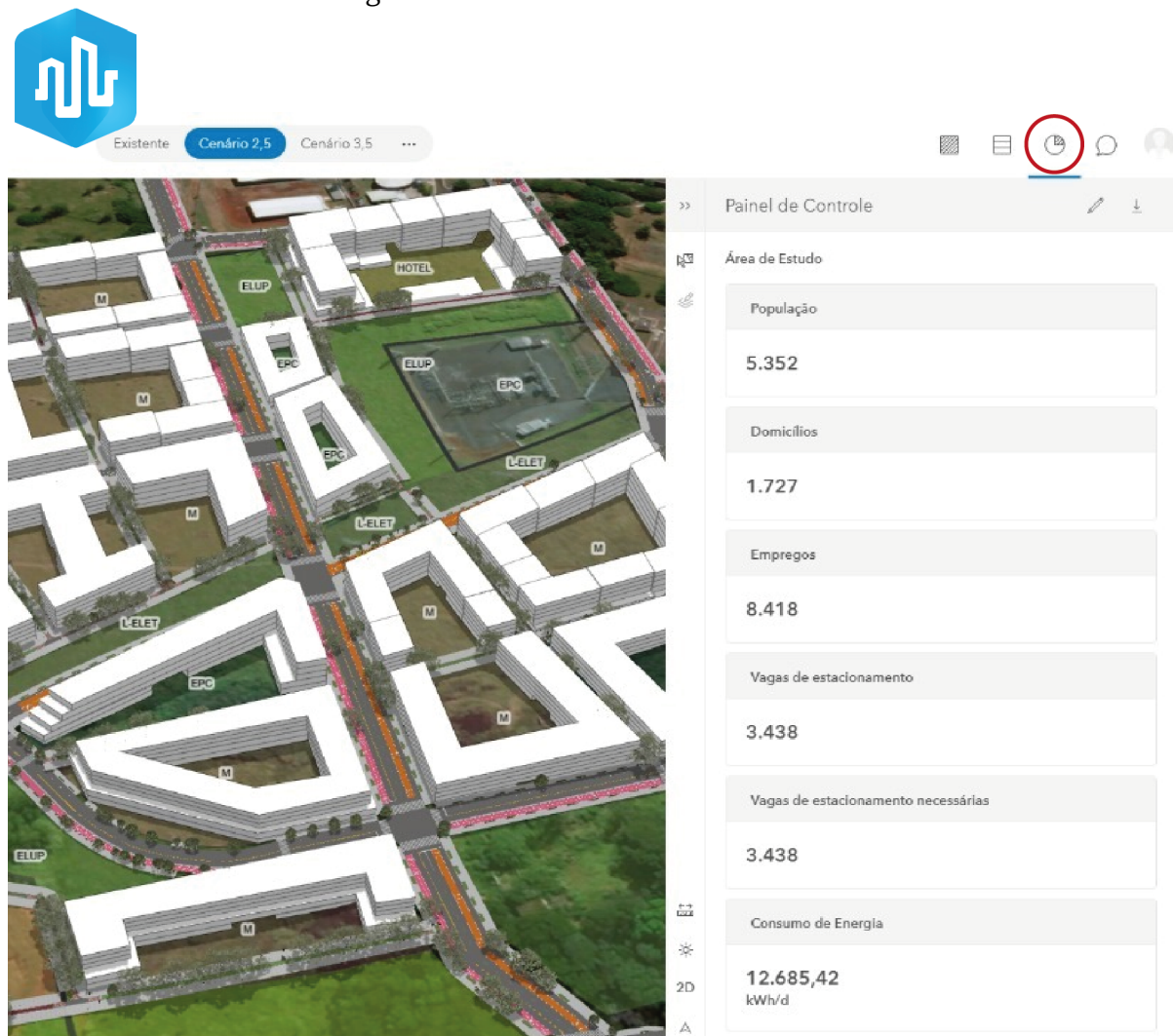
RES-HIS 37.024 m<sup>2</sup>

SAÚDE 8.338 m<sup>2</sup>

Fonte: Autora.

Na Figura 5.35, está indicado o botão no menu superior que dá acesso ao painel de controle. Caso nenhum edifício ou lote esteja selecionado os dados apresentados são referentes a todo o projeto.

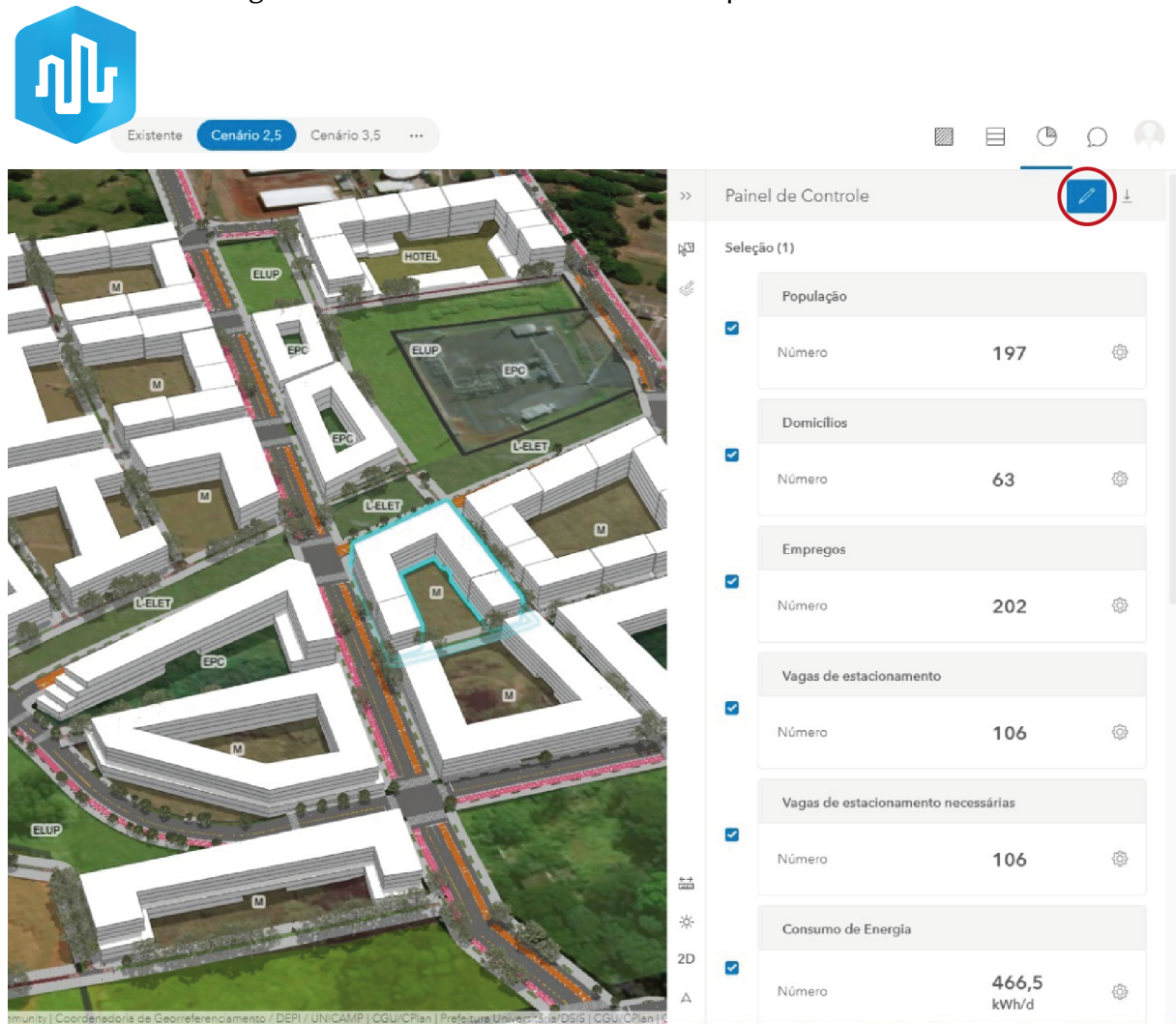
Figura 5.35: Painel de controle no Urban



Fonte: Autora.

Quando uma parte do projeto está selecionada, como indicado na Figura 5.36, os dados apresentados serão relativos à área de seleção. No canto superior da Figura 5.36, está indicado o botão de um 'lápiz' que serve para a edição de quais indicadores serão apresentados no projeto.

Figura 5.36: Painel de controle de uma quadra selecionada



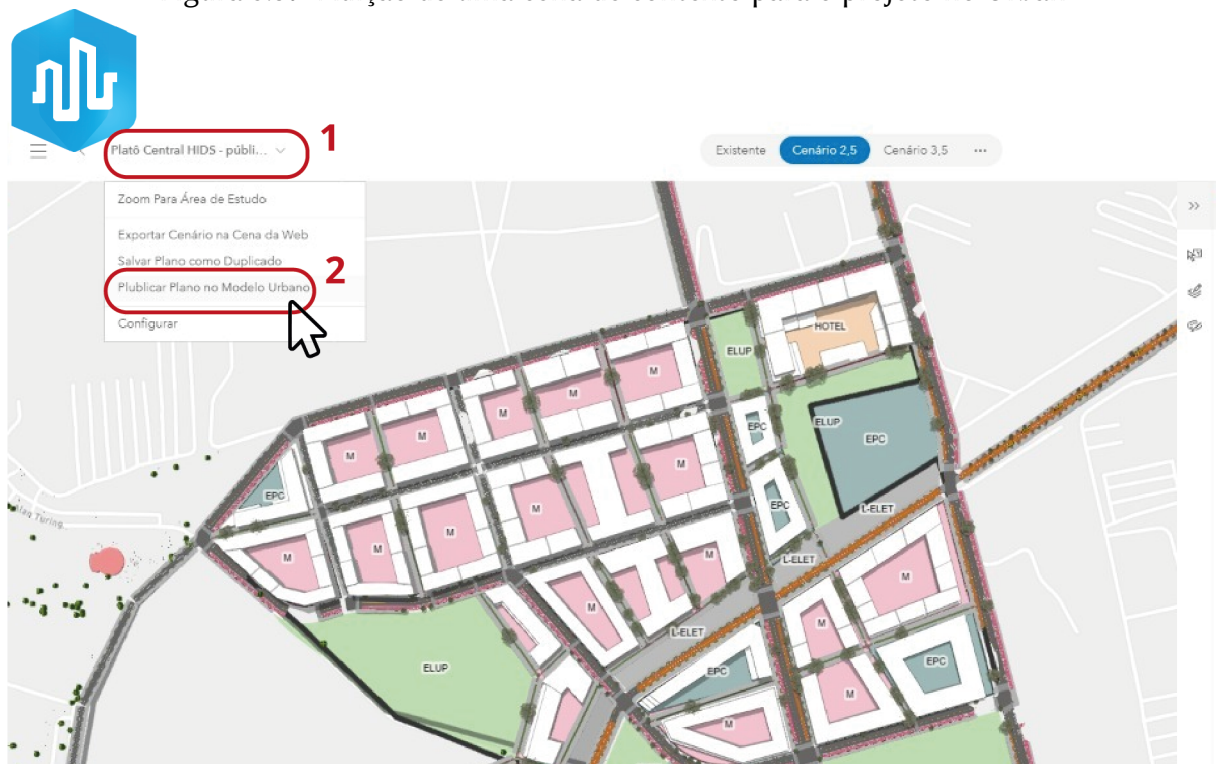
Fonte: Autora.



## 5.7 Publicação on-line

Após a finalização do projeto ou mesmo em uma etapa preliminar para realizar um processo participativo, é possível exportar o plano do Urban para ser visualizado como um site comum (sem precisar realizar login). Para realizar a publicação online, como está indicado na Figura 5.37, deve-se clicar no nome do projeto e depois na opção 'Publicar Plano no Modelo Urbano'.

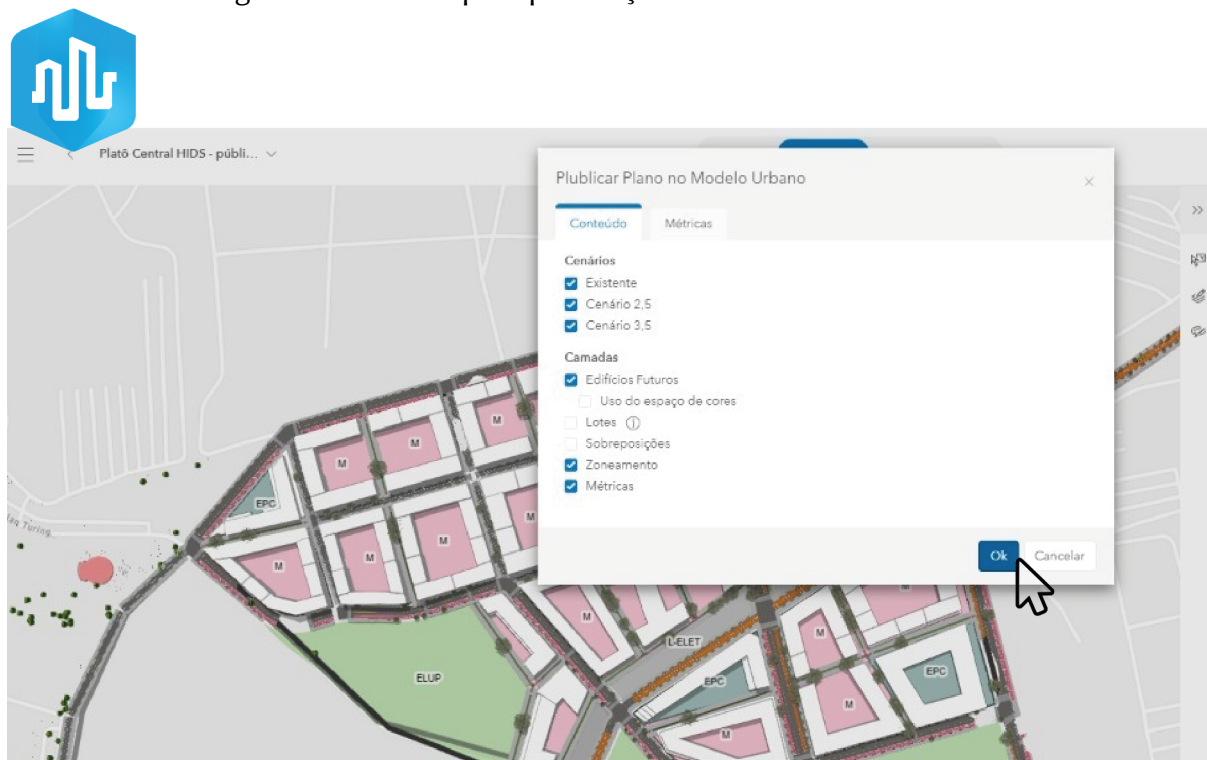
Figura 5.37: Adição de uma cena de contexto para o projeto no Urban



Fonte: Autora.

Na Figura 5.38, está representada a tela com as opções de conteúdo e métricas que serão publicados junto com o modelo.

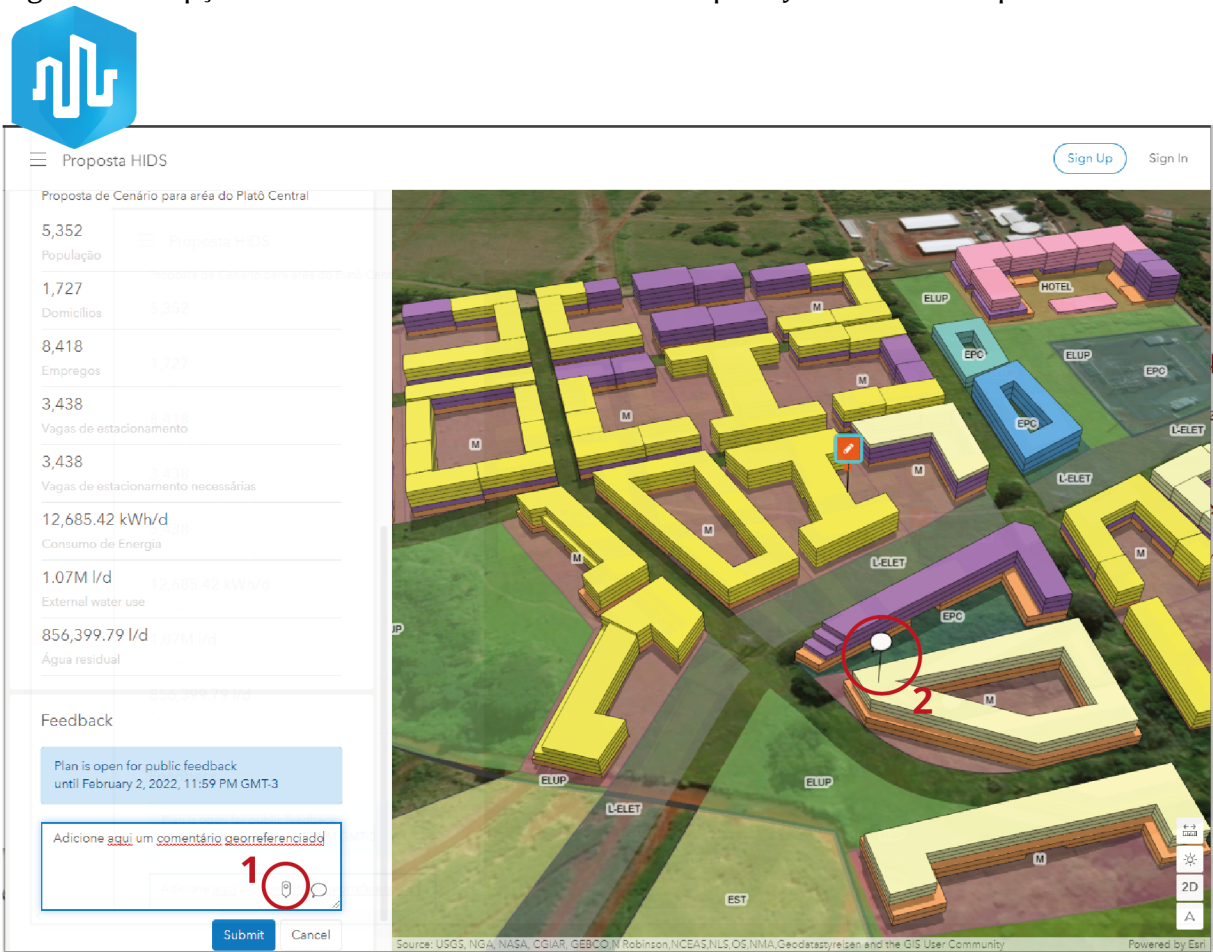
Figura 5.38: Dados para publicação on-line do modelo urbano



Fonte: Autora.

É possível habilitar a opção de comentários públicos no modelo e então qualquer usuário pode fazer sugestões e críticas georreferenciadas. Na Figura 5.39, está indicado com o item 1 o botão para inserir a localização de um comentário, no item 2, observa-se como o comentário será visualizado no modelo.

Figura 5.39: Opção de inserir comentário no modelo de planejamento urbano publicado online



Fonte: Autora.

## Capítulo 6

### Considerações finais

As cidades contemporâneas carecem de novas estratégias de governança e gerenciamento para lidar de uma forma integrada com as demandas sociais, econômicas e ambientais. Dessa forma, ferramentas computacionais estão sendo desenvolvidas para auxiliar nesse processo. No entanto, a carência de formação dos arquitetos e urbanistas brasileiros em ferramentas SIG e o desconhecimento do conceito CIM foram fatores que motivaram a realização do presente estudo.

Durante o desenvolvimento do planejamento urbano do HIDS optamos por trabalhar com a modelagem da informação das cidades e encontramos na integração do ArcGIS PRO, CityEngine e Urban uma possibilidade de prática para o CIM. Em especial, o aplicativo Urban foi extremamente útil para o trabalho colaborativo remoto, com uma interface que permitiu a fácil colaboração de profissionais de diferentes formações como Engenharia, Geografia, Ecologia, Arquitetura e Urbanismo. Por falta de tempo, a etapa de realização projeto durou apenas quatro meses, e devido às restrições de encontros presenciais da atual pandemia, não foi possível realizar um processo participativo com a comunidade local. Como trabalhos futuros, pode-se considerar um projeto participativo híbrido, digital e presencial, onde os participantes poderiam estudar e comentar o modelo online e depois ter reuniões para discussão das melhores soluções para o planejamento de determinada região. Acreditamos que apenas com formas de representação mais claras e menos técnicas dos planos e projetos urbanos mais pessoas poderão compreendê-los e os processos participativos serão mais efetivos.

Como resultado desse estudo observamos que a integração dos softwares CityEngine e Urban é um dos caminhos possíveis para a Modelagem da Informação da Cidade. O uso em conjunto desses aplicativos permitiu o desenvolvimento de um trabalho colaborativos reali-

zado por equipes multidisciplinares e também possibilitou a publicação de propostas de planejamento urbano em cenários digitais 3D. Apesar de não ter sido desenvolvido um modelo CIM com os diversos sistemas presentes em uma cidade percebe-se que uma grande vantagem de um modelo CIM completo é a possibilidade de uma visão integrada dos sistemas urbanos, para coordenação de períodos de manutenção e obras públicas.

Quando comparado ao processo tradicional de planejamento urbano com ferramentas CAD, o uso do CIM se destaca pela agilidade na criação e comparação de cenários, além de tornar mais clara a visualização de como os parâmetros urbanísticos selecionados impactam na morfologia urbana. O uso da plataforma ArcGIS neste trabalho foi apenas um estudo inicial que deve ser ampliado à outros softwares que possibilitem o CIM. Acreditamos que o conceito CIM tem potencial para transformar a forma de trabalho dos urbanistas e gestores municipais, mas para isso é necessário que ele seja incluído como um tópico nas disciplinas de graduação, além de sua implementação em órgãos públicos.

## Referências

AMORIM, A. L. Discutindo city information modeling (CIM) e conceitos correlatos. **Gestão & Tecnologia de Projetos**, v. 10, n. 2, p. 87–100, 2015.

AMORIM, A. L. Estabelecendo requisitos para a Modelagem da Informação da Cidade (CIM). **IV Encontro da Associação Nacional de Pesquisa e Pós-Graduação em Arquitetura e Urbanismo**, Porto Alegre, 2016. Disponível em: <<https://enanparq2016.files.wordpress.com/2016/09/s14-02-amorim-a.pdf>>.

ARCGIS (Ed.). **ArcGIS Help Library**. 2021. Disponível em: <[https://help.arcgis.com/en/arcgisdesktop/10.0/help/index.html#/Shapefile\\_file\\_extensions/](https://help.arcgis.com/en/arcgisdesktop/10.0/help/index.html#/Shapefile_file_extensions/)>. Acesso em: 20 jul. 2021.

ARCGIS (Ed.). **CityEngine 2021.0 system requirements**. 2021. Disponível em: <<https://doc.arcgis.com/en/cityengine/latest/get-started/cityengine-system-requirements.htm>>. Acesso em: 20 jul. 2021.

BESSONI, A. **BIM e os níveis de desenvolvimento**. Edição: BIMExperts. 2019. Disponível em: <<https://www.bimexperts.com.br/post/bim-e-os-niveis-de-desenvolvimento>>. Acesso em: 20 ago. 2021.

BPDA (Ed.). **3D Smart Model**. 2021. Disponível em: <<http://www.bostonplans.org/3d-data-maps/3d-smart-model/citywide-3d-model>>. Acesso em: 8 ago. 2021.

CELANI, G. et al. **Hub Internacional para o Desenvolvimento Sustentável (HIDS) - estudos para a ocupação do território**. Campinas: Biblioteca Central César Lattes, 2021.

CORRÊA, F. R.; SANTOS, E. T. Na direção de uma modelagem da informação da cidade (CIM). **VII Encontro de Tecnologia de Informação e Comunicação na Construção (TIC 2015)**, Recife, 2015.

DOMINGUES, C. V.; SIMÕES, L. L. O SIG na gestão pública: análise crítica de um caso bem-sucedido—desafios e perspectivas. **Exacta**, v. 5, n. 2, p. 353–360, 2007.

EASTMAN, C. M. et al. **BIM handbook: A guide to building information modeling for owners, managers, designers, engineers and contractors**. New Jersey: John Wiley & Sons, 2011.

GALVÃO, M. C. B. **Manual de software: facilitando a comunicação empresa-sociedade**. 2003. Tese (Doutorado) – UNB, Brasília. 2003.

GOVERNMENT AGENCY PRIVACY STATEMENT, S. (Ed.). **One Map Singapore**. 2021. Disponível em: <<https://www.onemap3d.gov.sg/main/3dwebclient/>>. Acesso em: 22 ago. 2021.

HIDS (Ed.). **Sobre**. 2021. Disponível em: <<http://www.hids.unicamp.br/sobre/>>. Acesso em: 8 ago. 2021.

IBGE (Ed.). **Projeções e estimativas da população do Brasil e das Unidades da Federação**. 2021. Disponível em: <<https://www.ibge.gov.br/apps/populacao/projecao/index.html>>. Acesso em: 25 jul. 2021.

JAIME, I. d. S. **As cidades contemporâneas e suas tecnologias: a perspectiva do City Information Modeling**. 2019. Diss. (Mestrado) – Universidade Federal de Goiás, Goiânia. 2019.

KAGKOU, R. **Masterplan Design with CityEngine and ArcGIS Urban**. Edição: ArcGIS blog. 2020. Disponível em: <<https://www.esri.com/arcgis-blog/products/city-engine/design-planning/masterplans-with-cityengine-and-urban/>>. Acesso em: 22 ago. 2021.

KOLBE, T. H.; DONAUBAUER, A. Semantic 3D City Modeling and BIM. In: URBAN Informatics. [S.l.]: Springer, 2021. p. 609–636. Disponível em: <<https://link.springer.com/content/pdf/10.1007%2F978-981-15-8983-6.pdf>>. Acesso em: 7 jul. 2021.

PEREIRA, A. P. **Os desafios para a implementação do City Information Modelling como instrumento na gestão urbana: o caso de Curitiba, Paraná**. 2018. Diss. (Mestrado) – Escola de Arquitetura e Design, Pontifca Universidade Católica do Paraná, Curitiba. 2018. Disponível em: <<https://archivum.grupomarista.org.br/pergamumweb/vinculos/000069/0000691b.pdf>>. Acesso em: 8 ago. 2021.

PETRIE, R. **What is openBIM®?** Edição: buildingSMART. 2021. Disponível em: <<https://www.buildingsmart.org/about/openbim/openbim-definition/>>. Acesso em: 22 ago. 2021.

RUSCHEL, R. C. To BIM or not to BIM? **III Encontro da Associação Nacional de Pesquisa e Pós-graduação em Arquitetura e Urbanismo**, São Paulo, 2014.

SOUTH AUSTRALIA, G. of (Ed.). **3D Adelaide Development Activity Tracker**. 2021. Disponível em: <[https://plan.sa.gov.au/state\\_snapshot/development\\_activity/metropolitan\\_development\\_activity\\_tracker/prod/development\\_activity\\_tracker](https://plan.sa.gov.au/state_snapshot/development_activity/metropolitan_development_activity_tracker/prod/development_activity_tracker)>. Acesso em: 22 ago. 2021.

SUCCAR, B. Building information modelling framework: A research and delivery foundation for industry stakeholders. **Automation in Construction**, n. 18, p. 357–375, 2009.

WASSERMAN, D. **Complete Street Rule**. Edição: GitHub repository. 2015. Disponível em: <[https://github.com/d-wasserman/Complete\\_Street\\_Rule](https://github.com/d-wasserman/Complete_Street_Rule)>. Acesso em: 22 ago. 2021.

